



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 5 February 2026

Vilă splendidă de 317mp 5 camere cu grădină și piscină

📍 Iancu Nicolae Baneasa Zoo, Bucuresti / Ilfov

Referinta web
#107818



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-107818>
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-107818>)

Descriere

Vilă individuală modernă, luxoasă și de calitate superioară, cu 5 camere, cu o suprafață construită de 317 mp, pe un teren total de 997 mp situată în zona Iancu Nicolae - Jolie Ville din Pipera. Construită în 2012 și complet renovată și modernizată în 2021. Această vilă rafinată beneficiază de o piscină individuală.

Aproape de școli internaționale, grădinițe private, club de fitness

Această proprietate minunată cu multă lumină naturală, datorită ferestrelor mari, este excelentă pentru a fi casa ta călduroasă și confortabilă.

Materialele și culorile naturale, livingul spațios cu zonă de luat masa separată, bucătăria complet utilată, vederea completă la terasă și grădină, dormitoarele mari și băile moderne fac din acesta un loc pentru a vă simți în siguranță și confortabil. Imaginați-vă cum vă bucurați să vă găzduiți prietenii și familiile și să săriți în piscină când vremea o permite.

O locuință pentru familii, o casă unică așa cum nu veți vedea des într-o zonă foarte populară din Nordul Bucureștiului.

Sunteți la mai puțin de 15 minute de București și la mai puțin de 10 minute de Aeroportul Henri Coandă. Centrul Comercial Băneasa este la doar 5 minute, iar supermarketurile, restaurantele și multiple posibilități de activități recreative (padurea Baneasa, sali de fitness, gradina zoologica) se află în imediata apropiere.

Această zonă este foarte populară datorită numeroaselor instituții de învățământ private internaționale precum Școala Franceză „Anna de Noailles”, Școala Cambridge din București, Școala Britanică din București și Școala Internațională Americană din București. Alte școli din apropiere sunt Mark Twain, Olga Gudynn, Little London Academy și școala germană.

O comunitate internațională vibrantă, populară în rândul familiilor de expați.

Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	243m²
Suprafață construită	317m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2012
Anul renovării	2021
Nr. balcoane	3
Stare	Finalizat
Total teren	997m²
Amprenta la sol	160m²
Grădină	800m²
Parcare afară	3

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat (Dispus să scoată mobila)
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat
-  Saună
-  Piscină

Locație



Poze

