



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

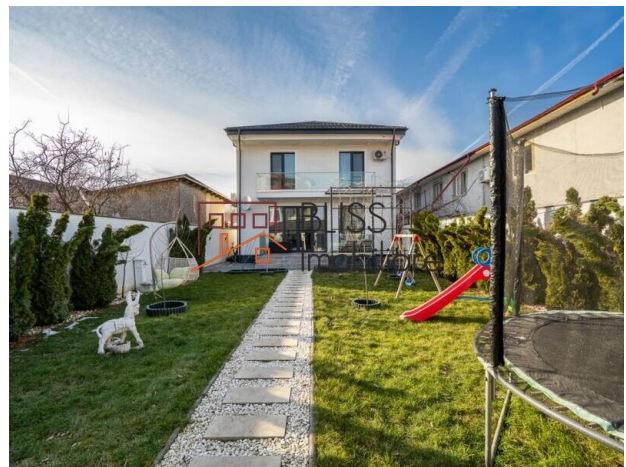
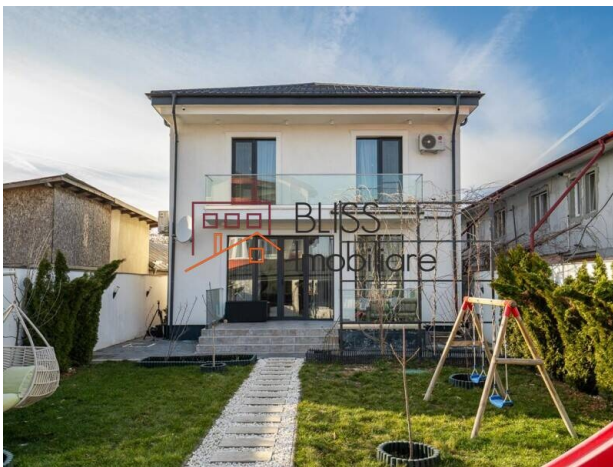
Actualizat pe data de 13 May 2026

Vilă individuală cu 6 camere, curte privată și foisor

Oras Voluntari, Bucuresti / Ilfov

798.000 EUR

Referinta web
#145572



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-vanzare-oras-voluntari-145572>
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-vanzare-oras-voluntari-145572>)

Descriere

Această vilă individuală P+1 oferă un cadru rezidențial complet, ideal pentru o familie care își dorește spațiu, confort și intimitate. Proprietatea are 6 camere, 5 dormitoare, o suprafață utilă de aproximativ 254 mp, o suprafață construită desfășurată de 340 mp și este amplasată pe un teren de 523 mp, cu o curte liberă de aproximativ 290 mp.

Confort complet pentru familie, cu 5 dormitoare, terase și parcare

Interiorul este organizat funcțional, cu un living și dining open space de 65 mp, bucătărie separată complet utilată, dormitor sau birou la parter, 3 băi principale și un dormitor matrimonial cu baie proprie și dressing. La etaj se regăsesc mai multe dormitoare generoase, terasă neacoperită și balcon.

Proprietatea este complet mobilată și utilată, cu mobilier realizat pe comandă, finisaje precum parchet, gresie, marmură și granit, scară placată cu marmură, balustradă din sticlă securizată și corpuri de iluminat cu accente elegante. Confortul este susținut de centrală termică Viessmann, încălzire în pardoseală, boiler de 300 L, tâmplărie tripan și aer condiționat.

Curtea este amenajată cu gazon, pomi fructiferi, tuia, sistem de aspersoare, alei pavate și gard solid. Un element important al proprietății este foisorul de 60 mp, complet echipat cu grătar, cuptor, sobă, plită pe gaz, frigider și ladă frigorifică, potrivit pentru momente relaxate în aer liber.

Proprietatea beneficiază de acces auto și pietonal, utilități complete, internet prin cablu, teren împrejmuit, 1 loc de parcare în curte și 3 locuri de parcare în fața proprietății. Localizarea oferă acces facil către Bulevardul Eroilor, Strada Popasului, stații STB, școli, grădinițe, centre sportive, magazine și servicii.

BLISS Imobiliare vă oferă consultanță dedicată pentru această proprietate și vă stă la dispoziție pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări.

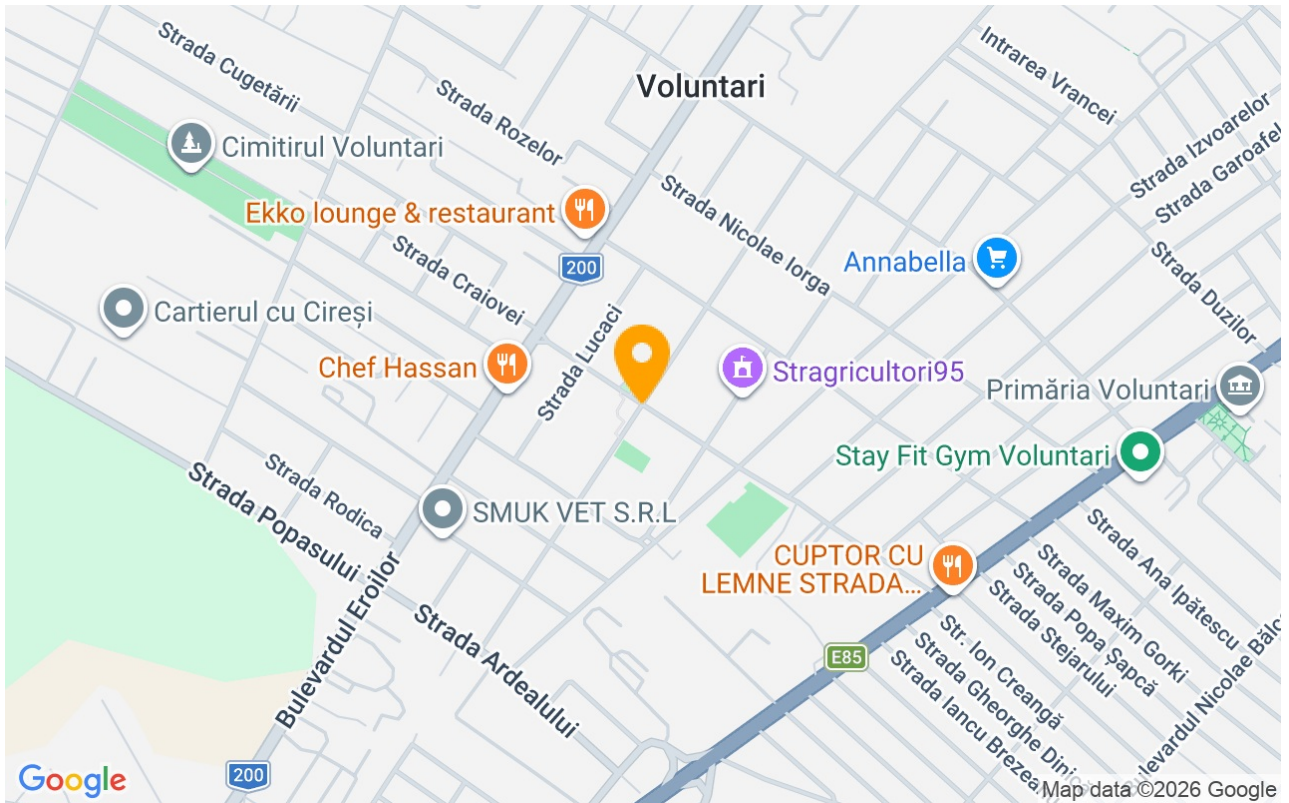
Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	254m ²
Suprafață construită	340m ²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2022
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	523m ²
Amprenta la sol	173m ²
Grădină	290m ²
Parcare afară	4

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

