https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 22 October 2026

Vilă cu 8 camere, spații ample și grădină verde de 850 mp

Iancu Nicolae British School Bucharest, Bucuresti / Ilfov

3.500 EUR/ lună

Referinta web
#145813





https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-8-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-145813
(https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-8-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-145813)

Descriere

Situată pe strada Constantin Brâncoveanu, în zona Pipera–Iancu Nicolae, această vilă reunește 360 mp utili, un teren de 1.000 mp și o grădină privată de 850 mp. Locuința dispune de 8 camere, dintre care 6 dormitoare, și 5 băi, oferind spațiu pentru viața de familie, lucru de acasă și relaxare.

Confort pe trei niveluri, aproape de pădure și școli internaționale

Zona de zi, de aproximativ 50 mp, comunică direct cu terasa și grădina. Bucătăria Scavolini este complet echipată, inclusiv cu mașină de spălat vase, și include o insulă centrală și ferestre panoramice orientate spre spațiul verde. Pardoselile din lemn masiv de stejar și încălzirea prin pardoseală din zona de zi completează amenajarea interioară.

Dormitorul matrimonial beneficiază de baie proprie și acces la o mansardă proprie. La etaj se află și un dressing, iar dotările băilor includ cadă cu sistem jacuzzi. Subsolul cuprinde o spălătorie, două spații multifuncționale care pot fi amenajate pentru sport sau depozitare și o cameră tehnică. Vila este nemobilată, cu bucătăria echipată, permițând amenajarea în funcție de preferințele personale.

Grădina amenajată, foișorul și terasa acoperită cu decking din lemn creează spații pentru joacă, mese în aer liber și odihnă. Sistemul automatizat de irigații este alimentat dintr-un bazin de colectare a apei pluviale. Proprietatea dispune de garaj, un loc de parcare interior și 10 locuri de parcare exterioare, conform fișei tehnice.

Construită în 2006, cu structură din beton armat și zidărie din cărămidă, vila este organizată pe subsol, parter și etaj. Dotările includ centrale pe gaz, aer condiționat, sistem de alarmă, ferestre de mansardă Velux și racordare la rețelele urbane de apă și canalizare.

Apropierea de Pădurea Băneasa oferă posibilități pentru plimbări și alergare. Zona beneficiază de acces către Aurel Vlaicu, Promenada și Băneasa Shopping City, precum și de proximitatea școlilor British School, American International School, Cambridge School și Olga Gudynn.

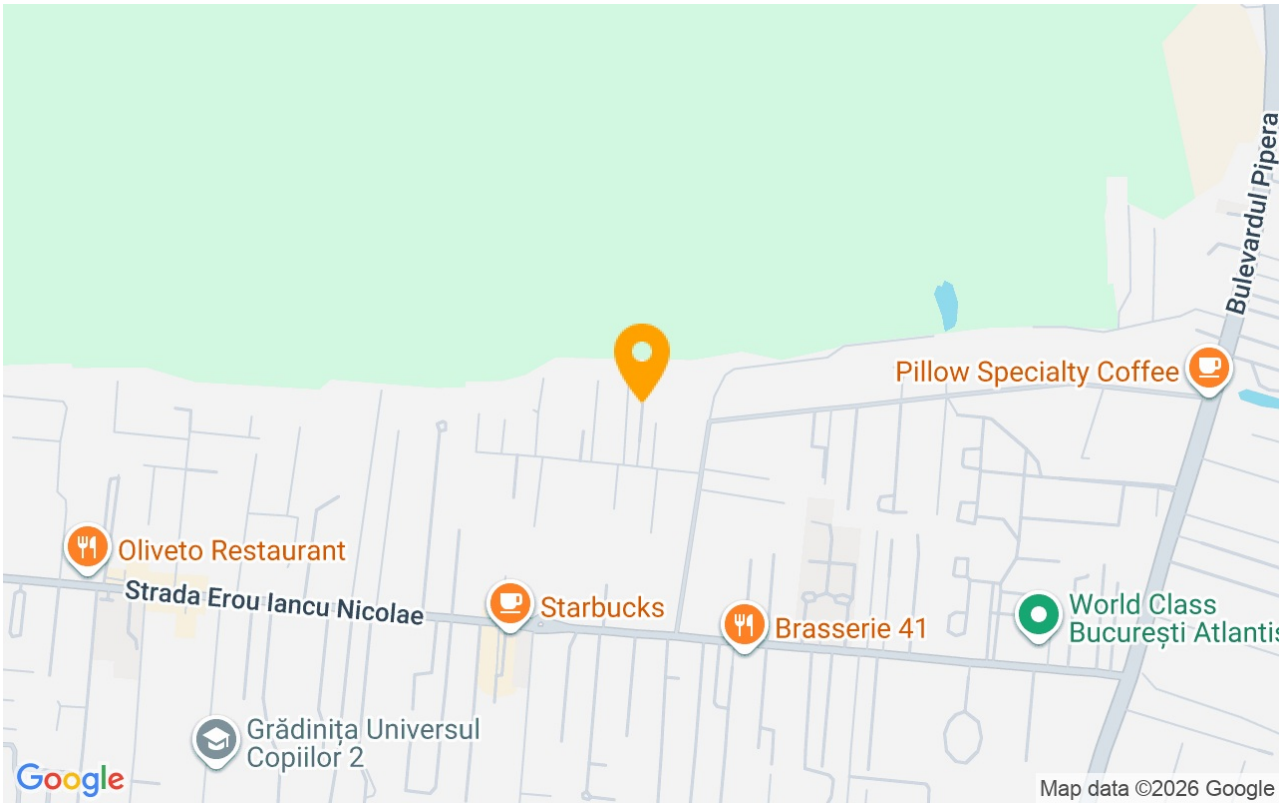
Contactează BLISS Imobiliare pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări.

Detalii proprietate	
Nr. camere	8
Suprafață utilă	360m²
Suprafață construită	500m²
Nr. dormitoare	6
Nr. bucătării	1
Nr. băi	5
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2006
Stare	Finalizat
Total teren	1000m²
Amprenta la sol	150m²
Gradină	850m²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	10

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Nemobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026