



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 September 2024

## **casa 4 camere**

**690.000 EUR**

Referinta web

**#123003**

Amber Gardens, Comuna Tunari, Bucuresti /  
Ilfov

<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-4-camere-de-vanzare-otopeni-tunari-123003>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-4-camere-de-vanzare-otopeni-tunari-123003>)

### **Descriere**

Vila cu vedere la pădure, situata în Amber Gardens, Tunari, proprietate unică cu un design laconic și o atmosferă mediteraneană (tip Casa Verde/Pasiva).

- Parter - living spațios cu bucătărie de tip închis, birou, baie cu rain-shower și o cameră tehnică pentru depozitare.
- Etaj - dormitor matrimonial spatios cu dressing, baie cu cada free-standing și un dormitor pentru oaspeți.
- Pardoseală din lemn, cu încălzire, sistem de ventilare cu recuperare, și sistem de aer condiționat integrat.
- Uși tip top-down, jaluzele din lemn, geamuri prevăzute cu rolete exterioare. Mobilier BoConcept, Natuzzi, Fest Amsterdam și Rovere
- Parcare pentru 2 mașini. Racorduri disponibile pentru piscină.

Casa a fost construita in 2019 și se află într-o condiție excepțională. Cu pădurea la doar doi pași distanță și o liniște deplină în jur, această proprietate oferă o oază de relaxare, grădina fiind verde chiar și în timpul iernii.

Complexul beneficiaza si de teren de tenis, precum si de spatiu de joaca pentru copii.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață construită</b>	166m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Tipul clădirii</b>	Casa
<b>An construcție</b>	2019
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	370m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	2

## Facilități



Bucătărie echipată



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



## Locație

