



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

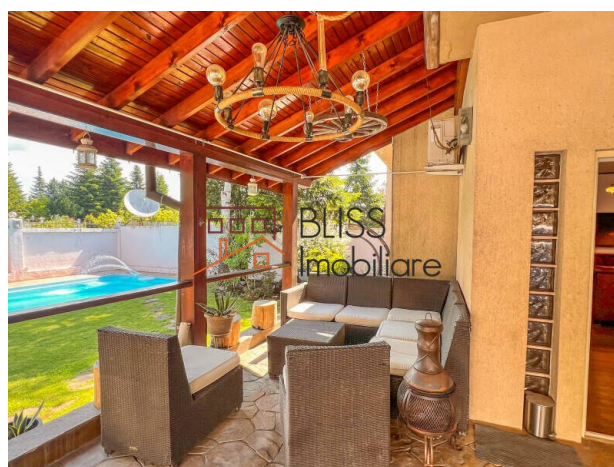
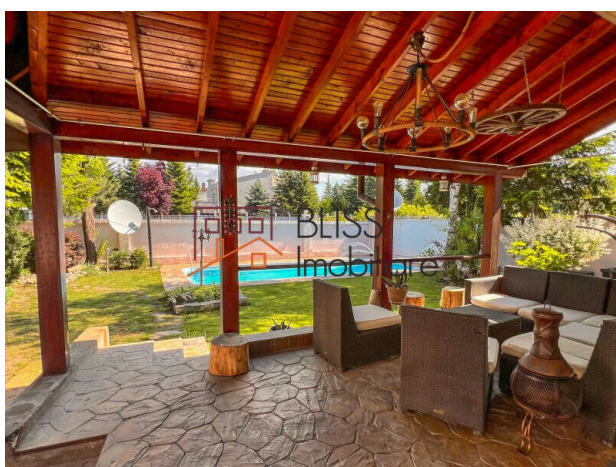
contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 2 April 2026

## Vilă 5 camere cu piscina si gradina

Pipera, Bucuresti / Ilfov

Referinta web  
**#113566**



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-113566>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-113566>)

### Descriere

Vă propunem o vilă modernă cu 5 camere, complet mobilată și utilată, situată într-un ansamblu rezidențial intim de 12 vile, în zona Pipera. Proprietatea oferă:

## 3 dormitoare cu balcon & terasă comună

- Parter: living spațios cu șemineu pe lemne, zonă dining și bucătărie open-space complet echipată (inclusiv mașină de spălat vase), birou și grup sanitar
- Etaj: dormitor matrimonial cu baie proprie, două dormitoare cu baie comună, fiecare cu balcon propriu și o terasă comună accesibilă din hol
- Mansardă: spațiu deschis de depozitare de 80 mp
- Exterior: grădină privată cu piscină, iaz cu aerare pentru pești exotici și terasă acoperită
- Facilități: interfon, sistem de alarmă antiefracție, aer condiționat cu funcții de încălzire și dezumidificare, centrală termică pe gaz

Ideală pentru familii care caută intimitate și confort într-o comunitate selectă, această vilă îmbină spațiile de relaxare indoor cu un jardinaj spectaculos.



## Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	238m <sup>2</sup>
Suprafață construită	245m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2004
Nr. balcoane	5
Stare	Finalizat
Total teren	435m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	118m <sup>2</sup>
Grădină	320m <sup>2</sup>
Parcare afară	2

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



Șemineu



Piscină



## Locație



## Poze

