https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



**Violetta Tudorache**
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

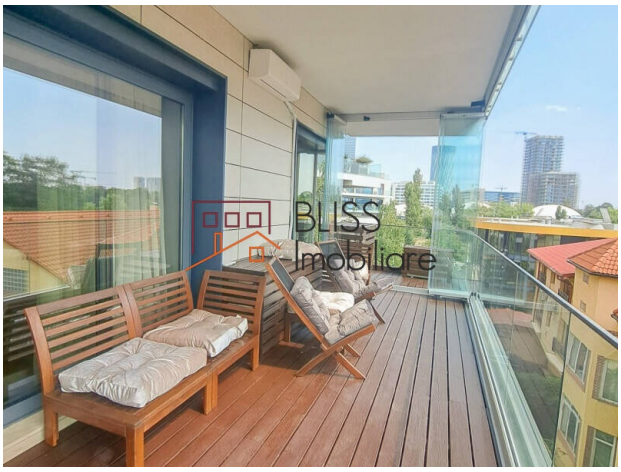
Actualizat pe data de 9 Noiembrie 2026

# Apartament cu 4 Camere de Lux cu 2 Locuri de Parcare

One Floreasca Lake I, Aviatiei, Bucuresti

**760.000 EUR** +TVA

Referinta web
**#106997**





https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-4-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-106997 (https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-4-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-106997)

## Descriere

**Apartament cu 4 Camere în One Floreasca Lake – Spațios, Lux & 2 Locuri de Parcare**

## 154 mp Utili | 3 Băi | Balcon | 2 Parcări Subterane

Ansamblu rezidențial exclusivist în inima zonei Herăstrău – Aviației

Vă prezentăm un apartament cu 4 camere de excepție, situat în ansamblul rezidențial premium One Floreasca Lake, unul dintre cele mai rafinate proiecte imobiliare din nordul Bucureștiului. Cu o suprafață utilă generoasă de 154 mp și o compartimentare perfect decomandata, această proprietate oferă un standard de viață deosebit, într-o locație cu adevărat privilegiată.

Finalizat în 2015 și amplasat la etajul 3, apartamentul beneficiază de finisaje de înaltă calitate, lumină naturală abundentă și o atmosferă rafinată, completată de mobilier modern și dotări complete.

**Compartimentare & Spații Interioare**

- Living generos cu zonă de dining, ideal pentru relaxare și entertainment
- 3 dormitoare spațioase, cu dressing-uri ample
- Bucătărie complet mobilată și echipată
- 3 băi moderne, finisate premium
- Balcon cu vedere deschisă

- Multiple spații de depozitare

**Dotări & Facilități**

- Aer condiționat în camere
- Încălzire centralizată de la clădire
- Mașină de spălat vase inclusă
- Finisaje de lux, parchet și tâmplărie premium

**Facilități ale Complexului**

- 2 locuri de parcare subterană incluse
- Lift modern
- Pază și acces securizat
- Imobil bine administrat, comunitate selectă

**Localizare – Herăstrău | Aviației**

Poziție strategică, la 5 minute de mers pe jos de Parcul Herăstrău, în vecinătatea imediată a cartierului Primăverii și cu acces facil către:

- Promenada Mall
- Metrou Aurel Vlaicu și rețeaua de transport în comun
- Zona de business Aviației–Pipera
- Restaurante, cafenele și spații comerciale premium
- Școli internaționale și servicii medicale de top

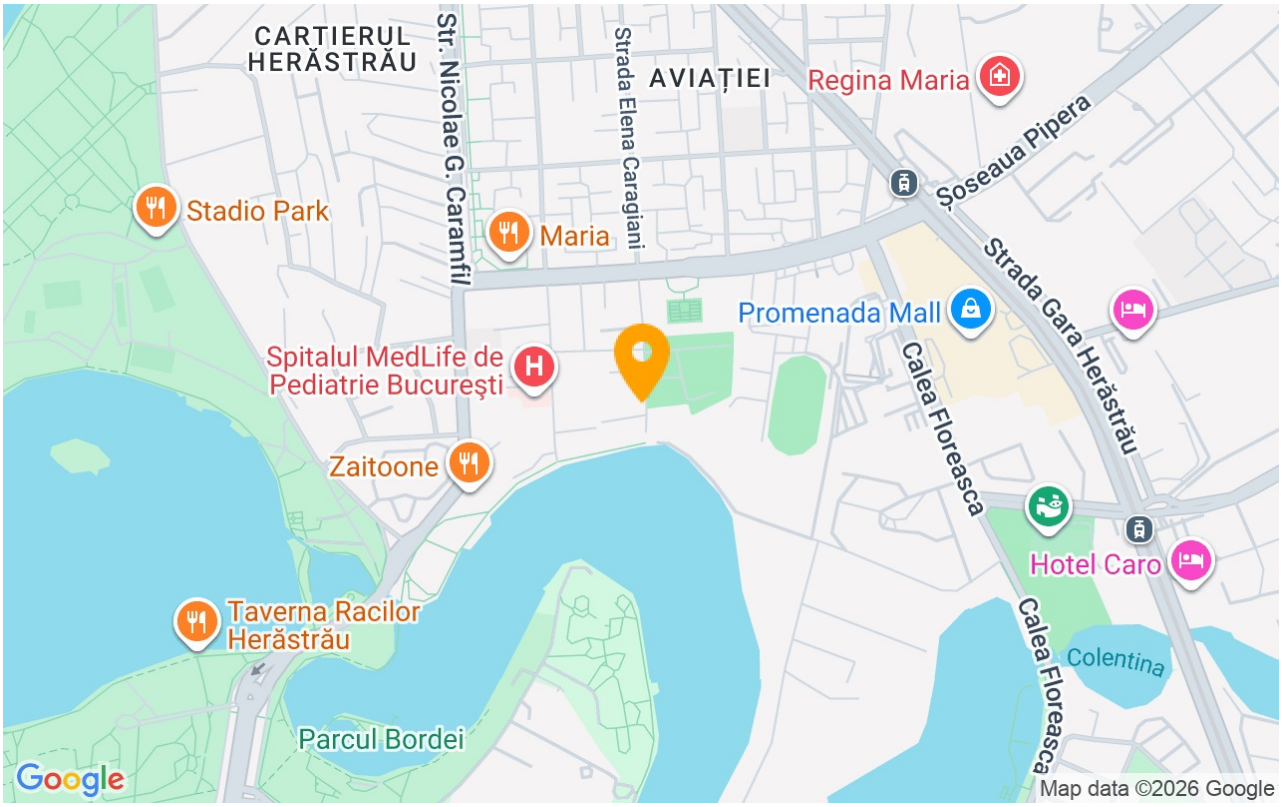
O proprietate de referință pentru familii sau profesioniști care apreciază eleganța, confortul și o localizare de top în București.

| Detalii proprietate | |
|---|---|
| **Nr. camere** | 4 |
| **Suprafață utilă** | 154m² |
| **Suprafață construită** | 214m² |
| **Tipul apartamentului** | Apartament |
| **Compartimentare** | Decomandate |
| **Confort** | Delux |
| **Nr. dormitoare** | 3 |
| **Nr. bucătării** | 1 |
| **Nr. băi** | 3 |
| **Tipul clădirii** | Bloc |
| **An construcție** | 2015 |
| **Dispunere** | 1S+DS+HP+5 |
| **Etaj** | 3 |
| **Nr. balcoane** | 1 |
| **Stare** | Finalizat |
| **Lift** | Da |
| **Clasa de risc seismic** | Neclasificat |

## Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire de la clădire
- Potrivit pentru birou
- Aer condiționat

## Locație



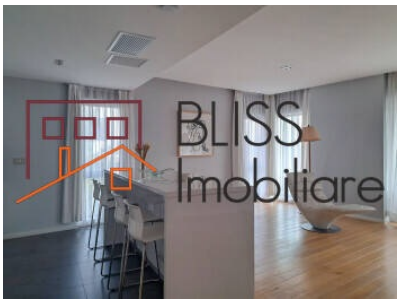

## Poze
















BLISS Imobiliare © 2026