



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

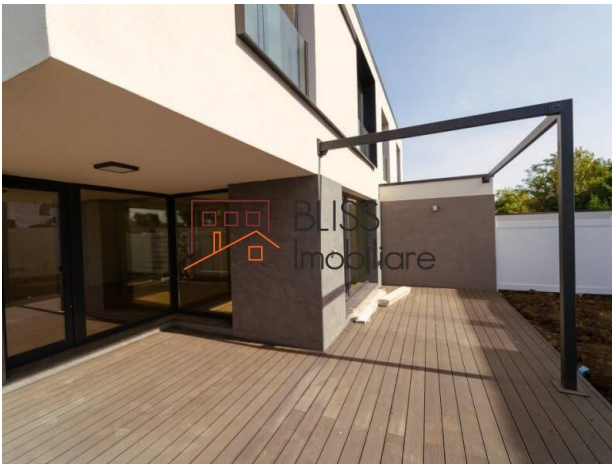
Actualizat pe data de 9 January 2024

vila 5 camere

📍 ZenVille, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov

370.000 EUR +TVA

Referinta web
#119925



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-119925>
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-119925>)

Descriere

BLISS Imobiliare va prezinta o vila luminoasa si moderna de 5 camere, situata in ansamblul rezidential Zenville, zona Pipera Nord.

Intregul ansamblu prevede drumuri de acces generoase pentru fiecare tronson de case cu trotuare, parcare pentru vizitatori, loc de joacă pentru copii, spații verzi generoase si piscina comuna. Zona de dezvoltare este strict rezidentiala, retrasa de la agitatia si traficul arterelor principale, si beneficiaza de aer curat, putandu-se ajunge la Padurea Băneasa in numai 10 min de mers pe jos.

Compartimentarea spatiului interior a fost realizata inteligent, parterul fiind compus dintr-un living cu zona de dining, prevazuta cu semineu si iesire spre gradina, bucatarie inchisa cu usi din sticla, dotata Franke Professional si o baie de serviciu. Parterul a fost gandit ca un spațiu dedicat relaxarii: spațiul larg deschis, suprafete mari vitrate, care lasa lumina sa animeze interiorul casei, si iesirea in curtea privata de 30 mp direct din living, astfel incat sa-ti poti savura cina afara impreuna cu familia, sau cafeaua intr-o dimineata cu soare.

La etaj sunt 3 dormitoare si o camera pe care o puteți amenaja în funcție de necesitate: loc de joacă pentru copii, zona de dressing, zona pentru birou.

Vila dispune si de doua locuri de parcare.

Este pozitionata intr-o zona foarte cautata, datorita accesului rapid la facilitati si servicii de calitate superioara. Incepand de la afaceri locale, printre care magazine, bacanii, cafelele, restaurante, sali sport, saloane de infrumusetare, clinici (estetice, medicale, stomatologice si veterinare), spalatorii si service-uri auto etc, pana la centre mari comerciale, zona Pipera ofera tot ce aveti nevoie pentru un

stil de viata modern si confortabil. La doar 7 minute de mers cu masina, veti gasi centrul comercial Jollie Ville. Baneasa Shopping City, cu cele mai exclusiviste magazine și restaurante fine, se gaseste la doar 14 minute distanta, Promenada Mall la 15 minute, oferind astfel o gama variata de magazine, divertisment si restaurante.






Pentru ca educatie este foarte importanta, zona beneficiaza de un numar impresionant de scoli si gradinite de top. Un mare avantaj al acestei vile este ca se afla foarte aproape de Scoala Internationala Americana, la doar 4 minute distanta. De asemenea, British School of Bucharest se afla la 5 minute de mers cu masina, Liceul Mark Twain la 6 minute, iar Cambridge School of Bucharest la 11 minute distanta. Acestea sunt doar cateva exemple de scoli din apropiere, iar lista poate continua, ceea ce face ca aceasta casa sa fie caminul perfect o familie cu copii focusati pe o crestere si o dezvoltare armonioasa, la standarde inalte.

Asadar, aceasta vila este ideala pentru o familie ce-si doreste un stil de viata confortabil si linistit, intr-o zona exclusivista, conectati la tot ce conteaza pentru crestere si dezvoltare.

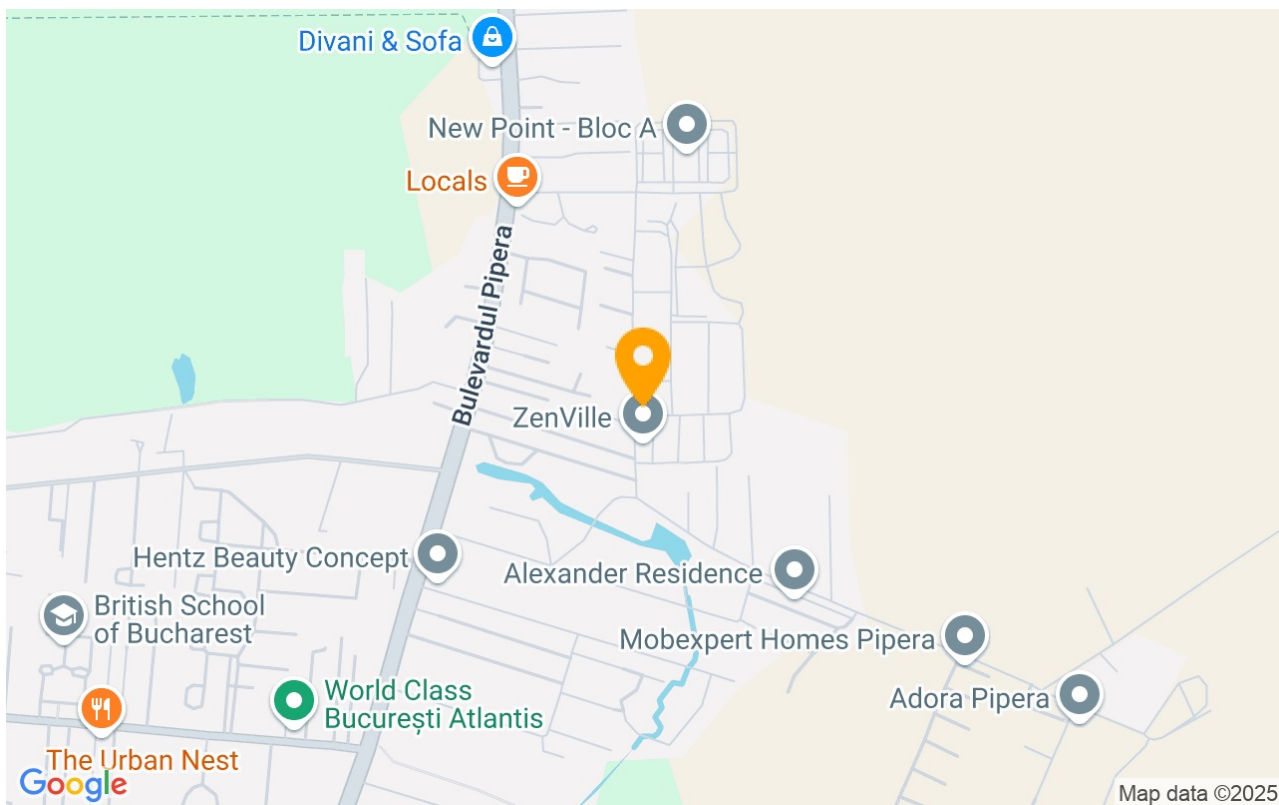
Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	164m ²
Suprafață construită	209m ²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2023
Stare	Finalizat
Total teren	285m ²
Amprenta la sol	101m ²
Grădină	33m ²
Parcare afară	2
De la dezvoltator	Nu

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Piscină

Locație



Poze

