



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 31 May 2026

## Apartment decomandat cu 2 camere și balcon

**165.000 EUR** +TVA

Referinta web  
**#145548**

Nusco City, Aviatiei Manastirea Cristiana,  
Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145548> (<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-vanzare-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-145548>)

### Descriere

Acest apartament cu 2 camere oferă o compartimentare eficientă și echilibrată, potrivită pentru un stil de viață urban confortabil. Cu o suprafață utilă de 49 mp și o suprafață construită de 62 mp, locuința integrează spații bine proporționate și ușor de amenajat.

## Confort urban aproape de Promenada Mall și metrou

Zona de zi este luminoasă și funcțională, având un living de 18,81 mp, bucătărie separată, un dormitor confortabil și o baie practică. Compartimentarea decomandată oferă intimitate și un flux natural între camere, iar balconul de 5,31 mp completează locuința cu un spațiu exterior potrivit pentru relaxare.

Apartmentul se află într-o clădire finalizată în 2026, cu regim de înălțime 1S+P+11, lift și încălzire de la clădire. Proprietatea este nemobilată, oferind libertatea de amenajare în funcție de preferințele viitorului locatar.

Localizarea aduce acces rapid către Promenada Mall, zona de birouri din nordul Bucureștiului și stația de metrou Pipera, facilitând un stil de viață conectat, cu servicii, shopping, restaurante și transport public în apropiere.

Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, echipa BLISS Imobiliare îți stă la dispoziție cu consultanță dedicată și informații complete despre proprietate.




## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	2
<b>Suprafață utilă</b>	49m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	62m <sup>2</sup>
<b>Tipul apartamentului</b>	Apartament
<b>Compartimentare</b>	Decomandate
<b>Nr. dormitoare</b>	1
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Bloc
<b>An construcție</b>	2026
<b>Disponere</b>	1S+P+11
<b>Etaj</b>	Toate
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Lift</b>	Da
<b>De la dezvoltator</b>	Nu

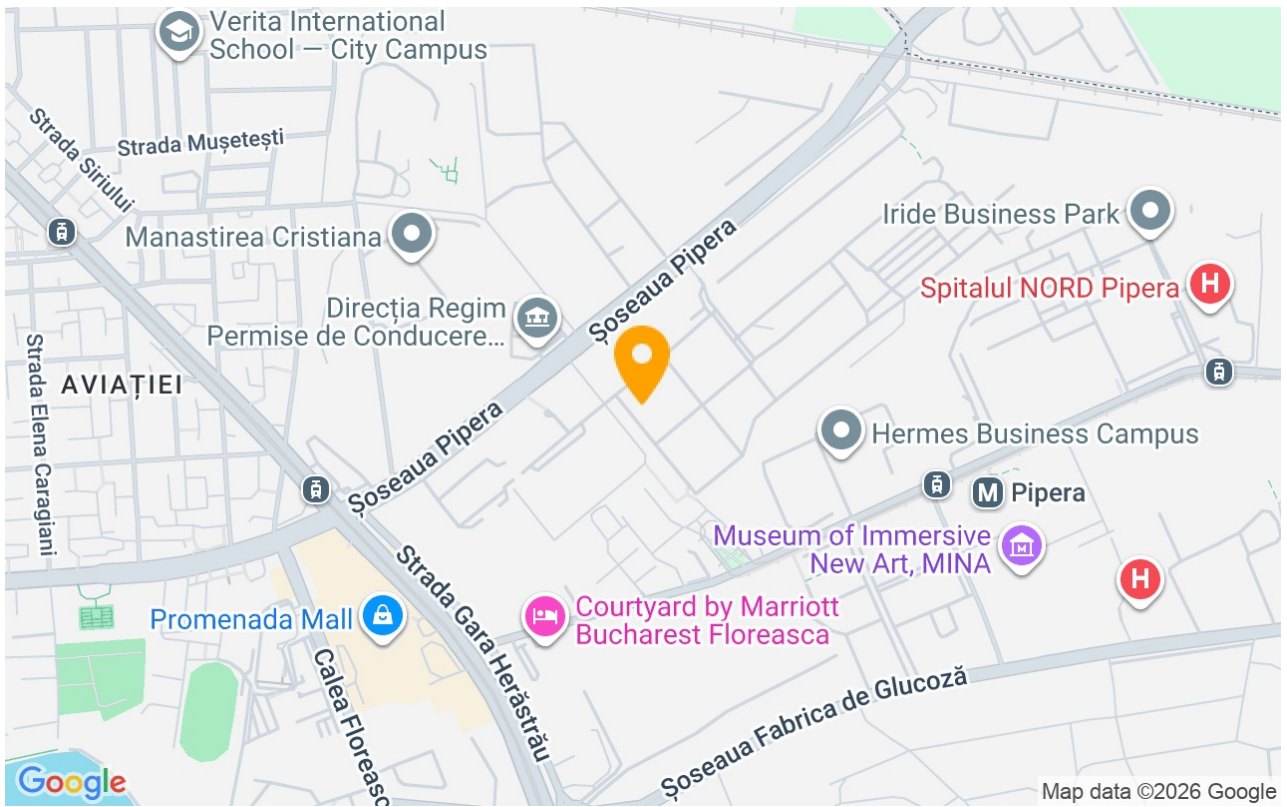
## Facilități

 Nemobilat

 Încălzire de la clădire



## Locație



## Poze

