https://blissimobiliare.ro
(https://blissimobiliare.ro)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 28 October 2026

Apartament 2 camere cu terasă, mobilat nou, clasa A

Militari, Bucuresti

149.500 EUR

Referinta web
#146315





https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-militari-146315
(https://blissimobiliare.ro/apartament-2-camere-de-vanzare-militari-146315)

Descriere

Un apartament gata de locuit, într-un bloc construit în 2020, gândit pentru cei care vor confort modern fără compromisuri: totul este nou, mobilat și utilat, iar terasa de 21 mp de la ultimul etaj adaugă un spațiu exterior rar întâlnit în Militari. Este o alegere potrivită pentru un cuplu, un tânăr profesionist sau un investitor care caută o proprietate ușor de închiriat.

Autobuz lângă bloc, legătură directă cu metroul și zona Lacul Morii

Detalii proprietate

- Suprafață utilă: 62 mp utili
- Terasă: 21 mp
- Număr camere: 2 (1 dormitor, living)
- Compartimentare: semidecomandat, confort 1
- Băi: 1
- Etaj: 4 din 4 (regim P+4), cu lift
- An construcție: 2020
- Clasa energetică: A
- Încălzire: centrală proprie

Amenajare interioară

Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, cu dotări noi, astfel încât mutarea se poate face fără investiții suplimentare. Bucătăria este echipată, iar compartimentarea semidecomandată separă clar zona de zi de dormitor. Clasa energetică A și centrala proprie înseamnă control total asupra costurilor de întreținere.

Facilități

- Terasă de 21 mp la ultimul etaj
- Mobilat și utilat complet, totul nou
- Bucătărie echipată
- Centrală proprie
- Lift

Locație și distanțe

Blocul este situat pe Bd. Uverturii, în cartierul Militari, Sector 6, cu stație de autobuz în ambele sensuri chiar lângă bloc. Liniile 106 și 434 asigură legătura directă cu metroul Lujerului, iar linia 178 duce spre centrul orașului. Pentru familii, Școala Gimnazială nr. 163 se află în apropiere, iar pentru timpul liber, zona Lacul Morii, cu noul parc de pe insulă, oferă spații verzi pentru plimbări și mișcare.

- Stație autobuz 106, 178, 434: lângă bloc
- Tramvai 41, stația Bd. Uverturii: aproximativ 5-15 minute pe jos
- Metrou Gorjului / Păcii (M3): aproximativ 5-10 minute cu autobuzul
- Metrou Lujerului (M3): aproximativ 10-15 minute, direct cu 106 sau 434
- Lacul Morii și Insula Lacul Morii: aproximativ 10-20 minute pe jos
- Lidl Uverturii: la câteva minute
- Piața Gorjului: aproximativ 5-10 minute cu autobuzul
- Plaza România: aproximativ 15-20 minute cu transportul în comun

Un apartament nou, eficient energetic și conectat la tot ce contează, într-una dintre cele mai bine deservite zone din vestul Bucureștiului.

1. Apartamentul se vinde mobilat?
Da. Apartamentul este complet mobilat și utilat, cu dotări noi, inclusiv bucătărie echipată.

2. Ce suprafață are terasa?
Terasa are 21 mp și se află la ultimul etaj al blocului, oferind un spațiu exterior generos pentru relaxare.

3. Cum se face încălzirea și cât de eficient este apartamentul?
Încălzirea este asigurată de centrală proprie, iar apartamentul are clasa energetică A, ceea ce ajută la costuri reduse de întreținere.

4. Ce mijloace de transport sunt în apropiere?
Lângă bloc se află stație de autobuz în ambele sensuri pentru liniile 106, 178 și 434. Liniile 106 și 434 fac legătura directă cu metroul Lujerului, iar tramvaiul 41 circulă pe Șos. Virtuții.

5. Blocul are lift și ce vechime are?
Da, blocul are lift. Construcția este din 2020, cu regim de înălțime P+4.

Programează o vizionare

Pentru detalii sau o vizionare, contactează echipa BLISS Imobiliare: telefon +40 729 005 624, e-mail contact@blissimobiliare.ro, sau vizitează blissimobiliare.ro. Menționează ID-ul proprietății: 146315.

Detalii proprietate	
Nr. camere	2
Suprafață utilă	62m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Semi-decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	1
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2020
Dispunere	P+4
Etaj	4
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da

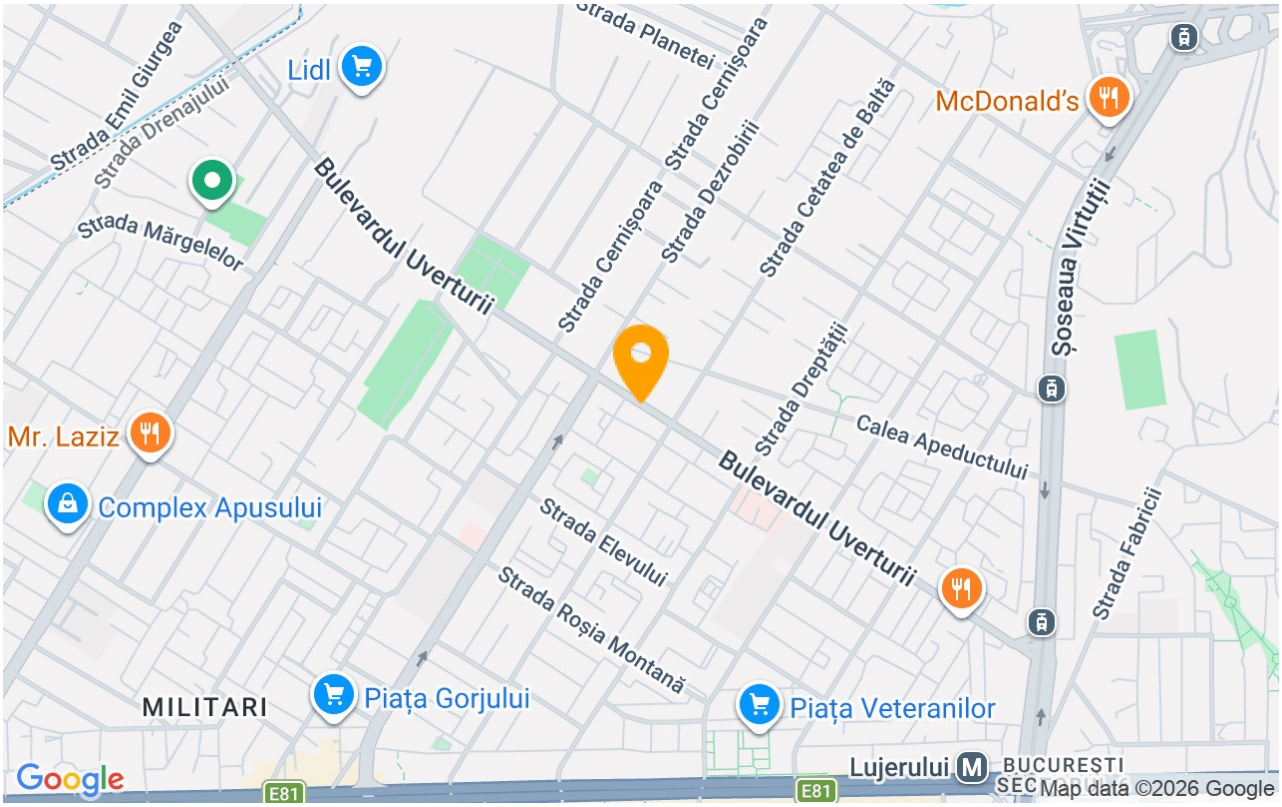
Facilități

Bucătărie echipată

Este mobilat

Încălzire centrală proprie

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026