



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 20 March 2026

## **vilă cu 6 camere, garaj și 1 loc de parcare exterior**

Referinta web  
**#116218**

Ibiza Residential Park, Iancu Nicolae Jolie Ville  
, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-116218>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-116218>)

### **Descriere**

## **Poziționată la doar 3 minute de condus de Jolie Ville și Cambridge School.**

Vilă cu 6 camere construită în anul 2004, renovată în anul 2019, regim de înălțime P+1+M, situată în zona Iancu Nicolae, în ansamblul rezidențial Ibiza Residential Park.

Vila are o suprafață utilă de 230 mp și este complet mobilată și utilată. Parterul este compus din living spațios și luminos cu șemineu și zonă de dining, o bucătărie închisă complet echipată cu acces către terasă și grădina privată de 100 mp frumos amenajată, baie și garaj. La etaj regăsim dormitorul matrimonial cu baie proprie și alte doua dormitoare cu o baie comună. Mansarda este un spațiu deschis.

Beneficiază de 1 loc de parcare în garaj și 1 loc de parcare exterior, centrală termică proprie, aer condiționat și numeroase spații de depozitare.

Complexul este ideal pentru o familie cu copii, este închis și are accesul securizat. Locatarii beneficiază de piscină comună, teren de tenis și loc de joacă pentru copii.

În apropiere de școlile internaționale British School, Mark Twain, Liceul Francez Anna de Noailles,

Școala Americană, Olga Gudynn, centrul comercial Băneasa Shopping City, Pădurea Băneasa și Aeroportul Internațional Henri Coandă.








Cea mai apropiată stație de autobuz se află la 7 minute de mers pe jos, autobuzele au conexiune directă cu stația de metrou Pipera.



## Detalii proprietate

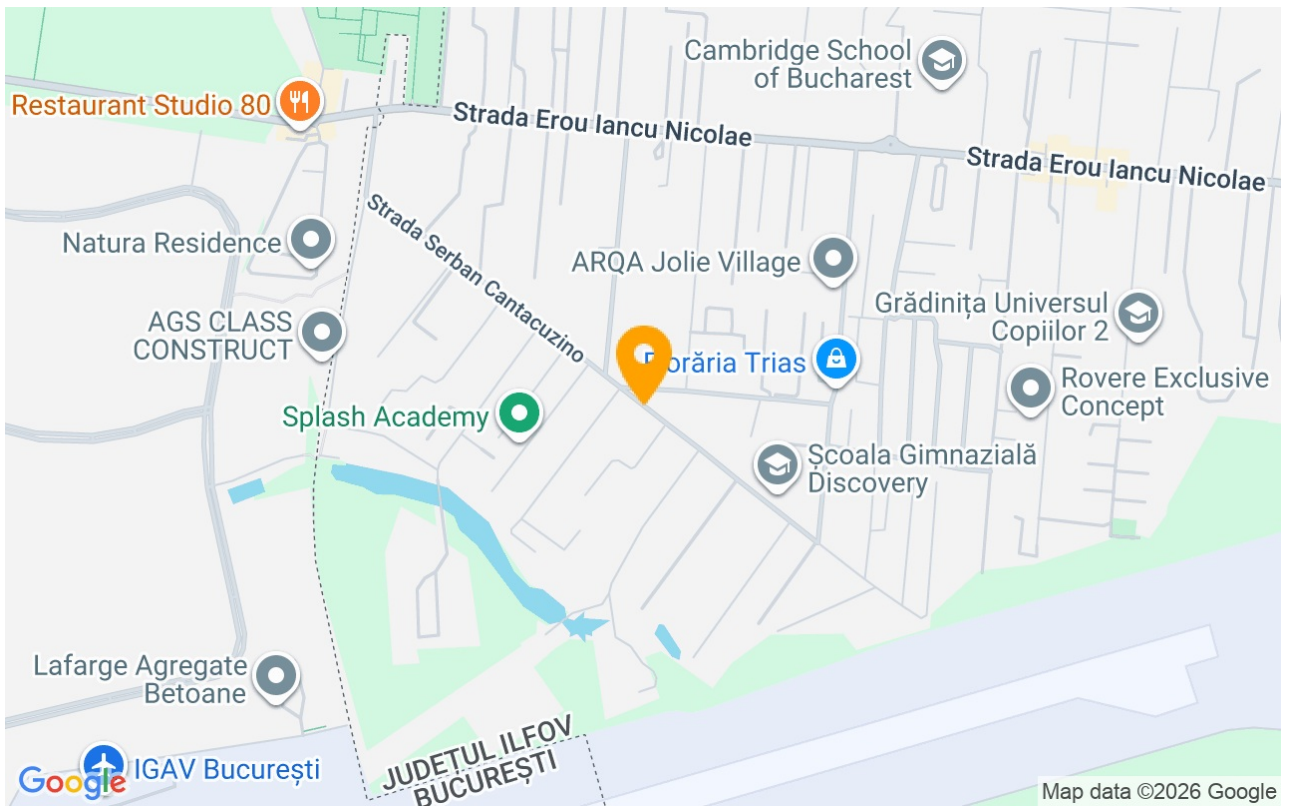
Nr. camere	6
Suprafață utilă	230m <sup>2</sup>
Suprafață construită	260m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2004
Anul renovării	2019
Stare	Finalizat
Total teren	300m <sup>2</sup>
Amprenta la sol	150m <sup>2</sup>
Grădină	150m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	1

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Șemineu
-  Piscină



## Locație



## Poze

