https://www.blissimobiliare.ro
(https://www.blissimobiliare.ro)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 6 October 2026

vila 5 camere

Chelsea Residences Pipera, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov

Referinta web
#126279





https://www.blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-126279
(https://www.blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-126279)

Descriere

Vila exclusivistă în Chelsea Residences – priveliște spectaculoasă către Pădurea Băneasa

Descoperiți rafinamentul absolut într-o vilă de excepție, situată în prestigiosul complex Chelsea Residences. Parte a unei comunități exclusiviste de doar 8 vile finalizate în 2024, această proprietate oferă un cadru de lux, intimitate deplină și o deschidere generoasă de 130 de metri direct către Pădurea Băneasa.
Facilități ale comunității:

- Spațiu dedicat pentru sală de sport
- Simulator de golf indoor
- Teren multisport (baschet, pickleball)
- Acces securizat și monitorizare permanentă

Caracteristici ale vilei:

- Zonă SPA privată – saună cu vedere exterioară și jacuzzi în aer liber
- Dressinguri personalizate din Italia în toate dormitoarele
- Bucătărie premium de producție germană, cu integrare smart home
- Sistem inteligent controlat prin Alexa
- Finisaje de excepție – uși Filomuro, placări cu piatră italiană, obiecte sanitare Villeroy & Boch, fațade ventilate ceramice, profile din aluminiu Reynaers și plinte cu shadow gap
- Construcție NZEB (Near Zero Energy Built) pentru eficiență energetică maximă

Încălzire & ventilație:

Sistem de încălzire bazat pe pompă de căldură

Control climatic inteligent Hitachi, monitorizat 24/7

Întreținere:

Cost: 1,5 €/m², facturat separat

Include: mentenanță spații comune, securitate, curățenie, grădinărit, apă, gunoi, internet, administrație și asigurare

Contactați-ne pentru o vizionare și asigurați-vă locul în una dintre cele mai prestigioase reședințe din România!
BLISS Imobiliare

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	438m²
Suprafață construită	548m²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	5
Tipul clădirii	Vila
Stare	Finalizat
Total teren	647m²
Amprenta la sol	417m²
Întreținere spații comune	658.00 EUR

Facilități

- Bucătărie echipată
- Nemobilat
- Încălzire centrală proprie
- Potrivit pentru birou

Locație



Poze









BLISS Imobiliare © 2026