https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 12 Noiembrie 2026

Casă cu 5 camere, parcare exterioară și grădină privată

Azur 2 Impact, Pipera, Bucuresti / Ilfov

265.000 EUR

Referinta web
#144658





https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-144658
(https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-144658)

Descriere

Casă cu 5 camere, 4 dormitoare și 3 băi, dezvoltată pe trei niveluri (parter, etaj și mansardă), într-un complex securizat din Pipera. Locuința oferă 128 mp utili, o grădină privată de 70 mp în spate și un loc de parcare exterior, într-un cadru rezidențial cu pază permanentă.

Pipera, la câteva sute de metri de Lemon Retail Park și Lidl

Detalii proprietate

- Tip: casă, regim P+1+M
- 5 camere, 4 dormitoare, 3 băi
- 128 mp utili
- 176 mp construiți
- 148 mp teren, din care 59 mp amprenta la sol
- Grădină privată în spate: 70 mp
- An construcție: 2006
- Nemobilată

Interior și funcționalitate

Parterul reunește livingul, bucătăria echipată, un grup sanitar și o cameră auxiliară, iar casa scării face legătura cu etajul și mansarda. Etajul și mansarda găzduiesc câte două dormitoare, un hol și o baie, astfel încât zona de zi și zona de odihnă rămân clar separate. Încălzirea se face prin centrală termică proprie, iar aerul condiționat asigură confortul pe tot parcursul anului.

Facilități

- Loc de parcare exterior
- Grădină privată în spate
- Complex securizat cu pază permanentă și acces monitorizat 24 de ore din 24
- Bucătărie echipată
- Centrală termică proprie
- Aer condiționat

Locație și stil de viață

Pipera este o zonă rezidențială consacrată din nordul Capitalei, cu o comunitate stabilă, orientată spre familie și internațională, formată în jurul caselor cu grădină și al complexurilor securizate. Este un cadru liniștit și retras, potrivit celor care caută spațiu și intimitate fără a renunța la conectivitate.

Pentru familiile care aleg zona, educația internațională este un criteriu decisiv: în Pipera sunt amplasate unele dintre cele mai căutate școli internaționale din București, printre care British School of Bucharest, Cambridge School of Bucharest și Mark Twain International School.

La câteva sute de metri se află Lemon Retail Park, un centru de tip strip mall cu supermarket, restaurante, servicii și loc de joacă, precum și un Lidl, astfel încât cumpărăturile zilnice se fac rapid, fără drumuri lungi.

Accesul rapid la autostrada A3 și traseul către centrul Bucureștiului fac din această adresă o alegere practică pentru familiile active profesional. Cererea constantă din partea familiilor locale și internaționale susține valoarea locuințelor din zonă pe termen lung.

La BLISS Imobiliare, asigurăm o experiență fluidă prin profesionalism și expertiză de piață. BLISS Imobiliare vă ghidează cu claritate și structură.

FAQ (HTML):

ÎNTREBĂRI FRECVENTE

1. Câte camere și dormitoare are casa?

Casa are 5 camere, 4 dormitoare și 3 băi, repartizate pe parter, etaj și mansardă, cu 128 mp utili și 176 mp construiți.

2. Are casa parcare și grădină?

Da, casa dispune de un loc de parcare exterior și de o grădină privată în spate de 70 mp, pe un teren total de 148 mp.

3. Cum este asigurată securitatea în complex?

Complexul Azur 1 Impact are pază permanentă și acces monitorizat 24 de ore din 24.

4. Ce dotări include locuința?

Locuința are bucătărie echipată, centrală termică proprie și aer condiționat. Este nemobilată.

5. Ce se află în apropierea casei?

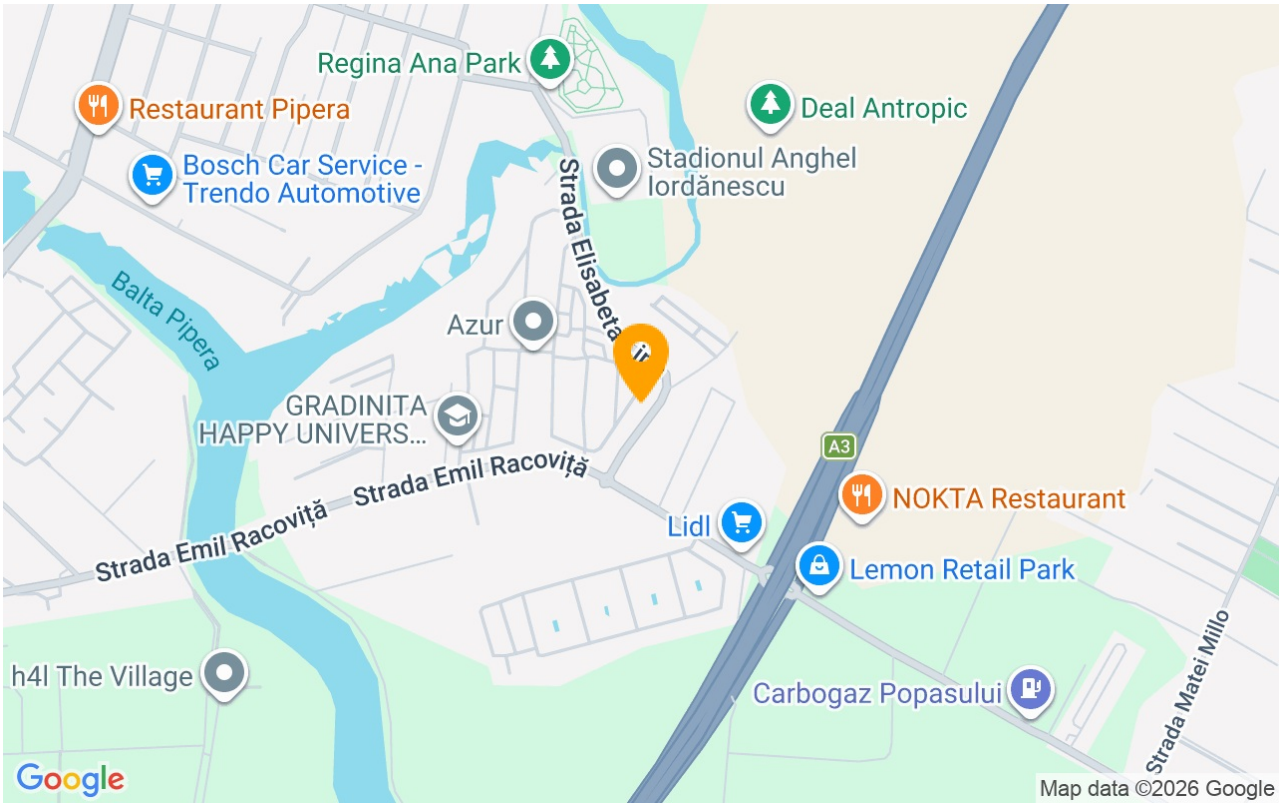
La câteva sute de metri se află Lemon Retail Park și un Lidl. Accesul către autostrada A3 și către centrul Bucureștiului este rapid, iar zona Pipera găzduiește școli internaționale precum British School of Bucharest, Cambridge School of Bucharest și Mark Twain International School.

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	128m²
Suprafață construită	176m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2006
Stare	Finalizat
Total teren	148m²
Amprenta la sol	59m²
Gradină	70m²
Parcare afară	1

Facilități

- Bucătărie echipată
- Nemobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026