



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 10 June 2026

## Vila spatioasa cu 4 dormitoare, gradina si garaj

📍 Sunflower Grand Residences, Iancu Nicolae  
Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov

Referinta web  
**#108343**



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-108343>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-108343>)

### Descriere

Aceasta vila individuala propune un stil de locuire generos si bine echilibrat, potrivit pentru o familie care isi doreste spatiu, confort si intimitate intr-un cadru rezidential complet. Cu 370 mp utili, 450 mp construiti si o curte de 447 mp, proprietatea ofera atat zone interioare ample, cat si spatii exterioare ideale pentru relaxare.

## Gradina ampla, garaj si acces la facilitati premium

Compartimentarea este gandita pentru viata de familie, cu zone de zi luminoase, dormitoare confortabile si spatii auxiliare utile pentru organizarea de zi cu zi.

### Beneficii si caracteristici principale:

- 6 camere, dintre care 4 dormitoare
- Living generos cu semineu
- Bucatarie mobilata, utilata si echipata
- 3 bai si 1 toaleta pentru oaspeti
- Dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie
- Mansarda open space cu dormitor, dressing si baie
- 2 balcoane, terasa si curte spatioasa
- Garaj pentru o masina si un loc de parcare exterior

- Vedere catre piscina complexului

Proprietatea include dotari care sustin confortul zilnic, precum aer conditionat, centrala proprie, semineu si bucatarie complet echipata. In acelasi timp, accesul la facilitatile complexului adauga un plus de valoare stilului de viata.

**Facilitati disponibile in complex:**

- Piscina
- Sala de fitness
- Teren de tenis
- Club
- Paza
- Mall in apropiere

Amplasarea in zona Iancu Nicolae - Pipera ofera acces rapid catre scoli internationale, restaurante, servicii, centre comerciale si zone verzi, fiind o alegere potrivita pentru familiile care cauta confort si conectivitate in nordul Bucurestiului.

Pentru mai multe detalii despre aceasta proprietate, echipa BLISS Imobiliare va poate oferi consultanta dedicata si suport complet in procesul de alegere.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	6
<b>Suprafață utilă</b>	370m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	450m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	4
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	3
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>Nr. balcoane</b>	2
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Parcare înăuntru</b>	1
<b>Parcare afară</b>	1

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Semi-mobilat ( Dispus să scoată mobila )



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



Șemineu



## Locație



## Poze

