https://www.blissimobiliare.ro
(https://www.blissimobiliare.ro)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 10 Noiembrie 2026

vila 6 camere

Henri Coanda Bucuresti, Bucuresti

3.550 EUR/ lună

Referinta web
#141763





https://www.blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-141763
(https://www.blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-141763)

Descriere

Vilă modernă cu 6 camere, 285 mp utili și dotări premium – Zona Băneasa / Aviației, Sector 1

Această vilă cu regim de înălțime P+1+M este situată în partea de nord a Capitalei, într-o zonă liniștită din cartierul Henri Coandă, aproape de Băneasa și Aviației. Proprietatea se află pe o stradă cu trafic redus și dispune de o curte privată de 180 mp, perfectă pentru relaxare în familie.

Suprafața utilă este de 285 mp, iar compartimentarea a fost gândită pentru confortul unei familii numeroase sau al celor care își doresc un spațiu de locuit versatil și eficient.

Compartimentare:

- Parter: living spațios, bucătărie, baie, cameră tehnică, terasă
- Etaj: 3 dormitoare, 2 băi, spalatorie, balcon
- Mansardă: open space generos cu baie, saună, zonă de depozitare și acces către camera tehnică, plus balcon

Echipamente și facilități moderne:

- Încălzire în pardoseală cu pompă de căldură aer-apă
- Boiler de 270 litri pentru apă caldă
- Sistem de ventilație cu recuperare de căldură
- Aspirare centralizată

- Supraveghere video și sistem de alarmă
- Sistem de irigare automatizat

Această vilă este alegerea ideală pentru familiile care își doresc confort modern, spațiu generos și eficiență energetică într-una dintre cele mai dorite zone din nordul Bucureștiului.

Detalii proprietate	
Nr. camere	6
Suprafață utilă	285m²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2024
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	300m²
Gradină	180m²
De la dezvoltator	Nu

Facilități

- Bucătărie echipată
- Nemobilat
- Încălzire de la clădire
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026