https://www.blissimobiliare.ro/index.php
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

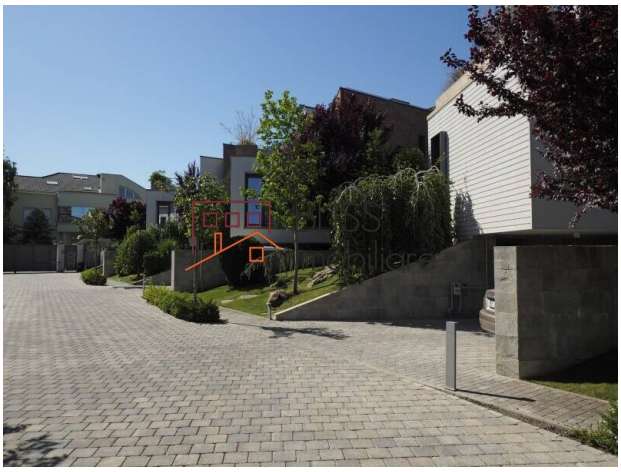
Actualizat pe data de 26 October 2026

Vila Modernă Cu 5 Camere Și Curte Privată

Seara pe Deal, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

5.000 EUR +TVA **/ lună**

Referinta web
#143372





https://www.blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-143372
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-143372)

Descriere

Această vilă modernă, amplasată în zona Jolie Ville și Iancu Nicolae, oferă un stil de viață premium, ideal pentru familiile care apreciază confortul, siguranța și accesul la facilități de top.

Ideală Pentru Familii, Aproape De Școli Internaționale

Caracteristici ale Proprietății

- Suprafață construită: 450 mp
- Suprafață utilă: 320 mp
- Structură: D+P+1E
- Camere: 5 camere, incluzând 4 dormitoare și 5 băi
- Anul finalizării: 2014

Descriere și Compartimentare

Această vilă elegantă, dispusă pe trei niveluri, a fost proiectată pentru a răspunde celor mai exigente standarde de confort. Finisajele de calitate superioară și designul modern creează un ambient rafinat și primitor.

Demisol:

- Acces direct din curte, unde sunt disponibile 2 locuri de parcare exterioare.

- Funcționalități:
  - Spălătorie
  - Cameră tehnică
  - Grup sanitar
  - Spațiu de depozitare

Parter:

- Spații deschise și luminoase, perfect pentru momentele de relaxare și socializare.
- Compartimentare:
- Living generos cu zonă de luat masa
- Bucătărie închisă cu cămară, având acces direct pe terasă
- Birou sau dormitor suplimentar
- Baie complet utilată

Etajul 1:

- 3 dormitoare spațioase, fiecare cu baie proprie.
- Dormitorul matrimonial beneficiază de două terase private și un dressing generos.

Spațiu Exterior și Facilități Comune

- Curte privată cu zone verzi și terase acoperite, ideale pentru relaxare sau activități în aer liber.
- Complexul rezidențial oferă facilități exclusive precum piscină interioară și saună comună, asigurând un stil de viață modern și activ.

Avantaje Zonale

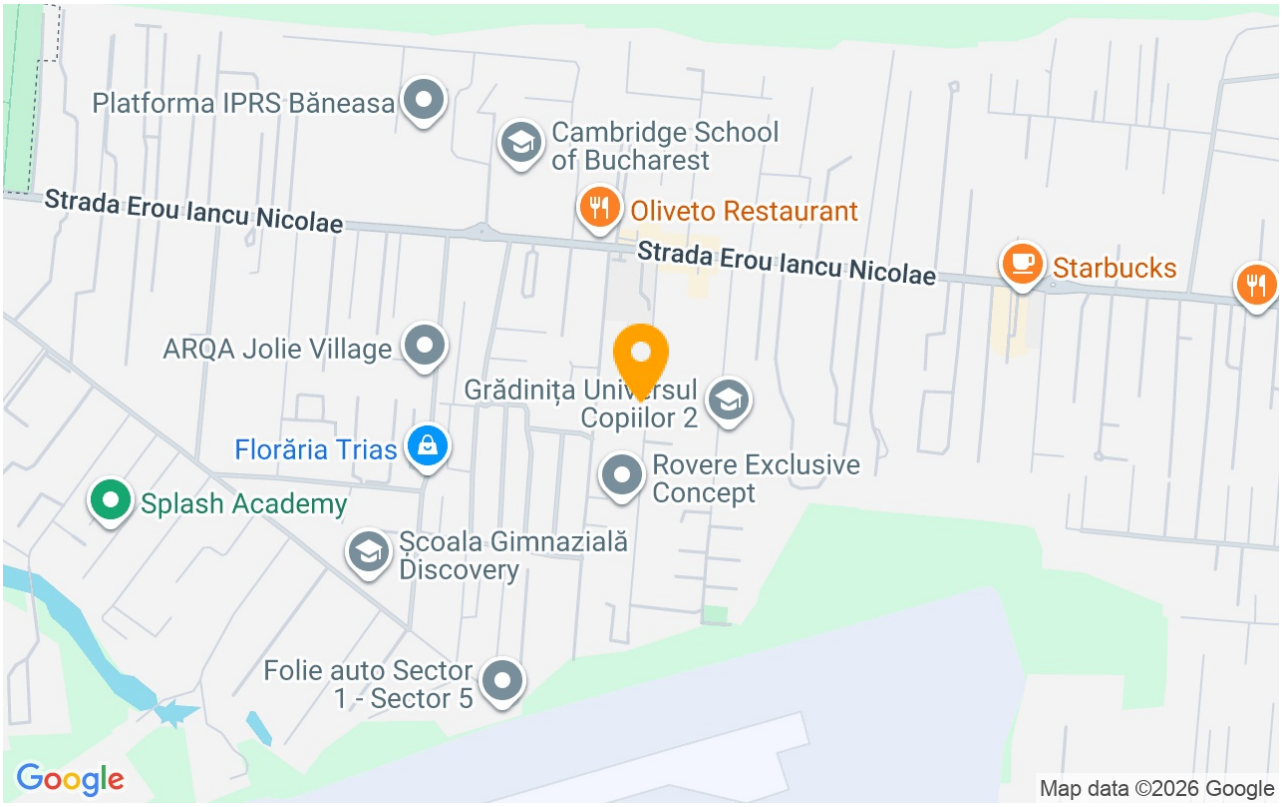
- Proximitate față de Jolie Ville și Iancu Nicolae, zone recunoscute pentru școli internaționale de prestigiu, restaurante și spații comerciale.
- Acces rapid către centre de afaceri, zone de agrement și principalele artere de transport.

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	320m²
Suprafață construită	450m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	5
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2014
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	250m²
Amprenta la sol	100m²
Gradină	150m²
Parcare afară	2
Întreținere spații comune	500.00 EUR

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Nemobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat
- Saună
- Piscină

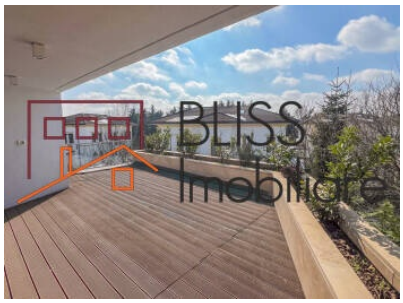
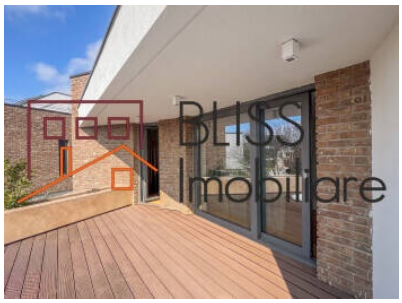
Locație



Poze





BLISS Imobiliare © 2026