

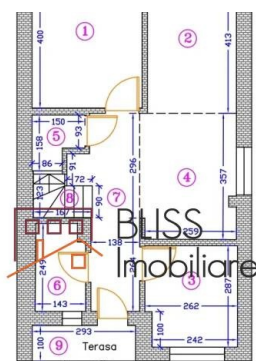

Violetta Tudorache
 +40 729 005 624

 contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 19 August 2026

Vilă tip duplex cu 5 camere și grădină privată

269.000 EUR

 Referinta web
#145958
 RST Residence, Comuna Corbeanca, Bucuresti / Ilfov

 FolFA IOAN
Semnat digital de FOLFA
IOAN
Data: 2026.05.06 13:09:01
+0302

Nr. incapere	Denumire incapere	Suprafata utila [mp]	Executant,	Receptionat,
1	Camera	12.5	Ing. Ioan FOLFA Aut. Seria RO-B-F Nr. 0427	

<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-vanzare-corbeanca-145958> (<https://blissimobiliare.ro/vila-5-camere-de-vanzare-corbeanca-145958>)

Descriere

Această vilă tip duplex oferă 110 mp utili și 129 mp construiți, cu o compartimentare practică pe P+1+M, 5 camere, 4 dormitoare și 3 băi. Proprietatea este complet mobilată și utilată și beneficiază de o grădină privată de 111 mp, fiind potrivită pentru un stil de viață confortabil, într-un cadru verde și liniștit.

Grădină amenajată, terasă acoperită și două locuri de parcare

Parterul este organizat în jurul unui living luminos, al bucătăriei open-space cu zonă de dining și al accesului direct către terasa acoperită de 12 mp și grădină. Tot aici se află un birou ce poate fi utilizat și ca dormitor, precum și o baie. La etaj sunt amenajate două dormitoare, inclusiv dormitorul matrimonial cu baie proprie, un al doilea birou ce poate deveni dormitor suplimentar și încă o baie.

Confortul este completat de centrala termică proprie, încălzirea în pardoseală la parter, controlul separat al temperaturii pe etaje, aerul condiționat, electrocasnicele, sistemul de filtrare a apei prin osmoză, plasele retractabile și obloanele pentru ferestre. Podul izolat, de aproximativ 50 mp, oferă un spațiu generos pentru depozitare.

Grădina este amenajată cu gazon, pomi fructiferi și plante decorative și dispune de sistem automat de irigații. O căsuță din lemn oferă spațiu suplimentar pentru biciclete, unelte și mobilier exterior, iar proprietatea beneficiază de două locuri de parcare. Ansamblul rezidențial are acces securizat și este amplasat într-o zonă liniștită din Corbeanca, în apropierea pădurii.

Magazinele, centrele comerciale și serviciile necesare activităților cotidiene sunt accesibile în apropiere, iar conexiunile către DN1, Otopeni și Aeroportul Internațional Henri Coandă facilitează deplasările către nordul Bucureștiului și principalele puncte de interes ale zonei.

Contactați BLISS Imobiliare pentru mai multe informații și pentru a descoperi această proprietate.

Detalii proprietate

Nr. camere	5
Suprafață utilă	110m²
Suprafață construită	129m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2021
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Grădină	111m²
Parcare afară	2

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Este mobilat
-  Încălzire centrală proprie
-  Aer condiționat

Locație



Poze

