



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

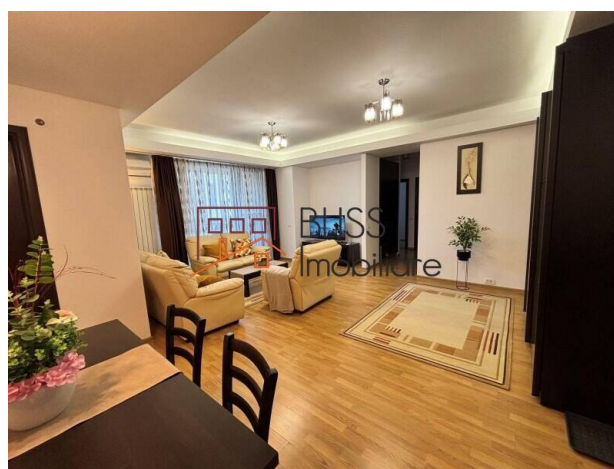
Actualizat pe data de 7 August 2026

## Apartament cu 4 Camere și 2 Parcări Complet Renovat

North Area Lake View, Herastrau, Bucuresti

**2.100 EUR/ lună**

Referinta web  
**#145851**



<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-4-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-145851>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-4-camere-de-inchiriat-herastrau-nordului-145851>)

### Descriere

**Apartament cu 4 Camere în North Area Lake View - 101 mp, Renovat & 2 Parcări**

**101 mp | 3 Dormitoare | 2 Băi | Orientare Sud | Clasa A | 2  
Parcări**

### Lumină Naturală și Confort Modern la Pași Distanță de Parcul Herăstrău

Vă prezentăm un apartament elegant cu 4 camere, amplasat la etajul 4 al ansamblului rezidențial North Area Lake View, construit în 2009, în zona Aviației - Herăstrău. Cu o suprafață utilă de 101 mp, completată de două balcoane totalizând 16 mp, o compartimentare semi-decomandată și orientare sudică ce asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei, apartamentul oferă un ambient confortabil și primitor, ideal pentru familii, expați sau profesioniști care lucrează de acasă.

Recent renovat și amenajat cu atenție la detalii, apartamentul este complet mobilat și utilat, pregătit pentru mutare imediată - de la bucătăria integral echipată, la dormitoare pregătite cu lenjerii noi și băile modernizate. Cele 2 locuri de parcare subterană incluse, cu acces direct la lift, completează un pachet rar întâlnit. Certificat energetic Clasa A.

### Compartimentare & Spații Interioare

- Living generos de 36 mp, cu zonă de relaxare și dining

- Bucătărie separată, complet mobilată și echipată
- 3 dormitoare, dintre care două pot fi utilizate și ca birou (home office)
- 2 băi modernizate
- Hol cu spații generoase de depozitare
- 2 balcoane – 16 mp

### **Dotări & Facilități**

- Complet mobilat și utilat, renovat recent
- Aer condiționat
- Bucătărie integral echipată cu mașină de spălat vase
- Mașină de spălat rufe cu uscător
- Televizoare în living și dormitor
- Încălzire centralizată de la clădire
- Ușă metalică

### **Facilități ale Complexului**

- Ansamblu North Area Lake View, construit în 2009
- Acces securizat și pază permanentă
- Administrare profesionistă
- 2 lifturi moderne
- Grădini interioare amenajate, zone de relaxare și loc de joacă pentru copii
- Supermarket, restaurante, cafenele, sală de fitness și cabinete medicale în incintă
- 2 locuri de parcare subterană incluse, cu acces direct la lift

### **Localizare - Herăstrău | Aviației**

Poziție excelentă în zona Herăstrău, cu acces rapid la:

- Parcul Bordei – 150 m
- Parcul Herăstrău – 700 m
- Metrou Aurel Vlaicu – 700 m
- Promenada Mall – 900 m
- Școli, grădinițe, Academia de Tenis Ilie Năstase și Clubul Sportiv Năstase & Marica
- Zona de birouri Floreasca – Barbu Văcărescu
- Acces rapid spre Aeroportul Henri Coandă

O proprietate completă și atent pregătită, ideală pentru cei care caută confort modern, lumină naturală și o localizare de top în nordul Bucureștiului.



Detalii proprietate

|                       |              |
|-----------------------|--------------|
| Nr. camere            | 4            |
| Suprafață utilă       | 101m²        |
| Suprafață construită  | 117m²        |
| Tipul apartamentului  | Apartament   |
| Compartimentare       | Decomandate  |
| Nr. dormitoare        | 3            |
| Nr. bucătării         | 1            |
| Nr. băi               | 2            |
| Tipul clădirii        | Bloc         |
| An construcție        | 2008         |
| Dispunere             | 2S+P+8       |
| Etaj                  | 4            |
| Nr. balcoane          | 2            |
| Stare                 | Finalizat    |
| Lift                  | Da           |
| Parcare înăuntru      | 2            |
| Clasa de risc seismic | Neclasificat |

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire de la clădire
-  Aer condiționat



## Locație



## Poze

