



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

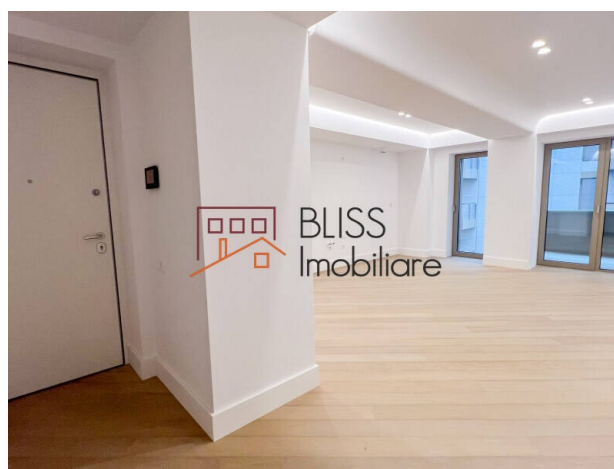
Actualizat pe data de 26 March 2026

## Apartment 3 camere cu incalzire in pardoseala

**320.000 EUR**

Referinta web  
**#126763**

Cortina126, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartment-3-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-126763>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartment-3-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-126763>)

### Descriere

Apartment modern de 3 camere situat în complexul de lux Cortina 126, la etajul 3, cu finisaje premium și terasă de 12 mp. Ideal pentru cei care caută un stil de viață urban, confort și intimitate.

## Situat in una din cele mai cautate zone rezidentiale din Bucuresti.

Caracteristici principale:

- Suprafață generos configurată: zonă de zi + bucătărie open space
- Dormitor matrimonial cu dressing și baie proprie
- Dormitor secundar confortabil
- Grup sanitar suplimentar
- Terasă de 12 mp, perfectă pentru momente de relaxare
- Fațadă ventilată și tâmplărie Schüco pentru eficiență termică și fonică
- Uși interioare tip Filomuro și parchet din lemn cu încălzire în pardoseală
- Plăci ceramice Florim în băi și hol
- Parcare pe 3 niveluri, asigurând un loc pentru fiecare rezident

Locație și facilități:

Amplasat într-un cartier exclusivist, Cortina 126 oferă acces rapid la centre comerciale, restaurante de top, cafenele și parcuri de agrement. Stația de metrou și rețeaua de transport în comun sunt la câteva minute distanță, facilitând orice deplasare în București.





## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	3
<b>Suprafață utilă</b>	90m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	105m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Semi-decomandate
<b>Nr. dormitoare</b>	2
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2025
<b>Disponere</b>	1S+P+8
<b>Etaj</b>	3
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>De la dezvoltator</b>	Nu

## Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire

 Potrivit pentru birou



## Locație



## Poze

