https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 17 Noiembrie 2026

Casă 5 camere mobilată cu 2 locuri de parcare exterioare

New Point Villas, Pipera Nord, Bucuresti / Ilfov

1.850 EUR/ lună

Referinta web
#142307





https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-142307
(https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-142307)

Descriere

În ansamblul New Point Villas din Pipera, această casă de 5 camere, construită în 2021, oferă unei familii spațiu, intimitate și o organizare clară a vieții de zi cu zi. Mobilată, cu 4 dormitoare, 4 băi, grădină privată și 2 locuri de parcare, se află în vecinătatea American International School of Bucharest.

Pipera, în vecinătatea American International School of Bucharest

Detalii proprietate

- Tip: casă, parter și etaj (P+1)
- 5 camere, dintre care 4 dormitoare
- 4 băi
- 1 bucătărie echipată
- 155 mp utili
- 180 mp construiți (estimat)
- 120 mp teren, din care 40 mp grădină privată
- 1 balcon
- An construcție: 2021
- Mobilată

Interior și funcționalitate

Casa se desfășoară pe două niveluri, parter și etaj, cu 155 mp utili. Cele 4 dormitoare și cele 4 băi asigură confort și intimitate pentru întreaga familie, fără compromisuri la orele aglomerate ale dimineții. Bucătăria echipată, cu mașină de spălat vase, susține ritmul unei gospodării active, iar locuința este mobilată, astfel încât mutarea se face fără etape intermediare. Centrala termică proprie și aerul condiționat permit controlul confortului în fiecare sezon, iar balconul completează spațiul de locuit.

Facilități

- 2 locuri de parcare exterioare, pentru mașinile întregii familii
- 40 mp grădină privată, un spațiu exterior propriu pentru copii și timp liber
- Bucătărie echipată, cu mașină de spălat vase
- Centrală termică proprie, pentru control independent al încălzirii
- Aer condiționat, pentru confort pe timpul verii
- Mobilată, gata de locuit

Locație și stil de viață

Pipera face parte din coridorul rezidențial din nordul Bucureștiului, cunoscut pentru concentrarea de școli internaționale și pentru comunitatea sa internațională. Casa se află în vecinătatea American International School of Bucharest, care oferă educație de tip american cu perspectivă internațională, de la preșcolar la clasa a 12-a, inclusiv Programul de Diplomă IB. Pentru o familie, drumul zilnic la școală devine scurt și previzibil.

Zona este preferată de familiile de expați și de familiile românești care aleg locuința în funcție de școala copiilor. Viața socială gravitează în jurul școlilor, al activităților extracurriculare și al cluburilor sportive, iar ansamblurile de case oferă un cadru rezidențial liniștit, orientat către familii. Pădurea Băneasa, unul dintre cele mai mari spații verzi din nordul orașului, completează stilul de viață al zonei cu plimbări, alergare și ciclism.

Accesul rutier se face pe Bulevardul Pipera, lărgit la patru benzi, cu legături spre centrul orașului și spre principalele zone comerciale din nordul Bucureștiului. Aeroportul Internațional Henri Coandă se atinge, de regulă, în aproximativ 15–25 de minute cu mașina, în funcție de trafic, iar districtul de birouri Dimitrie Pompeiu – Pipera se află la mică distanță. Zona este dependentă de mașină, iar traficul spre centru este intens la orele de vârf; avantajul este că școala, cumpărăturile, serviciile medicale private și, pentru mulți, locul de muncă se află în aceeași parte a orașului.

Pipera a înregistrat în ultimii cinci ani una dintre cele mai puternice creșteri ale pieței rezidențiale din București și Ilfov, susținută de școli, de facilități și de oferta limitată de teren. Este o zonă cu cerere stabilă din partea familiilor și a profesioniștilor din companiile multinaționale.

La BLISS Imobiliare, asigurăm o experiență fluidă prin profesionalism și expertiză de piață. BLISS Imobiliare vă ghidează cu claritate și structură.

FAQ:

ÎNTREBĂRI FRECVENTE

1. Ce școală internațională se află în apropierea casei?

Casa se află în vecinătatea American International School of Bucharest, care oferă educație de tip american de la preșcolar la clasa a 12-a, inclusiv Programul de Diplomă IB.

2. Casa este mobilată?

Da. Casa este mobilată și are bucătărie echipată cu mașină de spălat vase, centrală termică proprie și aer condiționat.

3. Câte locuri de parcare are casa?

Casa dispune de 2 locuri de parcare exterioare.

4. Care este suprafața casei?

Casa are 155 mp utili și 180 mp construiți (estimat), pe parter și etaj. Terenul are 120 mp, din care 40 mp grădină privată.

5. Cum este accesul spre aeroport și spre districtul de birouri?

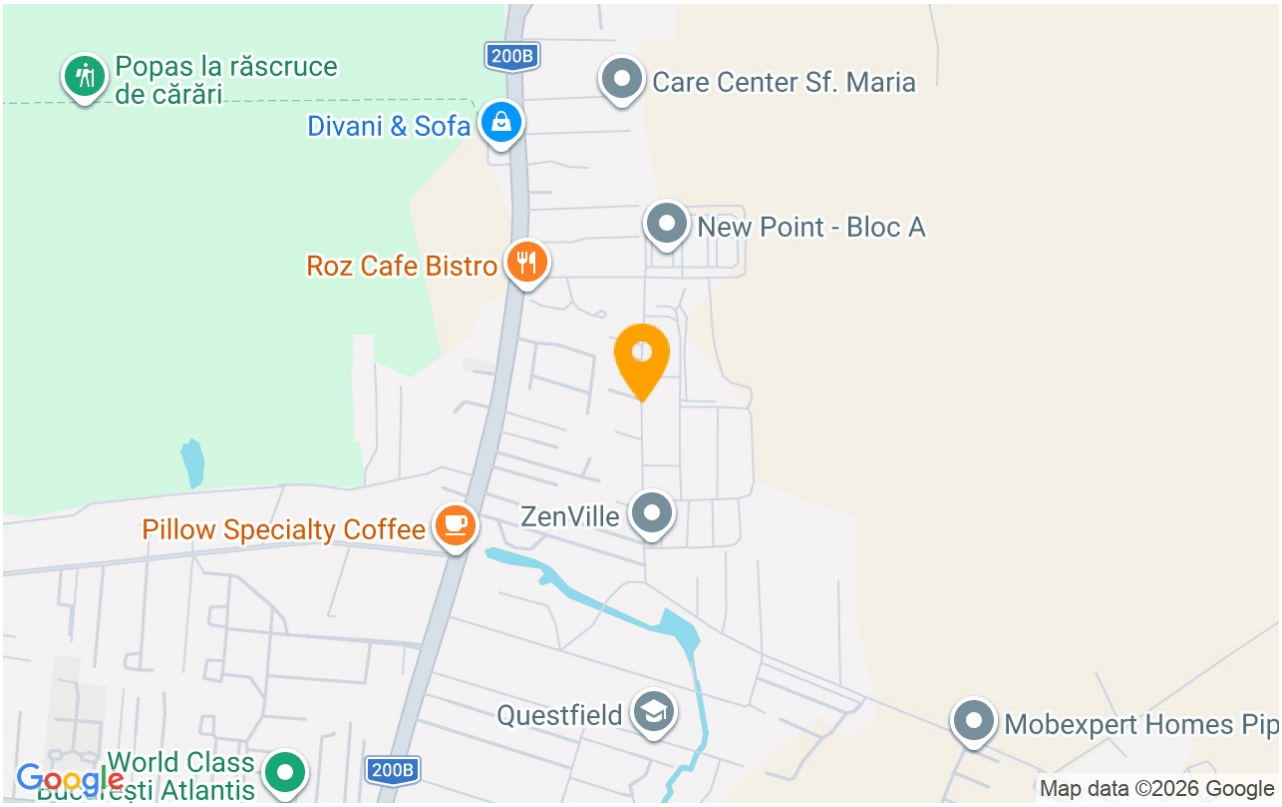
Accesul se face pe Bulevardul Pipera. Aeroportul Internațional Henri Coandă se atinge, de regulă, în aproximativ 15–25 de minute cu mașina, în funcție de trafic, iar districtul de birouri Dimitrie Pompeiu – Pipera se află la mică distanță.

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	155m²
Suprafață construită	180m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2021
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	120m²
Amprenta la sol	80m²
Gradină	40m²
Parcare afară	2

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație



Poze













BLISS Imobiliare © 2026