



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

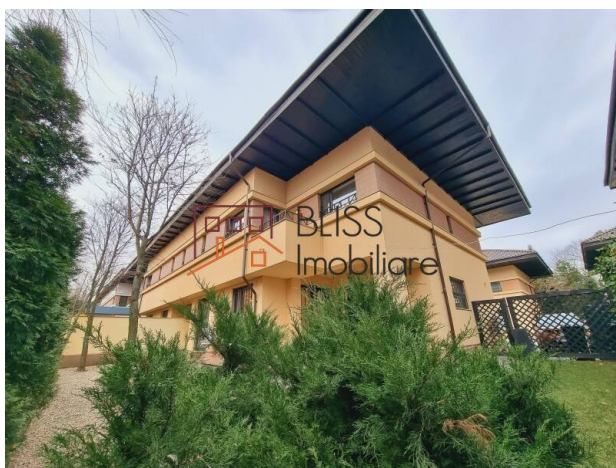
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 18 March 2026

## Vilă modernă de 440mp 9 camere cu grădină 200mp și garaj

Referinta web  
**#104324**

Willbrook Grace Garden, Iancu Nicolae,  
Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-104324>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-104324>)

### Descriere

Vilă superbă și spațioasă cu 9 camere situată într-un Complex Rezidențial de pe Iancu Nicolae, Pipera.

## Dispune de loc de joacă pentru copii și acces facil spre British School

Aceasta este formată din 6 dormitoare, living spațios cu șemineu, o bucătărie închisă, echipată și utilată (inclusiv mașină de spălat vase), 4 băi, o toaletă pentru oaspeți și 2 balcoane largi.

Casa aceasta extraordinară are o suprafață construită de 440mp, dintre care 350mp reprezintă suprafața utilă, configurația casei fiind de P+1+M.

Parterul vilei este compus din living, dining, bucătărie, spălătorie, toaletă, garaj și spațiu depozitare.

La etajul 1 se află două dormitoare cu băi proprii și dressing și alte 2 dormitoare care împart o a 3-a baie.

Mansarda este compusă dintr-un spațiu deschis, baie și 2 dormitoare.

Aceasta deține și o grădină frumoasă și spațioasă de 200mp.

De asemenea, dispune de un garaj pentru o mașină și alte două locuri de parcare afară.

Complexul Rezidențial este plasat în imediata apropiere a Școlii Britanice, cu acces direct de pe lanca Nicolae. Este compus din peste 35 de vile tip duplex, fiecare cu grădină proprie de 200mp.







Complexul dispune de securitate permanentă, servicii de intervenție administrativă și loc de joacă pentru copii.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	9
<b>Suprafață utilă</b>	350m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	440m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	6
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>An construcție</b>	2008
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Grădină</b>	200m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	2
<b>De la dezvoltator</b>	Da
<b>Întreținere spații comune</b>	300.00 EUR

## Facilități

- |   |   |  |
|---|---|--|
|  Bucătărie echipată      |  Mașină de spălat vase |  Nemobilat ( Dispus să mobileze ) |
|  Încălzire de la clădire |  Aer condiționat       |  Șemineu                          |



## Locație



## Poze

