https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 18 Noiembrie 2026

Casă 6 camere nemobilată, grădină privată de 250 mp

Salcia, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov

1.900 EUR/ lună

Referinta web
#123152





https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-123152
(https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-123152)

Descriere

O casă de familie în Pipera Nord, cu 240 mp utili distribuiți pe trei niveluri, 4 dormitoare și o grădină privată de 250 mp. Construită în 2006, pe un teren de 350 mp, casa reunește spațiul și intimitatea unei locuințe individuale cu proximitatea față de școlile internaționale din nordul Bucureștiului.

Pipera, aproape de AISB și Olga Gudynn International School

Detalii proprietate

- Tip proprietate: casă, regim de înălțime P+1+M (parter, etaj și mansardă)
- 6 camere, dintre care 4 dormitoare
- 2 băi și 2 toalete de serviciu
- 240 mp utili
- 300 mp construiți
- Teren de 350 mp
- Grădină privată de 250 mp
- 2 balcoane
- An construcție: 2006
- Nemobilată, cu bucătărie utilată

Interior și funcționalitate

Cele trei niveluri oferă spațiu clar pentru viața de zi cu zi a unei familii, cu 4 dormitoare care permit separarea zonelor de odihnă de cele de zi. Cele 2 băi și cele 2 toalete de serviciu asigură confort pentru toți membrii familiei și pentru oaspeți. Bucătăria este utilată, inclusiv cu mașină de spălat vase. Încălzirea centrală proprie și aerul condiționat mențin confortul în orice sezon, iar statutul de casă nemobilată le permite rezidenților să amenajeze fiecare spațiu după propriul stil.

Facilități

- Grădină privată de 250 mp
- 2 balcoane
- Bucătărie utilată
- Mașină de spălat vase
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație și stil de viață

Pipera Nord face parte din coridorul rezidențial din nordul Bucureștiului, o zonă premium preferată de familiile de expați și de familiile românești care își aleg locuința în funcție de școala copiilor. Comunitatea este internațională și se formează în jurul școlilor, al activităților extracurriculare și al cluburilor sportive.

La câteva minute de mers cu mașina se află American International School of Bucharest, British School of Bucharest, Cambridge School of Bucharest, Mark Twain International School și Olga Gudynn International School, cu opțiuni de educație IB, britanică și bilingvă aproape de casă.

Pădurea Băneasa, în apropiere, este principalul spațiu verde al zonei, potrivit pentru plimbări, alergare și ciclism. Cumpărăturile zilnice și timpul liber sunt acoperite de Băneasa Shopping City, Promenada Mall, Jolie Ville Galleria și Pipera Plaza, iar unitățile medicale private din nordul orașului, inclusiv servicii de pediatrie și maternitate, sunt la mică distanță.

Bulevardul Pipera asigură legătura rutieră spre centrul Bucureștiului și spre districtul de birouri Pipera, la mică distanță cu mașina. Aeroportul Internațional Henri Coandă se atinge de regulă în aproximativ 15–25 de minute, în funcție de trafic. Zona este dependentă de mașină, iar traficul este intens la orele de vârf; avantajul este că școala, cumpărăturile, sănătatea și, pentru mulți, locul de muncă se află în aceeași parte a orașului. Extinderea magistralei de metrou M2 Pipera – Petricani este un proiect în pregătire.

Cererea pentru locuințe premium în nordul Bucureștiului este în creștere, susținută de școlile internaționale, de facilități și de oferta limitată de teren, ceea ce consolidează poziția zonei Pipera Nord ca zonă rezidențială consacrată pentru familii.

La BLISS Imobiliare, asigurăm o experiență fluidă prin profesionalism și expertiză de piață. BLISS Imobiliare vă ghidează cu claritate și structură.

FAQ:

ÎNTREBĂRI FRECVENTE

1. Ce școli internaționale se află în apropierea casei din Pipera?

La câteva minute de mers cu mașina se află American International School of Bucharest, British School of Bucharest, Cambridge School of Bucharest, Mark Twain International School și Olga Gudynn International School, cu programe IB, britanice și bilingve.

2. Câte dormitoare și băi are casa?

Casa are 6 camere, dintre care 4 dormitoare, 2 băi și 2 toalete de serviciu, pe trei niveluri, cu 240 mp utili și 300 mp construiți.

3. Casa este mobilată?

Casa este nemobilată, cu bucătărie utilată, inclusiv mașină de spălat vase. Dispune de încălzire centrală proprie și aer condiționat.

4. Ce spații exterioare are casa și ce spații verzi sunt în apropiere?

Casa are o grădină privată de 250 mp, pe un teren de 350 mp, și 2 balcoane. Pădurea Băneasa, principalul spațiu verde al zonei, se află în apropiere.

5. Cum este accesul din Pipera spre centrul Bucureștiului și spre aeroport?

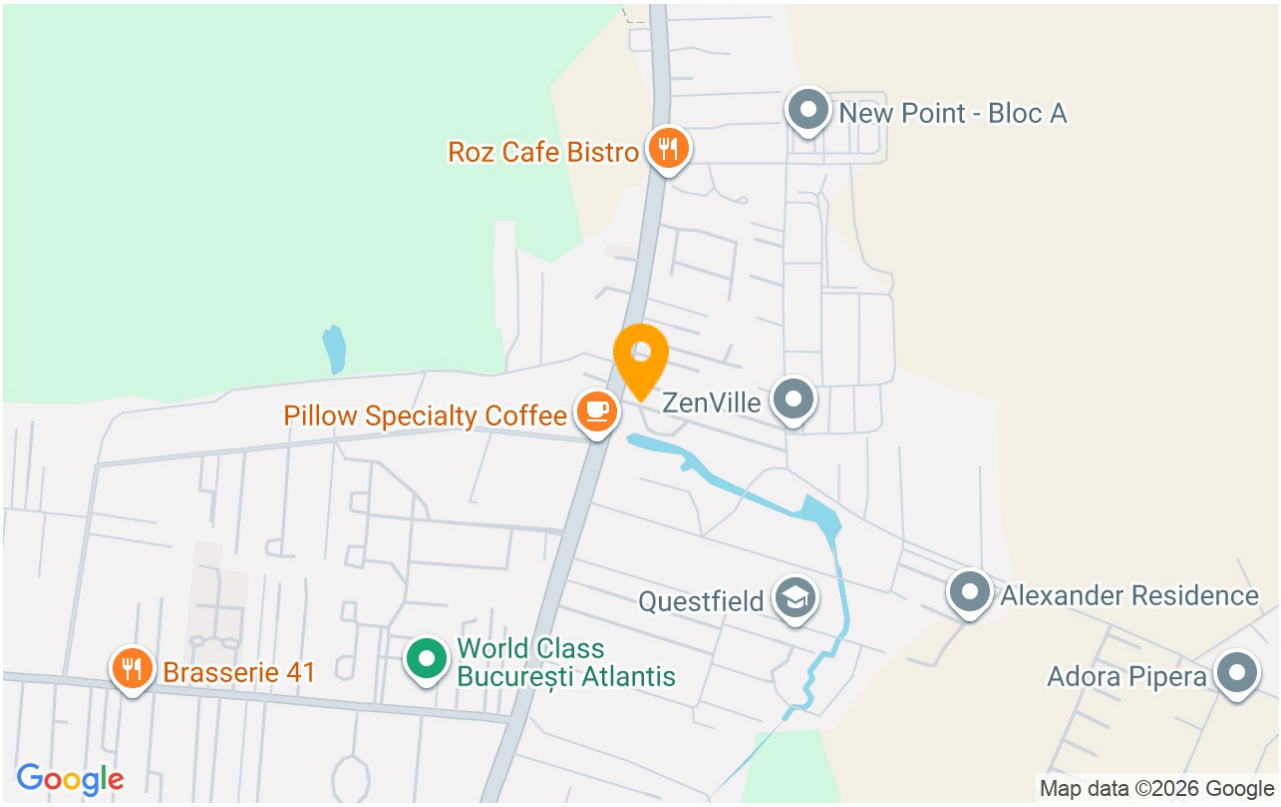
Bulevardul Pipera face legătura cu centrul orașului și cu districtul de birouri Pipera. Aeroportul Internațional Henri Coandă se atinge de regulă în aproximativ 15–25 de minute cu mașina, în funcție de trafic. Zona este dependentă de mașină, cu trafic intens la orele de vârf.

Detalii proprietate	
Nr. camere	6
Suprafață utilă	240m²
Suprafață construită	300m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	2
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2006
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	350m²
Amprenta la sol	100m²
Gradină	250m²
Parcare afară	2

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Nemobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026