



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 22 June 2026

## Vila duplex cu 5 dormitoare si terase generoase

**460.000 EUR**

Referinta web  
**#145666**

Mogosoia, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-vanzare-mogosoia-145666>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-6-camere-de-vanzare-mogosoia-145666>)

### Descriere

Aceasta vila tip duplex, amplasata pe Strada Martha Bibescu, ofera un stil de locuire echilibrat, cu spatii generoase, functionalitate si vedere deschisa intr-un cadru rezidential linistit. Cu 244 mp utili, 528 mp teren si o dispunere pe P+1E+M, proprietatea este potrivita pentru o familie care cauta confort, intimitate si acces facil catre Bucuresti.

## 244 mp utili, teren de 528 mp si compartimentare ideala pentru familie

Interiorul include living, zona de dining, bucatarie mobilata si utilata, 5 dormitoare, mansarda open-space, 4 bai, spatii de depozitare si anexe. Bucataria este echipata cu frigider, aragaz, hota, masina de spalat si masina de spalat vase, oferind un cadru practic pentru viata de zi cu zi.

Proprietatea beneficiaza de centrala proprie, incalzire prin pardoseala, aer conditionat, izolatii interioare si exterioare, geamuri termopan PVC si fibra optica. Exteriorul completeaza locuinta printr-un teren de 528 mp, front stradal de 10 m, curte, acces pe drum asfaltat/betonat, iluminat stradal, 3 locuri de parcare exterioare si garaj.

Un avantaj important il reprezinta cele 4 terase, cu o suprafata totala de aproximativ 78,67 mp, care extind zona de relaxare si permit utilizarea placuta a spatiilor exterioare la fiecare nivel al casei.






Zona este linistita si ofera acces rapid catre DN1A si Bucuresti, avand in apropiere parc, scoli, restaurant si supermarket. Contacteaza BLISS Imobiliare pentru mai multe detalii si pentru programarea unei vizionari.



## Detalii proprietate

Nr. camere	6
Suprafață utilă	244m <sup>2</sup>
Suprafață construită	332m <sup>2</sup>
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	4
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2019
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	528m <sup>2</sup>
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	3

## Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

