



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 6 April 2026

## Casa Superba cu 5 Camere și Grădină

Referinta web  
**#103249**

📍 New Point Villas, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-103249>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-103249>)

### Descriere

Casă minunată cu 5 camere, din 2022, situată în complexul rezidențial New Point Villas, în partea de Nord a Bulevardului Pipera.

## Aproape de Scolile internaționale, Promenada Mall și Pipera Plaza

Aceasta se află la o distanță de circa 15 minute de mers pe jos de școlile internaționale ale frumosului București, anume: Școala Americană și Școala Britanică de pe strada Iancu Nicolae.

În imediata apropiere se află un Mega Image. La 5 minute de mers cu mașina aveți un Lidl în Tunari, iar distanța până la Centrul Comercial Băneasa, Pipera Plaza și Mall-ul Promenada, poate fi parcursă în aproximativ 10 minute.

De asemenea, aveți acces facil spre transportul public ce duce spre stația de metrou Pipera și Aurel Vlaicu.

Această casă confortabilă, potrivită unei familii, are trei niveluri care sunt organizate după cum urmează:

- La parter regăsim un hol de intrare, cu acces la toaleta pentru oaspeți și o zonă de depozitare. Din hol intrați în living, din care aveți acces la grădina și în bucătăria complet utilată. Bucătăria

poate fi închisă cu uși glisante sau ținută deschisă pentru a păstra legătura cu camera de zi.

- Primul etaj: hol spațios frumos care oferă acces la două dormitoare, dintre care dormitorul matrimonial care are și o baie privată cu cadă. Cealaltă baie se accesează din hol și este cu cabină de duș. Ambele dormitoare au dulapuri încorporate.
- Al doilea etaj: hol care oferă acces spre două dormitoare și o baie cu duș. Una dintre aceste camere poate fi ușor transformată în spațiu de birou, ce vă va oferi confortul de a lucra acasă.

De asemenea, această casă spectaculoasă este dotată și cu încălzire în pardoseală, ce acoperă toată casa. Fiecare zonă are un sistem de control al temperaturii care vă oferă mai mult confort și supraveghere rapidă. În plus, livingul și toate dormitoarele beneficiază de aer condiționat.

Fiind o casă poziționată pe colțul străzii, grădina se întinde din spate până în lateral. Accesul în grădină este posibil și din strada din față.

În fața casei aveți două locuri de parcare, iar pentru oaspeți sunt disponibile multe locuri de parcare pe stradă.

Multe familii cu copii s-au mutat în această zonă, datorită căreia copiii se pot juca în siguranță, fiind o zonă rezidențială completă.






Așadar, vă propunem o casă minunată cu grădină spațioasă, potrivită pentru o familie numeroasă. Pe lângă acest imobil impresionant, această zonă vă oferă și siguranță.



## Detalii proprietate

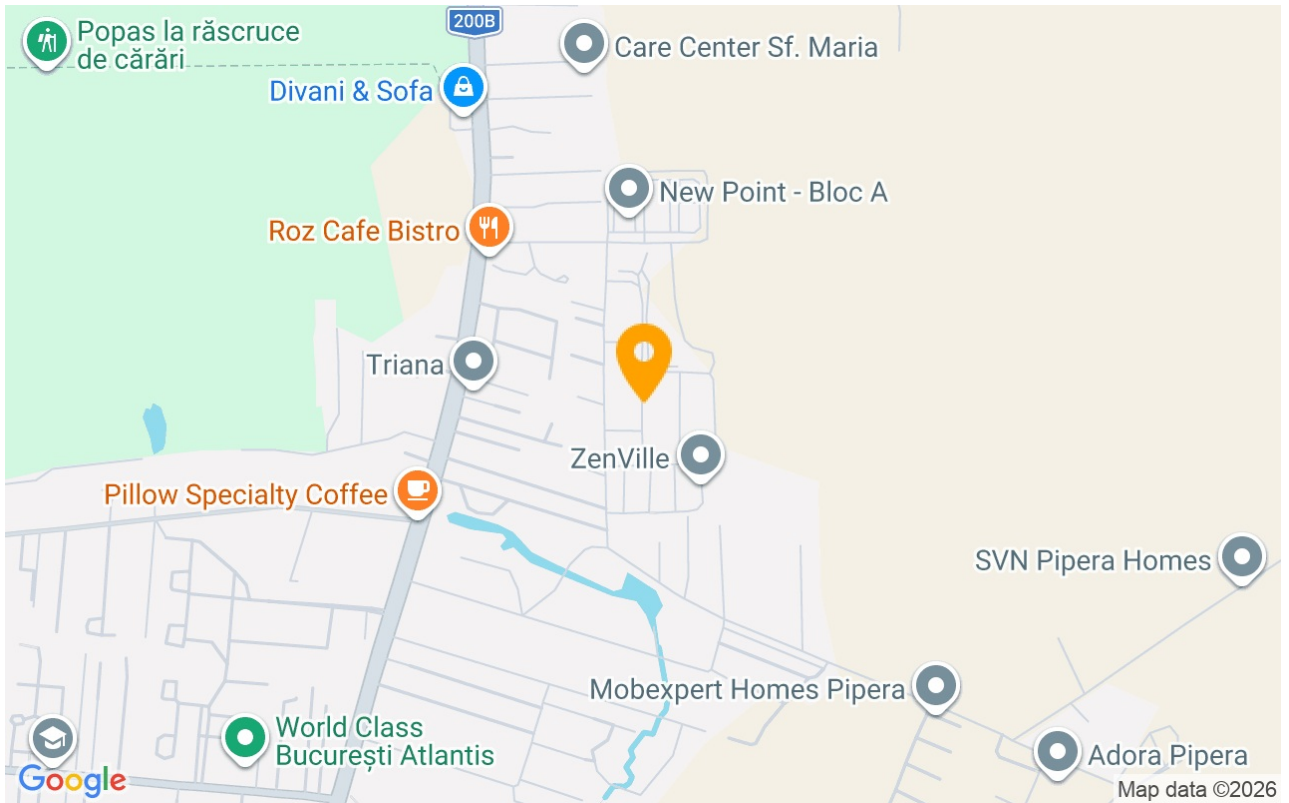
<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață utilă</b>	140m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	176m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Casa
<b>An construcție</b>	2021
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	200m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	80m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	105m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	2

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat ( Dispus să mobileze )
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

