https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 1 Octombrie 2026

Vilă modernă cu 8 camere, 350m² și grădină privată

Willbrook Grace Garden, Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov

Referinta web
#144627





https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-8-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-144627
(https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-8-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-144627)

Descriere

Această vilă cu 9 camere impresionează prin suprafețele generoase, compartimentarea eficientă și poziționarea excelentă în zona premium Iancu Nicolae – Pipera, în imediata apropiere a Școlii Britanice. Cu o suprafață construită de 440 mp și aproximativ 350 mp suprafață utilă, proprietatea oferă un echilibru ideal între confort, funcționalitate și intimitate.

Situată în complex de lux în imediata apropiere de Școala Britanică

Situată într-un complex rezidențial exclusivist, compus din peste 35 de vile tip duplex, proprietatea beneficiază de securitate permanentă, servicii de intervenție administrativă și loc de joacă pentru copii, oferind un mediu sigur și bine organizat.

Compartimentare pe niveluri

Parter:

- Living mare și luminos, cu șemineu
- Zonă de dining integrată
- Bucătărie închisă, complet utilată (inclusiv mașină de spălat vase)
- Toaletă pentru oaspeți

- Spălătorie
- Cameră pentru depozitare
- Garaj

Etaj:

- 4 dormitoare
- 2 dormitoare cu baie proprie
- 2 dormitoare care împart o baie

Mansardă:

- Spațiu open-space generos
- 2 dormitoare
- 1 baie

În total, vila dispune de 6 dormitoare și 5 băi, fiind potrivită pentru o familie numeroasă sau pentru cei care își doresc spații suplimentare pentru birou, hobby sau zonă de relaxare.

Spații exterioare și facilități

- Grădină proprie de aproximativ 200 mp
- Două terase
- Garaj pentru o mașină
- 2 locuri de parcare în fața proprietății

Grădina oferă un cadru verde și liniștit, ideal pentru petrecerea timpului liber în aer liber, pentru activități în familie sau momente de relaxare.

Localizare – Iancu Nicolae, Pipera

Proprietatea este amplasată într-una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale din nordul Capitalei – Iancu Nicolae – Pipera, cu acces direct din strada Iancu Nicolae.

Avantaje ale zonei:

- Proximitate imediată față de Școala Britanică
- Apropiere de școli și grădinițe internaționale
- Acces rapid către centre comerciale, restaurante și zone de birouri
- Cartier exclusivist, predominant rezidențial
- Comunitate selectă și mediu sigur

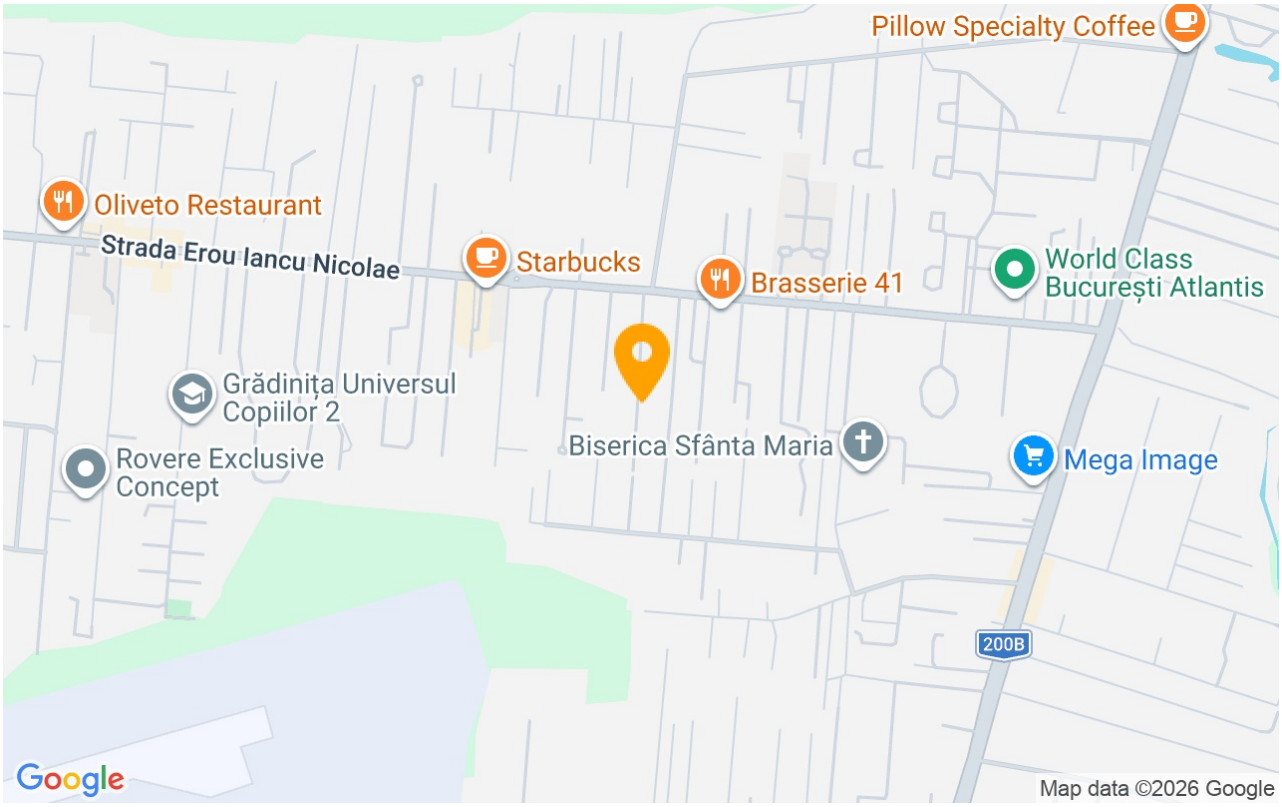
Această vilă cu 9 camere din zona Iancu Nicolae reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută spațiu generos, confort și poziționare premium într-un complex securizat din nordul Bucureștiului.

Detalii proprietate	
Nr. camere	8
Suprafață utilă	350m²
Suprafață construită	440m²
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2007
Anul renovării	2015
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	250m²
Amprenta la sol	100m²
Gradină	120m²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	2
De la dezvoltator	Da
Întreținere spații comune	420.00 EUR

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Nemobilat (Dispus să mobileze)
- Încălzire de la clădire
- Aer condiționat
- Șemineu

Locație



Poze

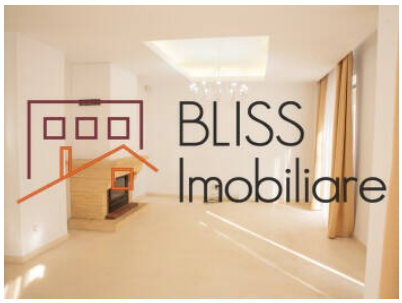












BLISS Imobiliare © 2026