https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 6 November 2026

vila 6 camere

Matei Basarab 31, Iancu Nicolae British School
Bucharest, Bucuresti / Ilfov

4.133 EUR +TVA **/ lună**
815.000 EUR +TVA

Referinta web
#143704





https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-143704
(https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-143704)

Descriere

Vila exclusivista, nou construita, finalizata, situata in Voluntari. Vila are o suprafata de teren de 425 mp. Compartimentare : 6 camere, 4 dormitoare, 5 bai. Aceasta vila nou construita, cu o arhitectura moderna, este locuinta ideala pentru cei care își doresc eleganta si spatiu. Parte dintr-un ansamblu exclusivist de doar 5 vile.

- Suprafata utila: 320 mp
- Garaj si 2 locuri de parcare
- Regim de înaltime: P+2
- Front stradal: 20 m

Vila se preda cu mobila de bucatarie (inclusiv insula), toate electrocasnicele, dressing-uri si toate finisajele executate: ceramica,parchet triplu stratificat,obiecte sanitare,usi,trepte placate cu lemn masiv,pompa de caldura,centrala,ventilocovectoare, gazon in curte, etc.

- Fatada ventilata Agro Buchtal Germany

- tamplarie - Reynaers MASTERLINE 8 geam tripan (import Belgia)

- parchet din lemn natural triplu stratificat

- trepte placate cu lemn masiv

- usi de interior import Italia

- ventilocovectoare

- pompa caldura, centrale termice, boilere, etc (sistem integrat achizitionat de la Romstal). Sistemul este complet functional, inclusiv cu automatizarile facute

- incalzire in pardoseala

- infrastructura sistem integrat supraveghere

- toate electrocasnicele sunt montate si functionale (cuplate la energie electrica,gaze,apa)

424 mp lot teren plus cota parte 1/5 - 76 mp drum servitute

Teren liber: 250 mp

Suprafata utila 325 mp = 205 mp plus 120 mp terase

265 mp suprafata desfasurata construita

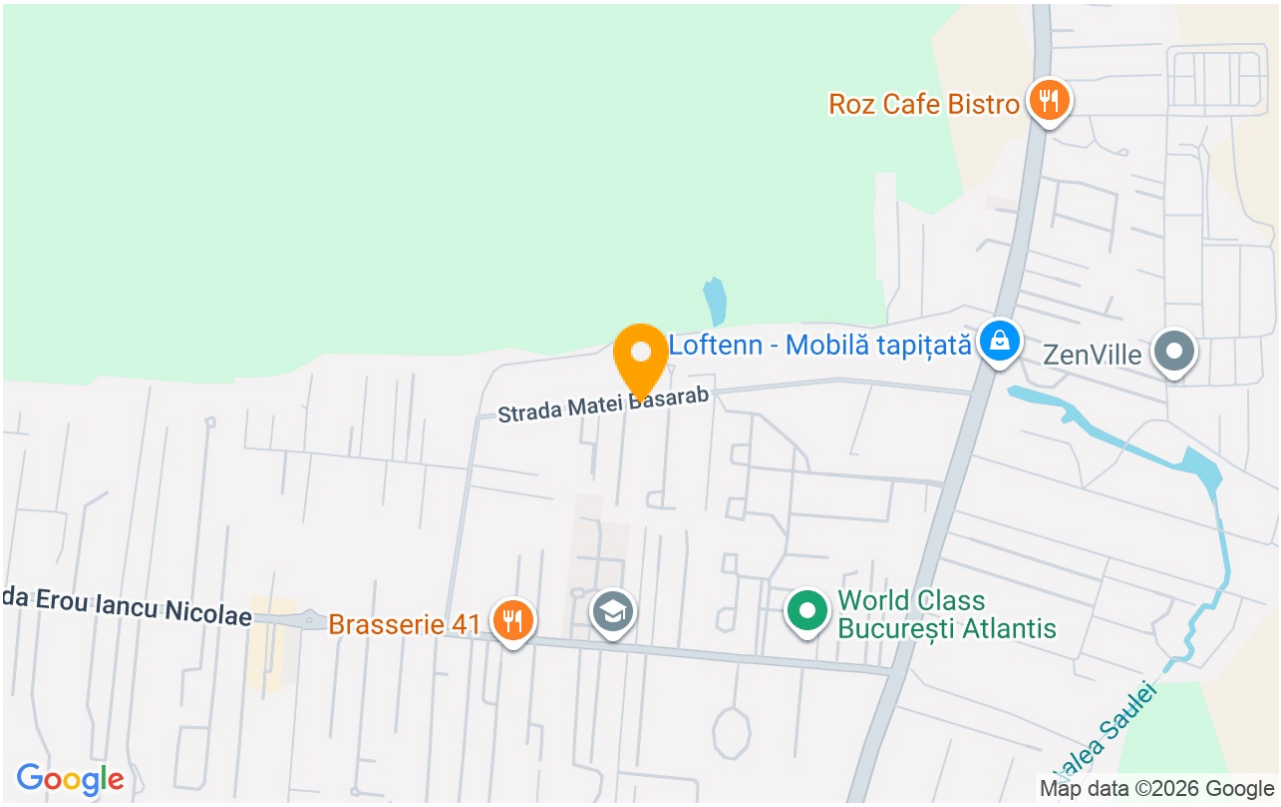
Amprenta la sol: 115 mp plus terasa 60 mp

Detalii proprietate	
Nr. camere	6
Suprafață utilă	205m²
Suprafață construită	265m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	5
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2022
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	425m²
Amprenta la sol	175m²
Gradină	205m²
Parcare afară	4

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026