https://blissimobiliare.ro
(https://blissimobiliare.ro)

Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 21 October 2026

Vilă individuală cu 6 camere, grădină și mansardă

23 August Otopeni, Bucuresti / Ilfov

479.000 EUR

Referinta web
#146127

https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-vanzare-otopeni-tunari-146127
(https://blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-vanzare-otopeni-tunari-146127)

Descriere

Această vilă individuală, construită în 2018 și dispusă pe parter, etaj și mansardă, oferă o compartimentare practică și spații generoase pentru o familie. Proprietatea are o suprafață utilă de 169,6 mp, o suprafață construită de 210 mp și este amplasată pe un teren de 433 mp.

Mansardă amenajată, 4 dormitoare și 2 locuri de parcare

La parter se află zona de living și dining de 37,78 mp, bucătăria de 18,89 mp, un birou care poate fi utilizat și ca dormitor, o baie cu duș și o terasă închisă. Livingul, diningul și bucătăria formează împreună o zonă de zi de aproape 57 mp.

Etajul include 3 dormitoare și 2 băi. Dormitorul matrimonial beneficiază de baie proprie, dressing și acces la balcon. Mansarda este complet amenajată, dispune de baie proprie și poate fi utilizată ca al patrulea dormitor, birou, cameră de hobby, spațiu de relaxare sau cameră pentru copii.

Interiorul beneficiază de parchet și uși din lemn masiv, mobilier italian în băi și bucătărie mobilată și echipată cu electrocasnice Smeg. Confortul este completat de centrală termică proprie, calorifere Calorex și sistem de climatizare multisplit.

Proprietatea dispune de grădină privată amenajată cu gazon și vegetație matură, puț propriu pentru sistemul de irigații, poartă automată și spațiu pentru parcarea a două autoturisme în incintă. Casa este racordată la apă, canalizare, gaze și electricitate și face parte dintr-un ansamblu rezidențial privat

format din 10 case.

Localizarea în Otopeni oferă un cadru rezidențial bine conectat, cu acces pe drum asfaltat, trotuare și infrastructură completă de utilități.

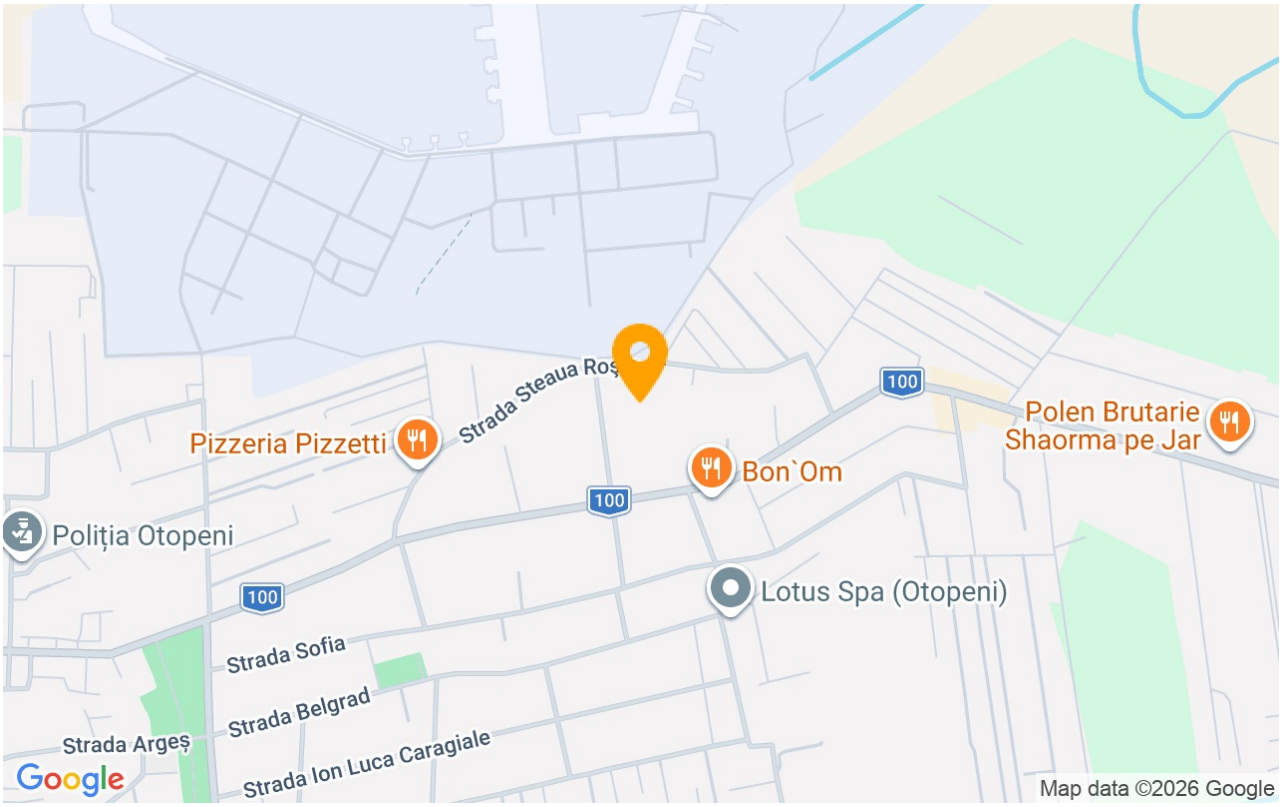
Contactează BLISS Imobiliare pentru mai multe informații despre această proprietate și pentru programarea unei vizionări.

Detalii proprietate	
Nr. camere	6
Suprafață utilă	170m²
Suprafață construită	210m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2018
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Total teren	433m²
Parcare afară	2

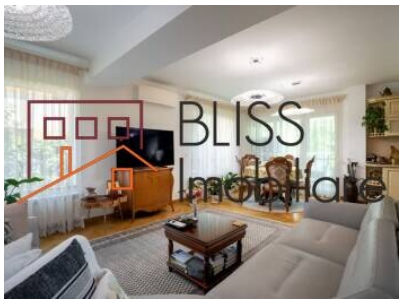
Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație



Poze



BLISS Imobiliare © 2026