



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 March 2026

Vilă modernă de 155 mp cu 5 camere si 4 bai

📍 IVY, Iancu Nicolae Jolie Ville , Bucuresti / Ilfov

2.800 EUR +TVA / lună
450.000 EUR

Referinta web
#126476



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-126476>
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-126476>)

Descriere

Descoperă un stil de viață rafinat într-o vilă modernă cu 5 camere, amplasată într-un ansamblu rezidențial premium din nordul Bucureștiului, în zona Iancu Nicolae - Pipera. Ideală pentru familii sau profesioniști care își doresc confort, intimitate și acces rapid la facilități urbane de top.

Amplasat intr-o zona de lux din Bucuresti.

Localizare Premium - Iancu Nicolae / Pipera

- Situată într-un cartier exclusivist, cunoscut pentru liniștea, aerul curat și comunitatea atent selecționată
- Aproape de Jolie Ville, școli internaționale de renume (British School, American School, Cambridge School)
- Acces facil către centre comerciale, restaurante, cafenele, clinici medicale și zone verzi
- Conectare rapidă la mijloace de transport și la principalele artere de circulație din nordul capitalei

Caracteristici Ale Proprietății

- Suprafață utilă interioară: 155 mp (fără terase)
- 5 camere luminoase: living generos și dormitoare bine proporționate
- 4 băi moderne, complet echipate, cu finisaje de înaltă calitate
- Cameră tehnică și garaj acoperit, pentru un plus de funcționalitate și spațiu de depozitare

- Terase însumând 30 mp la etajele 1 și 2 – ideale pentru relaxare în aer liber
- Curte privată de 73 mp cu gazon și sistem automat de irigații
- Compartimentare practică: zona de zi separată de zona de noapte

Finisaje Premium și Dotări Moderne

- Finisaje contemporane, atent selectate
- Tâmplărie PVC cu geam termopan, oferind izolare termică și fonică eficientă
- Instalații electrice și sanitare de ultimă generație
- Încălzire eficientă și confort termic superior
- Iluminat natural abundent, prin ferestre generoase

Securitate și Comunitate Privată


- Acces controlat într-un ansamblu rezidențial securizat
- Supraveghere video și pază permanentă
- Vecinătate liniștită, ideală pentru un stil de viață echilibrat

Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	155m ²
Suprafață construită	185m ²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Grădină	73m ²
Parcare înăuntru	1

Facilități

 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

Locație



Poze

