https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)

Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 18 September 2026

vila 6 camere cu gradina privata in complex cu piscina

Sunflower Grand Residences, Iancu Nicolae
Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov

Referinta web
#118320

https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-118320
(https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-118320)

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vila spatioasa cu regim de inaltime P+1E+Mansarda open-space, localizata in ansamblul rezidential securizat Sunflower Grand Residences in zona Iancu Nicolae Pipera.

Aceasta se ofera complet mobilata si utilata cu tot ce este nevoie.

Vila, de tip duplex, are o suprafata utila de 176 mp, fiind compartimentata astfel: la parter avem living cu semineu, bucatarie echipata si utilata, grup sanitar si spatiu depozitare cu centrala termica. La etajul 1 gasim dormitorul matrimonial cu baie proprie si alte 2 dormitoare care impart o baie secundara. Iar mansarda este open-space si dispune de o baie cu dus.

De asemenea, aceasta dispune de o terasa spatioasa, o gradina privata frumoasa de 136 mp si 2 locuri de parcare exterioare.

In ceea ce priveste confortul termic, proprietatea este dotata cu centrala termica si aer conditionat.

Complexul din care face parte vila, Sunflower Grand Residences, este pozitionat la cateva minute de mers pe jos de centrul comercial Jollie Ville.

De asemenea, Sunflower Grand Residences va ofera diferite posibilitati de petrecere a timpului liber, pentru placerea intregii familii, in confortul propriului dumneavoastra parc rezidential. Printre facilitatile complexului se numara: piscina exterioara cu bar, teren de tenis, loc de joaca pentru copii, sala de fitness, sauna, vestiare si dusuri, grand hall - salon multifunctional, birou administrativ.

Școlile și institutele de învățământ precum British School, Cambridge, Mark Twain International School și multe alte grădinițe și școli de top marchează unul dintre avantajele zonei Iancu Nicolae.

Zona beneficiază de numeroase magazine, buticuri și cele mai importante centre comerciale din apropiere, precum Baneasa Shopping City și Promenada Mall, dar și zone comerciale precum Pipera Plaza, Jolie Ville și Strip Mall. În ceea ce privește transportul în comun, cea mai apropiată stație de metrou este stația de metrou Pipera care face legătura rapidă cu centrul Bucureștiului; de asemenea, liniile STB 301, 135 se găsesc în zonă.

Considerand avantajele cartierului si apropierea de Scolile Internationale, vila este ideala pentru o familie cu copii.

Detalii proprietate	
Nr. camere	6
Suprafață utilă	176m²
Suprafață construită	210m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2009
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	225m²
Amprenta la sol	89m²
Gradină	136m²
Parcare afară	2
Întreținere spații comune	200.00 EUR

Facilități

- Bucătărie echipată
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat
- Șemineu
- Piscină

Locație

Poze

BLISS Imobiliare © 2026