



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 March 2026

## **Vilă 400mp cu 5 camere și grădină 500mp în Complex Traian**

Referinta web  
**#109947**

Complex Traian, Iancu Nicolae, Bucuresti /  
Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-109947>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-109947>)

### **Descriere**

Vilă spațioasă cu 5 camere cu grădină frumoasă de 500mp situată în Complexul Traian, în apropiere de Jolie Ville.

## **Aproape de școli internaționale, Jolie Ville, Lidl, Profi**

Aceasta este formată din 4 dormitoare, un living superb cu șemineu, o bucatărie închisă, utilată și echipată (inclusiv mașină de spălat vase), 3 băi, o toaletă pentru oaspeți și un balcon larg.

Casa beneficiază de o suprafață construită de 400mp, dintre care 350mp utili, iar regimul de înălțime este de P+1.

De asemenea, aceasta dispune de un garaj cu un loc de parcare.

În zonă se regăsesc cele mai renumite școli internaționale, Jolie Ville, Grădina Zoologică, Lidl, Profi, mai multe restaurante și cafenele.

Accesul se face foarte ușor către Mall Băneasa și către Aeroportul Internațional Henri Coandă.



## Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	350m <sup>2</sup>
Suprafață construită	400m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Grădină	500m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	1

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Semi-mobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



Șemineu



## Locație



## Poze

