



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 4 April 2026

Vilă premium cu 3 dormitoare și grădină privată

Referinta web
#145342

Baneasa Residential Park (Butterfly), Iancu Nicolae, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145342>
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-4-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145342>)

Descriere

Această vilă premium oferă un echilibru clar între funcționalitate, compartimentare eficientă și spațiu exterior generos. Configurată cu living și 3 dormitoare, proprietatea are 102,8 mp utili, 1 bucătărie, 2 băi și 2 toalete, iar dispunerea pe P+1+M susține o separare practică a zonelor de zi și de odihnă. Faptul că este nemobilată oferă libertate de amenajare, iar încălzirea centrală proprie completează confortul de zi cu zi.

Situat în una din cele mai căutate zone rezidențiale din București.

La exterior, proprietatea beneficiază de o grădină privată de 294 mp, teren total de 445 mp, amprentă la sol de 151 mp, 2 balcoane și 1 loc de parcare în curte. Finalizată în 2019 și poziționată în Iancu Nicolae, în cadrul Băneasa Residential Park (Butterfly), vila se potrivește celor care caută o locuință bine proporționată, cu spațiu exterior util și o adresă rezidențială bine cunoscută.


Pentru mai multe detalii, echipa BLISS Imobiliare vă stă la dispoziție.

Detalii proprietate

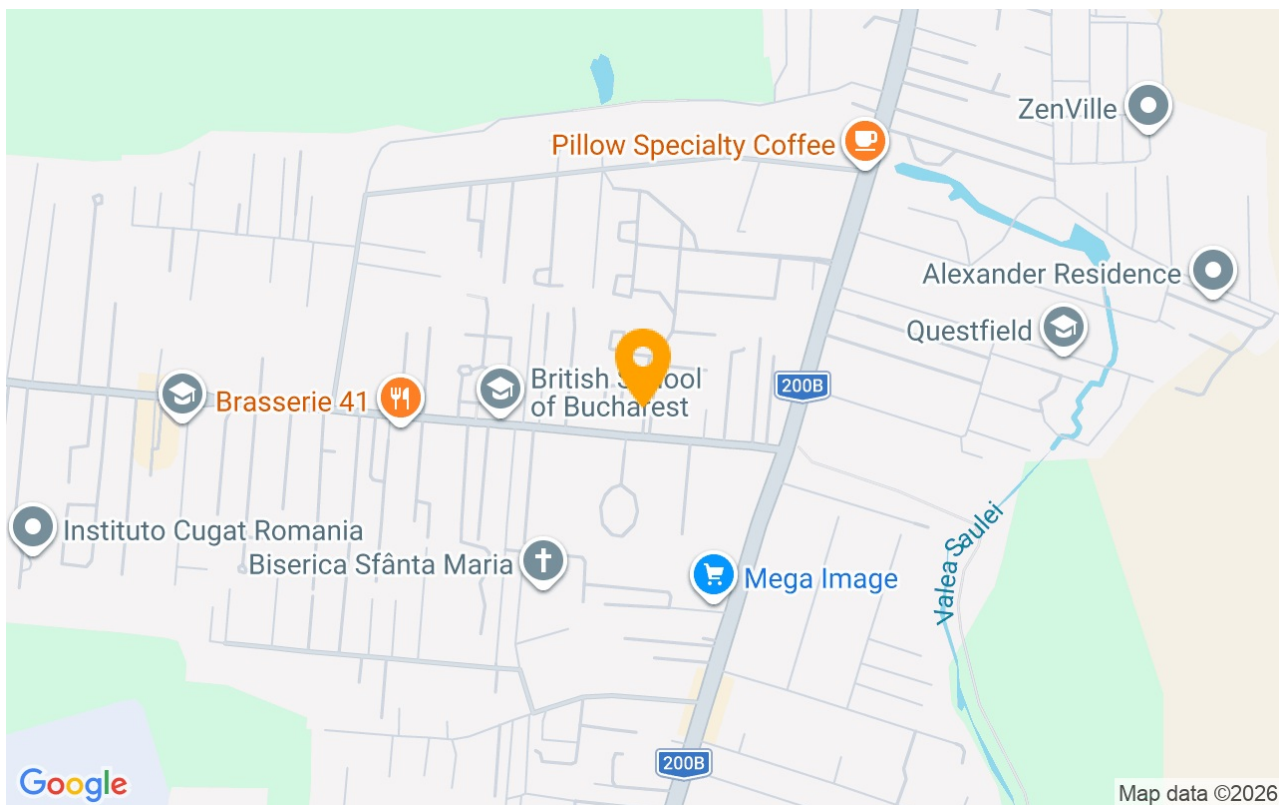
Nr. camere	4
Suprafață utilă	103m ²
Suprafață construită	144m ²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	2
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2019
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	445m ²
Amprenta la sol	151m ²
Grădină	294m ²
Parcare înăuntru	1

Facilități

 Nemobilat

 Încălzire centrală proprie

Locație



Poze

