https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



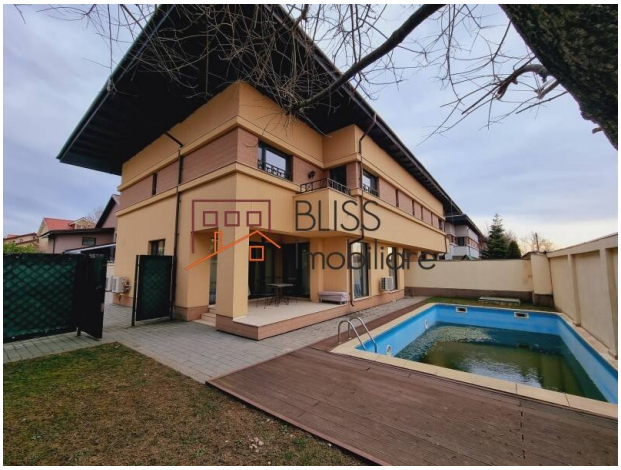
**Violetta Tudorache**
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 1 Octombrie 2026

# Vilă 440mp cu 9 camere și grădină de 200mp cu piscină

Willbrook Grace Garden, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

Referinta web
**#104325**





https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-104325
(https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-9-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-104325)

### Descriere

Vilă foarte spațioasă, modernă și de calitate superioară, cu 9 camere. Această casă minunată, potrivită unei familii, are o suprafață construită de 440 mp și aproximativ 350 mp suprafață utilă.

## Situată în complex de lux în imediata apropiere de Școala Britanică

Living mare și luminos cu șemineu, 6 dormitoare, o bucătărie închisă complet utilată (inclusiv mașină de spălat vase), 5 băi, mansardă open space, spălătorie și două terase.

La parter se regăsesc livingul, zona de dining, bucătăria, toaleta pentru oaspeți, garajul, spălătoria și o cameră pentru depozitare.

La etaj se află 4 dormitoare, dintre care 2 dormitoare cu baie proprie, celelalte 2 împărțind o baie.

Mansarda este open-space, conținând și 2 dormitoare cu o baie.

Grădina este generoasă, oferind 200 mp de suprafață utilă, cu piscină, prezentând astfel un confort pentru aceia dintre voi care doresc să creeze, să mediteze sau să se relaxeze, înconjurați de verdeață și liniște.

De asemenea, deține un garaj pentru o mașină și alte 2 locuri de parcare în față.

Pe lângă faptul ca această vilă oferă confort interior de cea mai bună calitate, este și situată într-una dintre cele mai bune zone ale capitalei, anume zona premium Iancu Nicolae Pipera.

Această vilă este situată într-un complex rezidențial ce se află în imediata apropiere a Școlii Britanice, cu acces direct de pe str. Iancu Nicolae.

Complexul rezidențial este compus din peste 35 de vile tip duplex, fiecare cu gardină proprie.

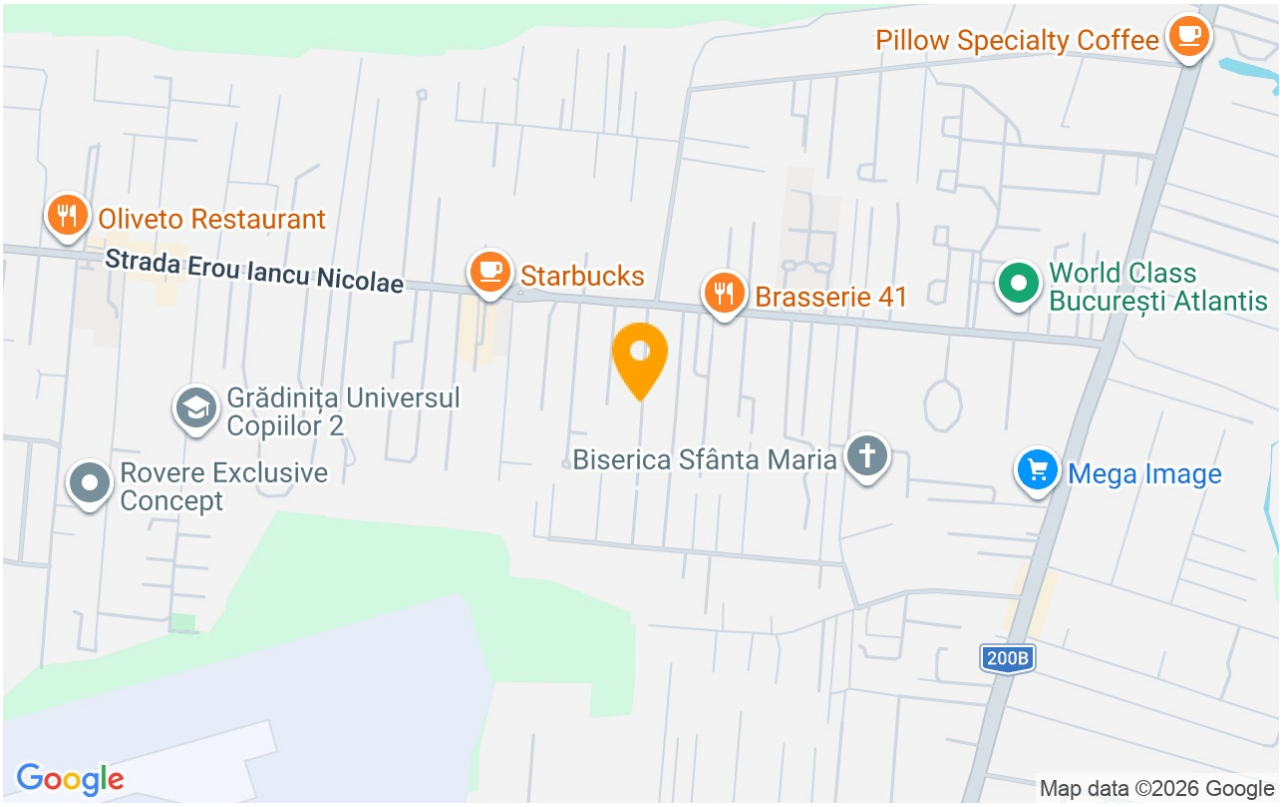
Acesta dispune de securitate permanentă, servicii de intervenție administrativă și loc de joacă pentru copii.

| Detalii proprietate | |
|---|---|
| **Nr. camere** | 9 |
| **Suprafață utilă** | 350m² |
| **Suprafață construită** | 440m² |
| **Nr. dormitoare** | 6 |
| **Nr. bucătării** | 1 |
| **Nr. băi** | 4 |
| **Nr. toalete** | 1 |
| **Tipul clădirii** | Vila |
| **An construcție** | 2008 |
| **Nr. balcoane** | 2 |
| **Stare** | Finalizat |
| **Total teren** | 350m² |
| **Amprenta la sol** | 140m² |
| **Gradină** | 200m² |
| **Parcare înăuntru** | 1 |
| **Parcare afară** | 2 |
| **De la dezvoltator** | Da |
| **Întreținere spații comune** | 420.00 EUR |

## Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Nemobilat ( Dispus să mobileze )
- Încălzire de la clădire
- Aer condiționat
- Șemineu
- Piscină

## Locație




## Poze








BLISS Imobiliare © 2026