https://www.blissimobiliare.ro/index.php
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php)



**Violetta Tudorache**
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 October 2026

# Vilă cu 7 camere - 240 mp utili și grădină de 150 mp

Ibiza Golf, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov

**2.600 EUR/ lună**

Referinta web
**#117688**





https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-117688
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php/vila-7-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-117688)

## Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vila spatioasa de 7 camere, cu regim de inaltime P+1+M, construita in 2007 si situata intr-una din cele mai frumoase ansambluri rezidentiale din Pipera, Ibiza Golf Residence.

## Vila se afla intr-un complex cu paza permanenta si acces controlat.

Ansamblul rezidential Ibiza Golf este excelent pentru o familie cu copii, deoarece dispune de 8.000 mp de spatii comune. Zona comună centrala are 2 piscine in aer liber securizate si diferite optiuni de divertisment pentru copii, cum ar fi teren de baschet, minigolf, loc de joaca, leagan etc.

Vila are o suprafata de 300 de metri construiti, si este compartimentata inteligent, eficientizand astfel la maxim suprafata utila. Parterul este compus dintr-un living spatios si luminos, zona de dining, bucatarie complet echipata inclusiv cu mașina de spalat vase, birou/dormitor, baie, garaj ce a fost transformat intr-o camera ce foloseste ca si spatiu de depozitare, si terasa. De asemenea, vila dispune si de o gradina proprie de 100 mp.

La etaj gasim dormitorul matrimonial cu dressing si baie proprie, inca 2 dormitoare si o baie. Mansarda este formata dintr-un open-space si un solar.

Vila se afla intr-o zona foarte cautata, datorita accesului rapid la facilitati si servicii de calitate superioara. Incepand de la afaceri locale, printre care magazine, bacanii, cafenele, restaurante, sali de fitness, saloane de infrumusetare, clinici (estetice, medicale, stomatologice si veterinare), spalatorii si service-uri auto etc, pana la centre mari comerciale, zona Pipera ofera tot ce aveti nevoie pentru un stil de viata modern si confortabil. La doar 10 minute de mers cu masina, veti gasi centrul comercial Jollie Ville. Baneasa Shopping City, cu cele mai exclusiviste magazine și restaurante fine, se gaseste la doar 18 minute distanta, Promenada Mall la 20 minute, oferind astfel o gama variata de magazine, divertisment si restaurante.

Pentru ca educatie este foarte importanta, zona beneficiaza de un numar impresionant de scoli si gradinite de top. Un mare avantaj al acestui apartament este ca se afla foarte aproape de Scoala Internationala Americana, la doar 2 minute distanta. De asemenea, British School of Bucharest se afla la 8 minute de mers cu masina, Liceul Mark Twain la 10 minute, iar Cambridge School of Bucharest la 11 minute distanta. Acestea sunt doar cateva exemple de scoli din apropiere, iar lista poate continua, ceea ce face ca aceasta vila sa fie caminul perfect o familie cu copii focusati pe o crestere si o dezvoltare armonioasa, la standarde inalte.

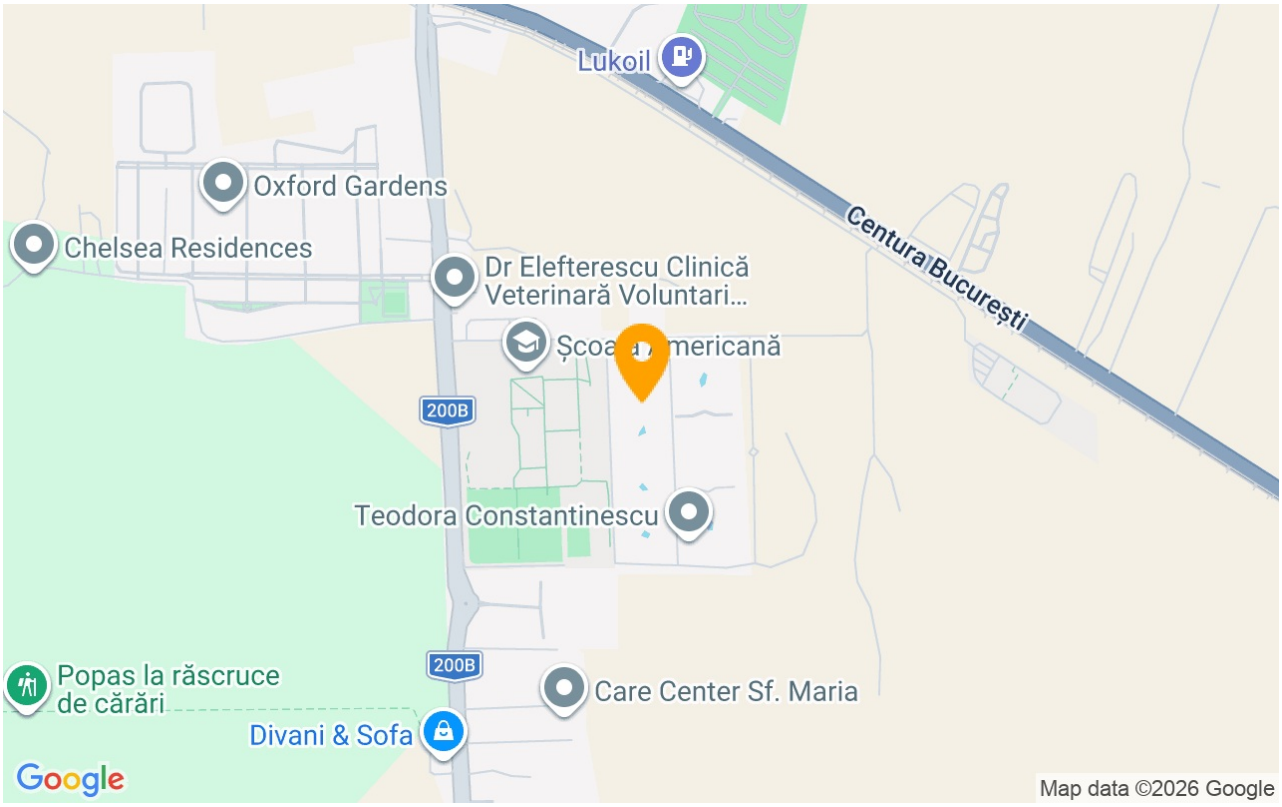
Asadar, aceasta vila este ideala pentru o familie ce-si doreste un stil de viata confortabil si linistit, intr-o zona exclusivista, conectati la tot ce conteaza pentru crestere si dezvoltare.

| Detalii proprietate | |
|---|---|
| **Nr. camere** | 7 |
| **Suprafață utilă** | 240m² |
| **Suprafață construită** | 300m² |
| **Nr. dormitoare** | 4 |
| **Nr. bucătării** | 1 |
| **Nr. băi** | 3 |
| **Tipul clădirii** | Vila |
| **An construcție** | 2007 |
| **Nr. balcoane** | 1 |
| **Stare** | Finalizat |
| **Total teren** | 330m² |
| **Gradină** | 150m² |
| **Parcare afară** | 2 |
| **Întreținere spații comune** | 200.00 EUR |

## Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Nemobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat
- Piscină

## Locație




## Poze



















BLISS Imobiliare © 2026