



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 27 February 2026

Casă modernă cu 4 camere și grădină privată

250.000 EUR +TVA

Referinta web
#145253

Veris Pipera, Pipera Sud, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145253>
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145253>)

Descriere

Această casă modernă cu 4 camere, situată în prestigioasa zonă Iancu Nicolae - Pipera, îmbină armonios confortul, funcționalitatea și intimitatea, oferind un stil de viață echilibrat într-unul dintre cele mai apreciate cartiere rezidențiale din nordul Bucureștiului.

Situat în una din cele mai căutate zone rezidențiale din București.

Proprietatea este concepută pentru familiile care își doresc spațiu generos, compartimentare eficientă și acces rapid către facilități premium.

Compartimentare și Spații Interioare

Parter - Zonă de zi luminoasă și primitoare

- Living generos, ideal pentru relaxare și socializare
- Zonă de dining integrată armonios
- Bucătărie bine organizată, practică și funcțională
- Ferestre ample ce permit pătrunderea luminii naturale pe tot parcursul zilei
- Atmosferă caldă și aerisită

Etaj 1 - Zonă de noapte

- 2 dormitoare confortabile, potrivite pentru copii, birou sau cameră de oaspeți
- 1 baie aferentă nivelului
- Compartimentare practică, ideală pentru viața de familie

Etaj 2 - Intimitate și relaxare

- 1 dormitor spațios
- 1 baie
- Spațiu dedicat intimității, ce poate funcționa ca dormitor matrimonial sau zonă privată separată

Curte Privată - Spațiu pentru Relaxare

- Grădină proprie, ideală pentru petrecerea timpului în aer liber
- Spațiu potrivit pentru activități de familie
- Cadru ideal pentru întâlniri cu prietenii
- Atmosferă liniștită, specifică unei zone rezidențiale premium

Localizare Premium - Iancu Nicolae, Pipera

Zona Iancu Nicolae - Pipera este una dintre cele mai apreciate și exclusiviste zone rezidențiale din București, recunoscută pentru:

- Proximitatea față de școli și grădinițe internaționale
- Acces rapid către centre comerciale și restaurante
- Conectivitate facilă către zona de business din nordul capitalei
- Comunitate selectă și infrastructură dezvoltată
- Echilibru între liniște și accesibilitate urbană

Avantaje Cheie






- Casă de 4 camere, organizată pe parter și 2 etaje
- Compartimentare eficientă, potrivită pentru familie
- 3 dormitoare și 2 băi dispuse pe niveluri diferite
- Curte privată
- Amplasare într-o zonă rezidențială de top din nordul Bucureștiului

Această proprietate reprezintă o alegere potrivită pentru cei care caută o locuință spațioasă, bine structurată și amplasată într-un cartier premium.

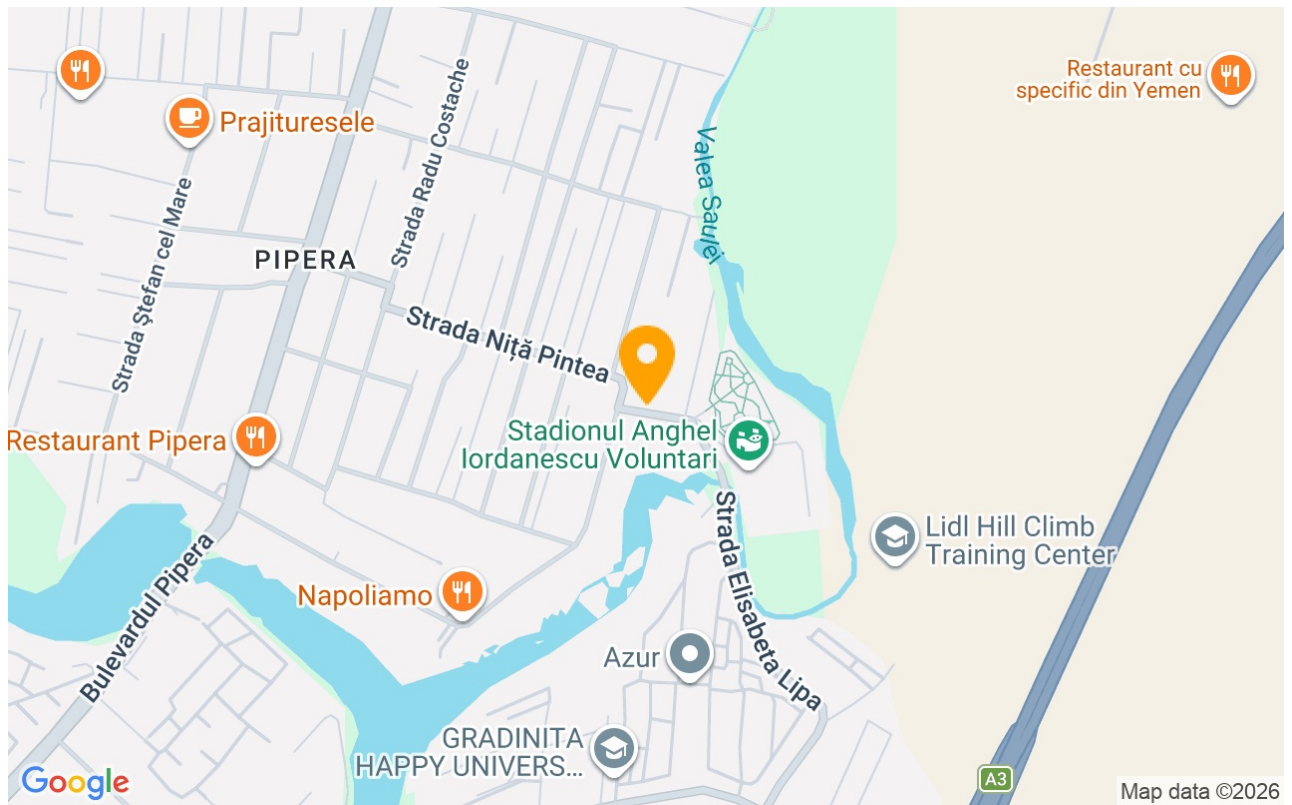
Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață utilă	94m ²
Suprafață construită	115m ²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2024
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	82m ²
Amprenta la sol	39m ²
Grădină	43m ²
Parcare afară	2
De la dezvoltator	Nu

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Semi-mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

