BLISS Imobiliare

https://www.blissimobiliare.ro/index.php
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 4 Noiembrie 2026

Casă modernă cu trei dormitoare și curte privată de 50 mp

Hexagon Pipera, Radiofar Pipera , Bucuresti / Ilfov

1.250 EUR/ lună

Referinta web
#146213





https://www.blissimobiliare.ro/index.php/casa-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-146213
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php/casa-4-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-146213)

Descriere

CASĂ MODERNĂ CU 4 CAMERE ÎN HEXAGON PIPERA

Acces facil către Școala Americană, Pipera Plaza și transportul public

Situată în complexul rezidențial Hexagon Pipera, în zona Școlii Americane, această casă modernă cu 4 camere oferă un echilibru între confortul interior, spațiul exterior privat și accesul către facilitățile din nordul Bucureștiului.

Construită în anul 2022, proprietatea este desfășurată pe parter și etaj și dispune de o suprafață utilă de 100 mp, completată de o curte privată de 50 mp.

Casa este complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare. Compartimentarea cu trei dormitoare și două băi o recomandă familiilor care își doresc o locuință funcțională, într-o zonă rezidențială din Pipera.

COMPARTIMENTARE ȘI SUPRAFEȚE

Proprietatea dispune de 4 camere, organizate pentru a răspunde nevoilor de locuire ale unei familii.

- Living destinat relaxării și activităților zilnice
- 3 dormitoare
- 2 băi
- Bucătărie complet echipată
- Spații interioare mobilate și utilate

Suprafețele proprietății:

- Suprafață utilă: 100 mp
- Suprafață construită estimată: 110 mp
- Suprafață teren: 150 mp
- Curte privată: 50 mp
- Amprentă la sol: 100 mp

Regimul de înălțime P+1 permite organizarea spațiilor de locuit pe două niveluri, oferind flexibilitate pentru activitățile de zi cu zi.

MOBILARE, ECHIPAMENTE ȘI CONFORT

Casa este complet mobilată și utilată, cu dotări care facilitează utilizarea zilnică și asigură confortul locatarilor.

Principalele facilități includ:

- Mobilier și echipamente pentru utilizare rezidențială
- Bucătărie complet echipată
- Mașină de spălat vase
- Aer condiționat în fiecare cameră
- Centrală termică proprie pe gaz

Aerul condiționat disponibil în fiecare cameră permite reglarea confortului termic în funcție de preferințele ocupanților, în timp ce centrala termică proprie asigură controlul individual al încălzirii.

Dotările existente contribuie la funcționalitatea locuinței și reduc necesitatea unor amenajări suplimentare înainte de mutare.

CURTE PRIVATĂ ȘI PARCARE

Un avantaj important al proprietății îl reprezintă curtea privată de 50 mp, care completează spațiile interioare cu o zonă exterioară destinată relaxării și activităților în aer liber.

Acest spațiu poate fi valorificat pentru petrecerea timpului în familie sau pentru organizarea unei zone de relaxare în exterior.

Proprietatea beneficiază și de 3 locuri de parcare exterioare, o facilitate practică pentru gospodăriile care utilizează mai multe autoturisme.

LOCALIZARE – PIPERA, ZONA ȘCOLII AMERICANE

Complexul Hexagon Pipera este situat în zona Școlii Americane, într-o parte a cartierului Pipera apreciată pentru accesul către instituții de învățământ, servicii și facilități comerciale.

Proximitatea față de American International School of Bucharest reprezintă un avantaj pentru familiile cu copii înscriși la această instituție, contribuind la organizarea mai eficientă a deplasărilor cotidiene.

Pipera Plaza oferă acces la cumpărături și servicii necesare vieții de zi cu zi, iar transportul public din apropiere completează opțiunile de mobilitate.

Poziționarea în Pipera permite, de asemenea, accesul către zonele de activitate profesională din nordul Bucureștiului, aspect relevant pentru familiile în care unul sau mai mulți membri lucrează în această parte a orașului.

O LOCUINȚĂ ADAPTATĂ VIEȚII DE FAMILIE

Prin cele trei dormitoare, cele două băi, dotările complete și curtea privată, proprietatea oferă caracteristicile necesare unei locuințe de familie confortabile.

Prezența celor trei locuri de parcare exterioare și accesul către Școala Americană și facilitățile din Pipera completează avantajele acestei case.

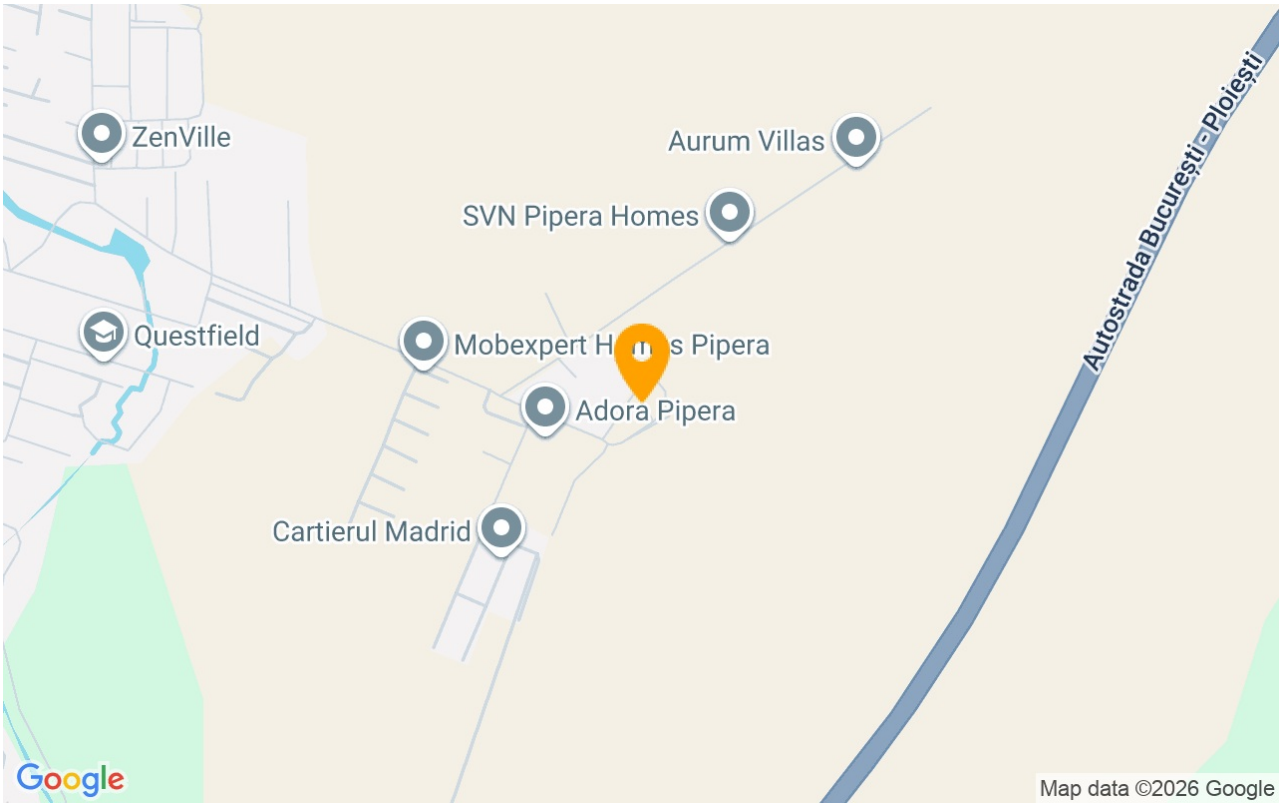
Pentru familiile locale sau internaționale care caută o proprietate modernă, complet echipată, în zona Școlii Americane, casa din Hexagon Pipera reprezintă o opțiune care îmbină funcționalitatea spațiilor interioare cu beneficiile unei curți private.

Detalii proprietate	
Nr. camere	4
Suprafață utilă	100m²
Suprafață construită	110m²
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Casa
An construcție	2022
Stare	Finalizat
Total teren	150m²
Amprenta la sol	100m²
Gradină	50m²
Parcare afară	3

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026