



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

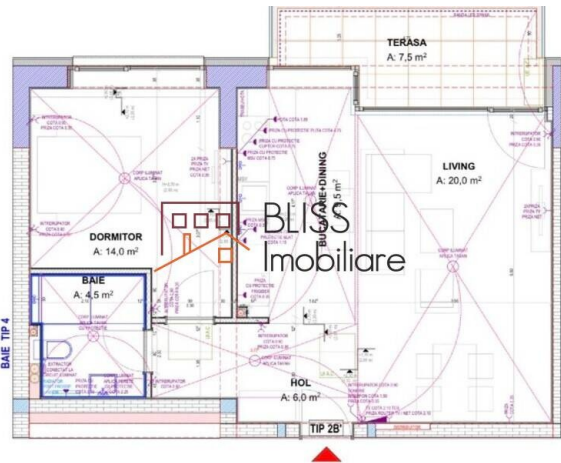
Actualizat pe data de 4 May 2026

## Apartment luminos cu balcon într-un ansamblu modern

Cloud9 Residence, Aviatiei Manastirea  
Cristiana, Bucuresti

**175.000 EUR** +TVA

Referinta web  
**#145502**



<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145502> (<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145502>)

### Descriere

## Confort urban într-un complex rezidențial premium cu facilități complete

Acest apartament cu 2 camere oferă un spațiu bine organizat, potrivit pentru un stil de viață urban, modern și confortabil. Cu o suprafață utilă de 54 mp și o suprafață construită de 61 mp, locuința se remarcă prin compartimentarea decomandată, orientarea sudică și luminozitatea naturală generoasă.

Situat la etajul 7 al unui imobil cu lift, apartamentul include un dormitor, o bucătărie, o baie și un balcon, oferind funcționalitate și confort într-un format eficient. Proprietatea este nemobilată, ceea ce permite viitorului proprietar să personalizeze spațiul în funcție de propriul stil și propriile nevoi.

Încălzirea este asigurată de la clădire, iar ansamblul Cloud9 Evolution adaugă un plus important de valoare prin facilitățile sale moderne: spații verzi, alei pentru promenadă, locuri de parcare, inclusiv pentru mașini electrice și motociclete, loc de joacă pentru copii, teren de sport, sală de fitness, școală, grădiniță, cafenea, supermarket, centru de estetică corporală și acces facil la centre comerciale.

Localizarea în zona Aviației oferă acces rapid către centrul de business, stația de metrou, Promenada Mall, Parcul Herăstrău și principalele puncte de interes din nordul Bucureștiului. Este o opțiune potrivită pentru cei care caută un echilibru între confort, mobilitate urbană și un stil de viață cosmopolit.

Pentru mai multe detalii despre această proprietate, echipa BLISS Imobiliare îți stă la dispoziție cu informații complete și consultanță dedicată.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	2
<b>Suprafață utilă</b>	54m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	61m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Confort</b>	Confort 1
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2020
<b>Disponere</b>	2S+P+11
<b>Etaj</b>	7
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da

## Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire



## Locație

