

**Violetta Tudorache**

☎ +40 729 005 624

✉ contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 13 August 2026

Vilă modernă mobilată cu 3 dormitoare și grădină privată

📍 Epique Home, Iancu Nicolae British School
Bucharest, Bucuresti / Ilfov**3.500 EUR +TVA / lună**Referinta web
#145856

<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-145856>
(<https://blissimobiliare.ro/vila-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-145856>)

Descriere

BLISS Imobiliare prezintă o vilă modernă, finalizată în 2023, dispusă pe parter și etaj, cu o suprafață utilă de 160 mp, spații bine organizate și dotări potrivite unui stil de viață confortabil.

Anexă multifuncțională, saună exterioară și garaj integrat

Proprietatea se predă mobilată și include la parter un living generos cu zonă de dining, de aproximativ 31 mp, o bucătărie separată de 10,3 mp, echipată și amenajată cu mobilier Scavolini, hol de acces, grup sanitar, spațiu de depozitare și garaj integrat. Livingul oferă acces direct către grădina privată de 55 mp, realizând o legătură naturală între interior și spațiul exterior.

Etajul cuprinde 3 dormitoare spațioase. Dormitorul matrimonial, de aproximativ 17,4 mp, beneficiază de dressing și baie proprie, iar celelalte două dormitoare, de aproximativ 15-16 mp fiecare, sunt deservite de o baie comună. Spațiile suplimentare de depozitare sunt disponibile la ambele niveluri.

Printre dotările proprietății se numără pompa de căldură, încălzirea centrală proprie, aerul condiționat, sistemul de aspirare centralizată și mașina de spălat vase. Anexa separată de aproximativ 14 mp poate fi amenajată ca birou, sală de fitness sau spațiu pentru hobby-uri, iar sauna exterioară pentru patru persoane completează zona dedicată relaxării.

Amplasarea în ansamblul rezidențial Epique Homes, în zona Pipera-Iancu Nicolae, facilitează accesul către British School of Bucharest, alte școli internaționale și facilitățile importante pentru viața de zi cu zi.

Contactați echipa BLISS Imobiliare pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări.

Detalii proprietate

Nr. camere	4
Suprafață utilă	160m²
Suprafață construită	175m²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2023
Stare	Finalizat
Grădină	55m²
Parcare înăuntru	1

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat
-  Saună

Locație



Poze

