



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 18 June 2026

## **Vilă P+1+M cu 3 dormitoare, grădină privată și 3 parcări**

**360.000 EUR**

Referinta web  
**#145678**

Domus Stil Confort Residence, Pipera,  
Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145678>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-145678>)

### **Descriere**

Această vilă P+1+M oferă un stil de locuire confortabil și bine organizat, cu 195 mp utili, 221 mp construiți și o compartimentare potrivită pentru o familie care își dorește spațiu, funcționalitate și acces facil către punctele importante din nordul Capitalei.

## **Ansamblu securizat, facilități utile și acces rapid către oraș**

Proprietatea dispune de 3 dormitoare, living spațios, bucătărie echipată, dressing, mansardă, balcon, 2 băi și o toaletă separată. Dotările includ centrală proprie, aer condiționat, mașină de spălat vase și finisaje potrivite pentru utilizare imediată.

La exterior, vila beneficiază de grădină privată, teren de 221 mp și 3 locuri de parcare exterioare, oferind un plus de confort pentru viața de zi cu zi.

Complexul oferă pază permanentă, supraveghere video, spațiu de joacă pentru copii și grădiniță Montessori, creând un mediu sigur și practic pentru familii.

Poziționarea permite acces rapid către nordul și centrul Capitalei, aeroport, Băneasa Mall, Lidl, Mega Image, restaurante, centru comercial aflat la mică distanță și mijloace de transport în comun aflate în fața complexului.

Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, echipa BLISS Imobiliare vă stă la dispoziție cu suport complet și consultanță dedicată.



## Detalii proprietate

<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață utilă</b>	195m <sup>2</sup>
<b>Suprafață construită</b>	221m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	2
<b>Nr. toalete</b>	1
<b>Tipul clădirii</b>	Casa
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	165m <sup>2</sup>
<b>Amprenta la sol</b>	80m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	86m <sup>2</sup>
<b>Parcare afară</b>	3

## Facilități



Bucătărie echipată



Mașină de spălat vase



Este mobilat



Încălzire centrală proprie



Aer condiționat



## Locație



## Poze

