



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

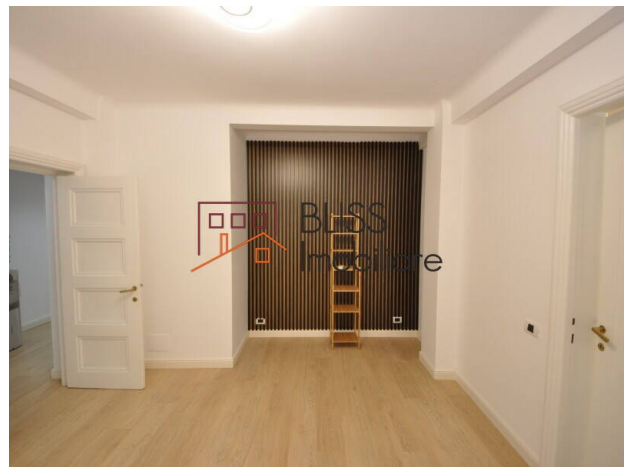
Actualizat pe data de 25 June 2026

Apartment 2 Camere - Potrivit pentru Birou

900 EUR/ lună

Referinta web
#145718

Calea Victoriei Nord, Bucuresti



<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartment-2-camere-de-inchiriat-piata-victoriei-145718>
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartment-2-camere-de-inchiriat-piata-victoriei-145718>)

Descriere

Apartment de 2 Camere pe Calea Victoriei - 62 mp, Nemobilat, Centrală Proprie, Potrivit pentru Birou

62 mp | 2 Camere | Chicinetă | Debara | Centrală Proprie

Adresă de Prestigiu în Inima Zonei Victoriei - Birou sau Locuință

Vă prezentăm un apartament cu 2 camere, amplasat la demisolul înalt al unui imobil interbelic construit în 1939 și consolidat, în zona Victoriei, în una dintre cele mai reprezentative și bine conectate zone din centrul Bucureștiului. Cu o suprafață utilă de 62 mp și o compartimentare eficientă, proprietatea se pretează în mod deosebit utilizării profesionale - spațiu de birouri - dar poate fi amenajată și ca locuință pentru cei care apreciază o adresă centrală și un caracter aparte.

Nemobilat și cu chicinetă echipată, spațiul oferă flexibilitate deplină în amenajare. Centrala termică proprie asigură independență în gestionarea costurilor de încălzire.

Compartimentare & Spații

- Vestibul de intrare
- 2 camere separate - 17.7 mp și 14.1 mp
- Chicinetă spațioasă - 12.6 mp
- Debară generoasă - 6.7 mp, ideală pentru arhivă sau depozitare

- Baie – 4.5 mp

Dotări & Facilități

- Nemobilat – flexibilitate deplină în amenajare
- Chicinetă echipată cu mașină de spălat vase
- Centrală termică proprie
- Imobil consolidat

Potrivit pentru:

- Spațiu de birouri
- Sediul social sau birou de reprezentare
- Locuință – pentru cei care apreciază caracterul interbelic și o localizare centrală

Localizare - Calea Victoriei Nord | Piața Victoriei






Amplasare centrală în Zona Victoriei, cu acces rapid la:

- Calea Victoriei
- Piața Victoriei – metrou și hub de transport major
- Ministererele și instituțiile publice din zonă
- Zona de business Victoriei-Floreasca
- Restaurante, cafenele și servicii premium
- Toate principalele artere ale Bucureștiului

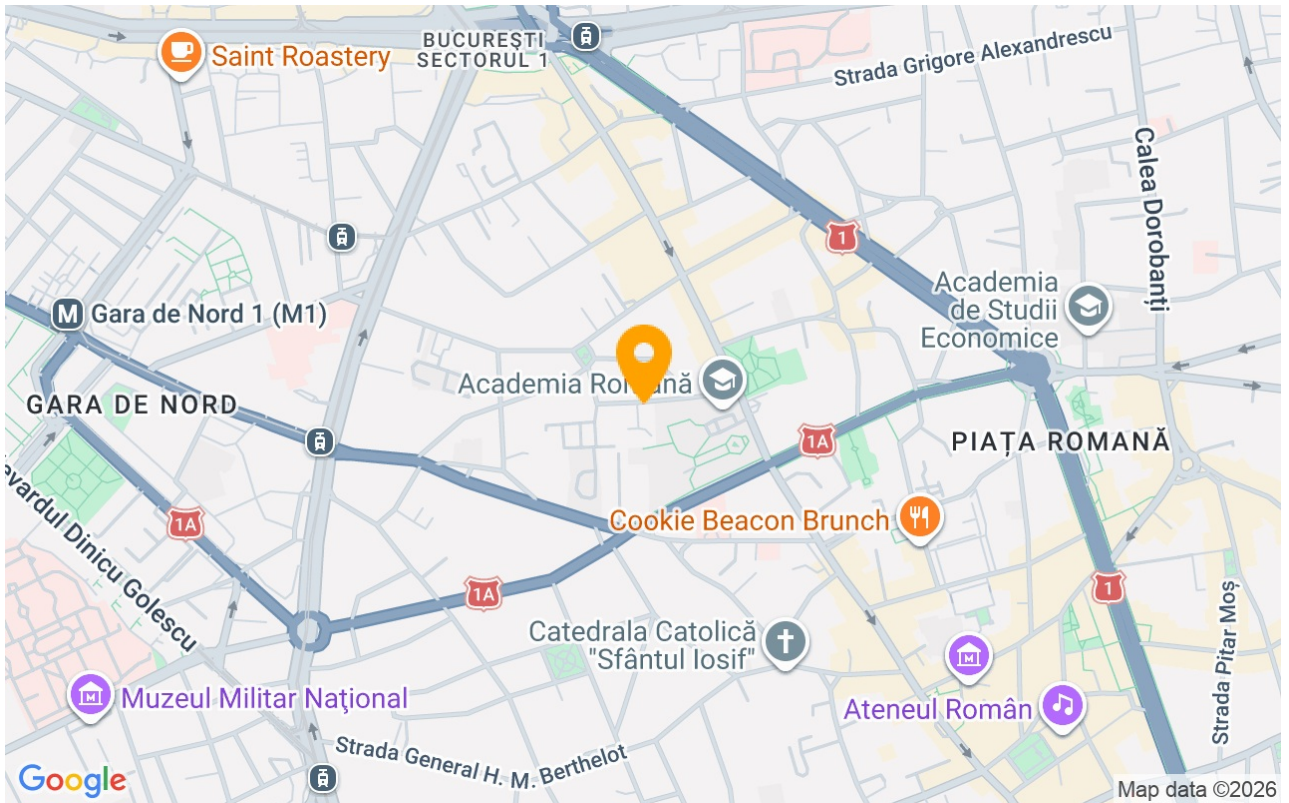
Detalii proprietate

Nr. camere	2
Suprafață utilă	62m ²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Semi-decomandate
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	1939
Disponere	DS+HP+2+M
Etaj	Demisol
Stare	Finalizat
Clasa de risc seismic	Consolidata

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou

Locație



Poze

