



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 28 July 2026

casă cu 6 camere, teren de 250 mp și 2 locuri de parcare

📍 SunFlower | Floarea Soarelui, Iancu Nicolae
Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov

Referinta web
#116078



<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-116078>
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-116078>)

Descriere

Casă cu 6 camere construită în anul 2006, cu regim de înălțime P+1+M, situată în ansamblul rezidențial SunFlower, zona Iancu Nicolae Pipera.

Poziționat excelent la doar 10 minute de mers pe jos de Jolie Ville și Cambridge School.

Vila este amplasată pe un teren de 250 mp și beneficiază de o grădină privată de 150 mp plină de vegetație, cu multa intimitate. Are o suprafața utilă de 180 mp și o suprafață construită de 210 mp, distribuită astfel:

Parterul este compus din living spațios cu șemineu, zonă de dining, bucătărie închisă complet echipată și terasă. La etaj regăsim dormitorul matrimonial cu baie proprie, alte două dormitoare cu baie comună și 2 balcoane. Mansarda este compusă din living, dormitor, spălătorie și baie.

Beneficiază de 2 locuri de parcare, centrală termică proprie și aer condiționat.

Complexul este excelent pentru familiile cu copii, pune la dispoziție facilități precum o zonă centrală cu piscină, un loc de joacă pentru copii și multe spații verzi, ideale pentru activități sportive și de relaxare în aer liber.

În apropiere de școlile și grădinițele internaționale renumite din zonă, centrul comercial Jolie Ville cu sala de fitness Worldclass și supermarket Mega Image, centrul comercial Băneasa Shopping City, Pădurea Băneasa.

Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	180m²
Suprafață construită	210m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2006
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	250m²
Amprenta la sol	100m²
Grădină	150m²
Parcare afară	2
Întreținere spații comune	100.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Semi-mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină

Locație



Poze

