



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 2 September 2026

## Apartament Modern cu 3 Camere și Loc de Parcare

Floreasca Residence, Floreasca Nord, Bucuresti

**1.399 EUR/ lună**

Referinta web  
**#144160**



<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-inchiriat-floreasca-barbu-vacarescu-144160> (<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-inchiriat-floreasca-barbu-vacarescu-144160>)

### Descriere

**Apartament cu 3 Camere în Floreasca Residence - 80 mp + Terasă 37 mp, Mobilat & Parcare**

**80 mp | 2 Dormitoare | Terasă 37 mp | Parcare | 2020**

### Confort Modern și Spațiu Exterior Generos în Inima Zonei Floreasca

Vă prezentăm un apartament cu 3 camere, amplasat la parterul ansamblului rezidențial Floreasca Residence, construit în 2020, în zona Floreasca Nord – Barbu Văcărescu, în imediata apropiere a Complexului Pescariu. Cu o suprafață utilă de 80 mp și o compartimentare decomandată, apartamentul se remarcă printr-o terasă generoasă de 37 mp, ideală pentru relaxare și socializare în aer liber.

Complet mobilat și utilat, apartamentul dispune de aer condiționat, centrală termică proprie, bucătărie echipată integral cu mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe și obloane exterioare. Locul de parcare este inclus.

### Compartimentare & Spații Interioare

- Living generos cu zonă de dining

- 2 dormitoare spațioase
- Bucătărie complet mobilată și echipată
- 1 baie + 1 toaletă separată
- Terasă de 37 mp
- Balcon

### **Dotări & Facilități**

- Complet mobilat și utilat
- Bucătărie integral echipată cu mașină de spălat vase
- Mașină de spălat rufe
- Centrală termică proprie
- Aer condiționat
- Obloane exterioare

### **Facilități ale Complexului**

- Ansamblu Floreasca Residence, construit în 2020
- 1 loc de parcare inclus
- Lift modern
- Bloc 2S+P+10, bine administrat

### **Localizare - Floreasca | Barbu Văcărescu**

Poziție excelentă în zona Floreasca Nord, cu acces rapid la:

- Complexul Sportiv Pescariu – în imediata apropiere
- Parcul Floreasca și Lacul Floreasca
- Barbu Văcărescu – hub de birouri și restaurante premium
- Promenada Mall și Floreasca City Center
- Metrou și transport în comun
- Acces facil atât spre centrul orașului, cât și spre zona de nord

O proprietate ideală pentru profesioniști sau familii care caută confort modern, spațiu exterior generos și o localizare cu acces excelent în ambele direcții ale orașului.



Detalii proprietate

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Nr. camere            | 3            |
| Suprafață utilă       | 80m²         |
| Suprafață construită  | 117m²        |
| Tipul apartamentului  | Apartament   |
| Compartimentare       | Decomandate  |
| Nr. dormitoare        | 2            |
| Nr. bucătării         | 1            |
| Nr. băi               | 1            |
| Nr. toalete           | 1            |
| Tipul clădirii        | Bloc         |
| An construcție        | 2020         |
| Dispunere             | 2S+P+10      |
| Etaj                  | Parter       |
| Nr. balcoane          | 1            |
| Stare                 | Finalizat    |
| Lift                  | Da           |
| Parcare afară         | 1            |
| Clasa de risc seismic | Neclasificat |

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Piscină



## Locație



## Poze

