



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 14 April 2026

## Vilă 4 Camere Complet Mobilată Cu Grădină Și Finisaje Premium

Mobexpert Homes Pipera, Pipera, Bucuresti /  
Ilfov

**295.000 EUR** +TVA

Referinta web  
**#143887**



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-143887>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-143887>)

### Descriere

Această vilă elegantă cu 4 camere este situată într-un ansamblu rezidențial modern și exclusivist din zona Iancu Nicolae - Pipera. O locuință în care confortul se îmbină cu designul contemporan, ideală pentru familii care doresc intimitate, spațiu și acces facil către cele mai bune școli internaționale din nordul Bucureștiului.

## Situat În Una Din Cele Mai Căutate Zone Rezidențiale Din București

### Compartimentare și suprafață:

Cu o suprafață totală de 143 mp și un regim de înălțime P+1+M, proprietatea este inteligent compartimentată pe trei niveluri.

La parter se află un living generos, bucătărie open-space cu zonă de dining, o baie de serviciu și acces direct către grădina privată, perfectă pentru relaxare zilnică.

Etajul 1 găzduiește două dormitoare luminoase, fiecare cu baie proprie, oferind intimitate și confort individual.

Etajul 2 include un al treilea dormitor cu baie proprie, plus o cameră spațioasă, ce poate fi utilizată ca birou, loc de joacă sau cameră de hobby, în funcție de nevoi.

### **Design interior și mobilare:**

Vila este complet mobilată și utilată, cu mobilier premium furnizat de Rovere și Mobexpert.

Interiorul este definit de finisaje moderne, linii curate și spații aerisite, puse în valoare de lumina naturală din abundență.

Fiecare cameră este gândită pentru a oferi atât funcționalitate, cât și estetică, într-un cadru cald și primitiv.

### **Grădină și spațiu exterior:**

Grădina proprie adaugă un plus de valoare proprietății, oferind un colț de liniște pentru momente de relaxare în aer liber sau activități în familie.

### **Zonă și accesibilitate:**

Proprietatea se află într-o locație excelentă, în imediata apropiere a școlilor internaționale de top, a zonelor de birouri din Pipera, precum și a restaurantelor, centrelor comerciale și facilităților de zi cu zi.

Accesul este rapid către principalele artere de circulație din nordul orașului, iar cartierul oferă un cadru rezidențial sigur și bine organizat.



### Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	4
<b>Suprafață construită</b>	143m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Tipul clădirii</b>	Vila
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Parcare afară</b>	2
<b>Întreținere spații comune</b>	110.00 EUR

### Facilități



Bucătărie echipată



Este mobilat



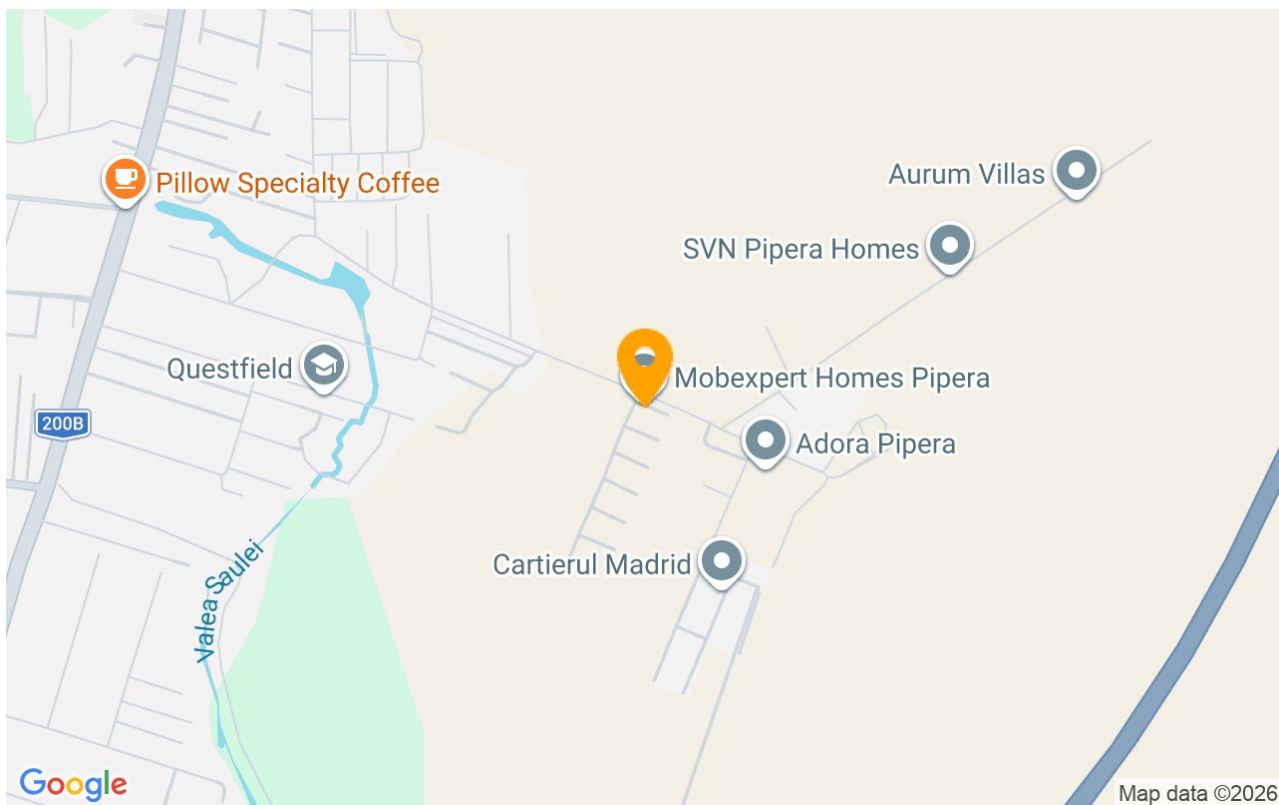
Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



## Locație



## Poze

