



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 1 June 2026

Apartment mobilat, 46 mp utili, lift, parcare, animale OK

 Cristian Brasov, Judetul Brasov, Romania

495 EUR/ lună

Referinta web
#145639



<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-inchiriat-cristian-brasov-145639>
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-2-camere-de-inchiriat-cristian-brasov-145639>)

Descriere

Un apartament compact, mobilat și funcțional, finalizat în 2023, într-un bloc rezidențial mic și îngrijit din Cristian-Ghimbav — una dintre cele mai liniștite și curate zone din județul Brașov. Ideal pentru profesioniști sau cupluri care caută confort imediat, fără bătăi de cap. Animalele de companie sunt binevenite.

Cristian-Ghimbav, Brasov — aer curat, liniste, acces rapid la oras

Detalii proprietate

- Suprafață utilă: 46 mp utili
- Suprafață construită: 55 mp construiti
- Balcon: 4 mp
- Etaj: 1 din P+2
- An construcție: 2023
- Compartimentare: semi-decomandate
- Mobilare: mobilat
- Lift: da
- Parcare: 1 loc parcare exterior
- Animale de companie: acceptate
- Comision: zero comision

Interior și funcționalitate

Apartamentul dispune de o zonă de zi cu living și loc de luat masa, o cameră separată de 12 mp utili, baie și balcon. Bucătăria este complet echipată, inclusiv mașină de spălat vase. Apartamentul beneficiază de încălzire centrală proprie — control direct asupra consumului și costurilor. Livrat mobilat, gata de ocupare imediat.

Facilități

- Mobilat
- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Încălzire centrală proprie
- Lift în bloc
- 1 loc de parcare exterior
- Animale de companie acceptate

Locație

Cristian-Ghimbav este o comunitate rezidențială aflată la marginea Brașovului, cu acces rapid spre centrul orașului, spre zona industrială și spre principalele artere de transport. Zona oferă aer curat, spații verzi și un ritm de viață echilibrat — un cadru potrivit și pentru proprietarii de animale de companie. Leabay Construct, dezvoltatorul complexului, este activ în zonă de peste un deceniu și a finalizat peste 500 de apartamente în comunitățile Cristian-Ghimbav.

Un apartament gata de ocupare, fără costuri ascunse și zero comision — tot ce îți trebuie pentru un start fără complicații în Brașov.

ÎNTREBĂRI FRECVENTE

Apartamentul este mobilat?

Da, apartamentul este livrat mobilat și cu bucătăria echipată, inclusiv mașină de spălat vase — gata de ocupare imediat.

Sunt acceptate animalele de companie?

Da, animalele de companie sunt acceptate. Zona Cristian-Ghimbav, cu aerul curat și spațiile verzi din jur, este un cadru ideal și pentru proprietarii de animale.

Ce suprafață are apartamentul?

Apartamentul are 46 mp utili și 55 mp construiți, cu un balcon de 4 mp și un loc de parcare exterior inclus.

Există lift în bloc?

Da, blocul este dotat cu lift. Apartamentul se află la etajul 1 dintr-un bloc P+2, finalizat în 2023.

Există comision pentru această proprietate?

Nu. Această proprietate se oferă cu zero comision din partea chiriașului. Pentru detalii și programarea unei vizionări, contactați echipa BLISS Imobiliare la contact@blissimobiliare.ro sau +40 729 005 624.

Detalii proprietate

Nr. camere	2
Suprafață utilă	46m ²
Suprafață construită	55m ²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Semi-decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2023
Disponere	P+3
Etaj	1
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare afară	1

Facilități

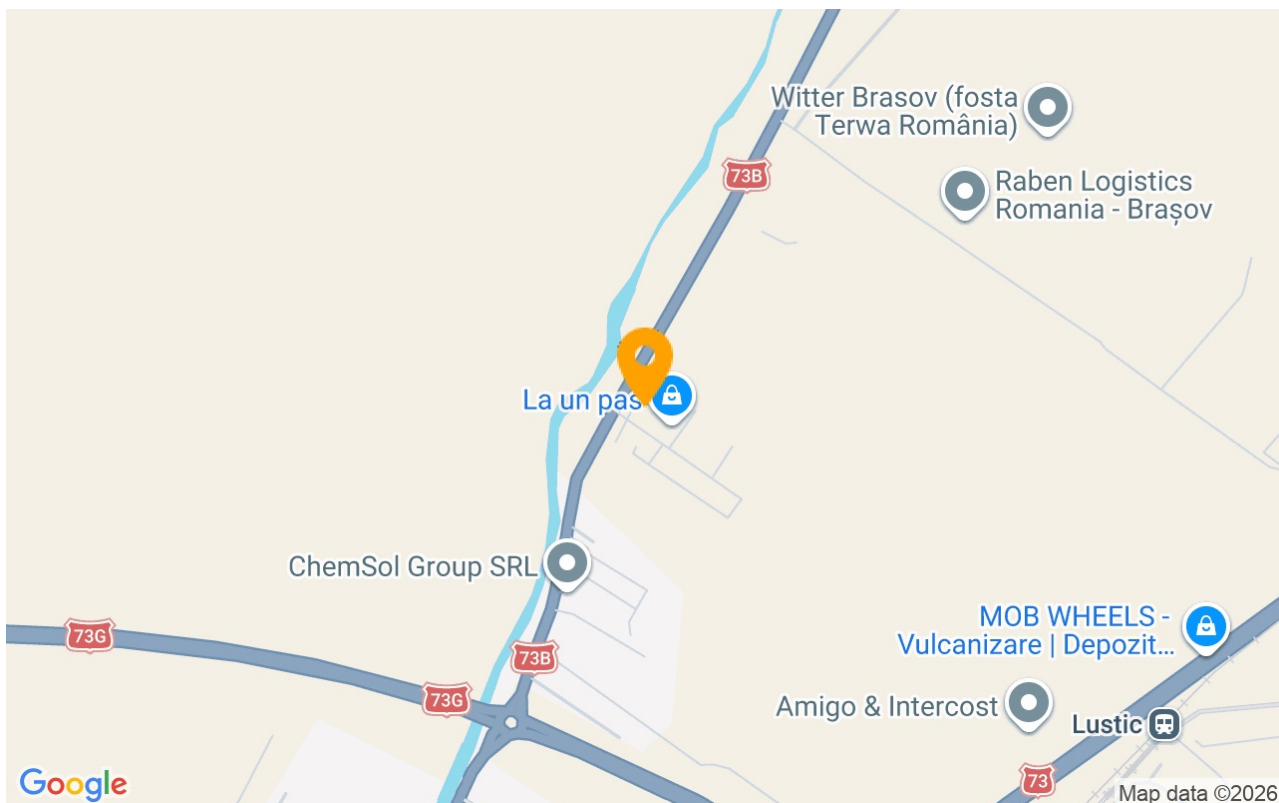
 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Este mobilat (Dispus să scoată mobila)

 Încălzire centrală proprie

Locație



Poze

