https://www.blissimobiliare.ro
(https://www.blissimobiliare.ro)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 6 Noiembrie 2026

Vilă cu Terasă pe Toată Suprafața Casei și Grădină Privată

3.200 EUR/ lună

Referinta web
#146437

Baneasa Garlei, Bucuresti





https://www.blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-146437 (https://www.blissimobiliare.ro/vila-6-camere-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-146437)

Descriere

O vilă cu 6 camere în zona Băneasa Gârlei, construită în 2008 pe regim 1S+P+1, cu 255 mp utili pe un teren de aproximativ 450 mp. Proprietatea se remarcă printr-un living generos, patru dormitoare dintre care trei cu dressing și baie proprie, grădină privată, garaj și, ca element distinctiv, o terasă care se întinde pe toată suprafața casei.

Băneasa Gârlei, Lângă Lacul și Pădurea Băneasa

Detalii proprietate

- Suprafață utilă: 255 mp utili
- Teren total: 450 mp
- Regim înălțime: 1S+P+1
- Număr camere: 6
- Dormitoare: 4
- Băi: 3
- Toalete: 1
- Balcoane: 2
- Grădină: privată

- An construcție: 2008
- Parcare: 1 loc în garaj + 1 loc exterior

Amenajare interioară și funcționalitate

Zona de zi este organizată în jurul unui living generos, completat de bucătăria complet echipată, cu mașină de spălat vase inclusă. Zona de noapte cuprinde patru dormitoare, dintre care trei dispun de dressing și baie proprie, iar al patrulea folosește baia comună a nivelului. Terasa amplasată deasupra casei, pe întreaga suprafață construită, oferă un spațiu exterior de dimensiuni neobișnuite pentru o vilă de această categorie, completat de cele două balcoane și de grădina privată. Vila este predată nemobilată, cu bucătăria echipată, lăsând libertatea de a configura interiorul conform propriului stil.

Facilități

- Nemobilat
- Bucătărie complet echipată
- Mașină de spălat vase
- Centrală termică proprie
- Aer condiționat
- Terasă pe toată suprafața casei
- 2 balcoane
- Grădină privată
- Garaj și loc de parcare exterior

Locație

Vila este situată în zona Băneasa Gârlei, unul dintre cele mai verzi perimetre rezidențiale din nordul Bucureștiului. Zona se află în imediata apropiere a Lacului și Pădurii Băneasa, cu acces facil la Băneasa Shopping City, la Aeroportul Internațional Henri Coandă și la rețeaua de școli internaționale din nordul Capitalei. Caracterul predominant rezidențial, cu densitate redusă și spații verzi extinse, o recomandă pentru familii care caută liniște fără a renunța la conectivitate.

La BLISS Imobiliare, asigurăm o experiență fluidă prin profesionalism și expertiză de piață. BLISS Imobiliare vă ghidează cu claritate și structură.

Întrebări Frecvente

Câte dormitoare are vila și cum sunt configurate?

Vila are 4 dormitoare, dintre care 3 dispun de dressing și baie proprie. Al patrulea dormitor folosește baia comună a nivelului.

Ce spații exterioare are proprietatea?

Proprietatea dispune de o terasă care se întinde pe toată suprafața casei, de două balcoane și de o grădină privată, pe un teren total de 450 mp.

Vila este mobilată?

Vila este predată nemobilată, cu bucătăria complet echipată și mașină de spălat vase inclusă, permițând configurarea interiorului conform preferințelor proprii.

Ce sistem de încălzire are proprietatea?

Vila dispune de centrală termică proprie, care asigură control independent asupra confortului termic și al costurilor de utilități, completată de aer condiționat.

Câte locuri de parcare sunt disponibile?

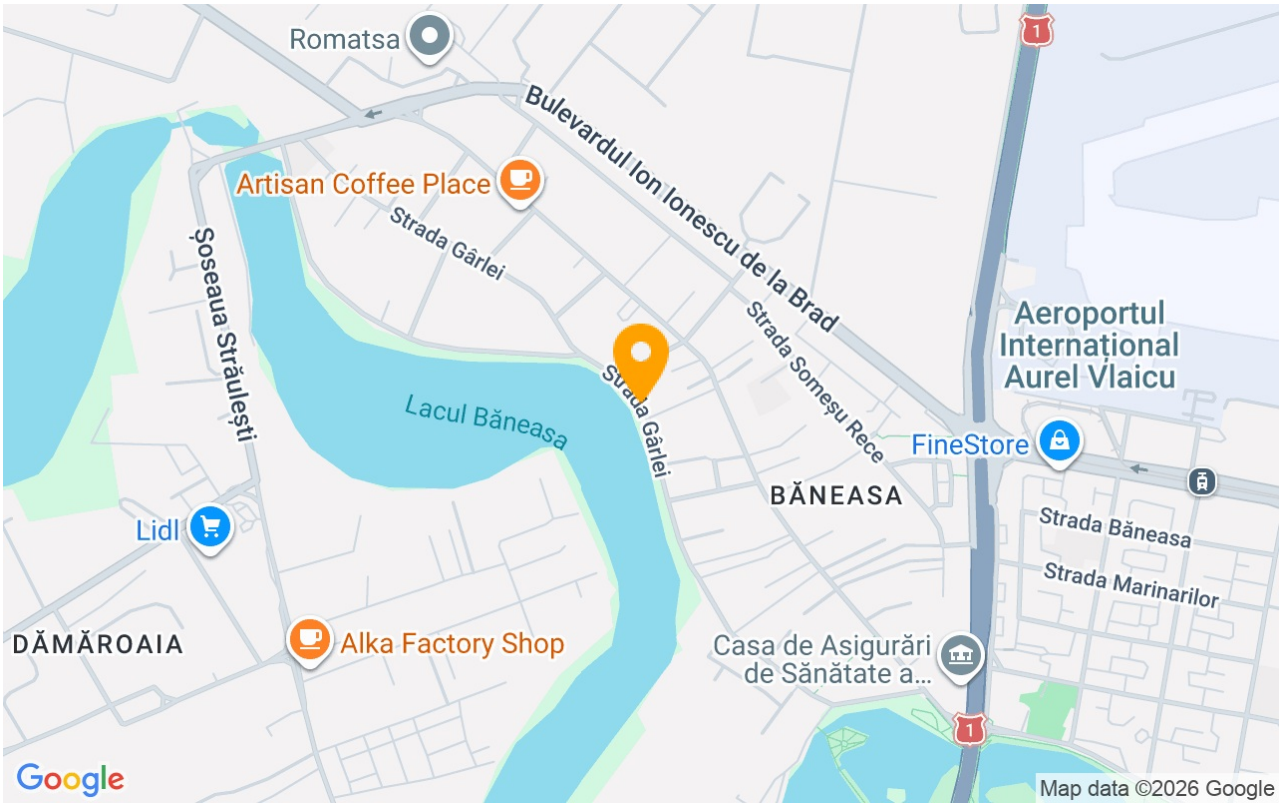
Proprietatea include 1 loc în garaj și 1 loc de parcare exterior.

Detalii proprietate	
Nr. camere	6
Suprafață utilă	255m²
Suprafață construită	350m²
Nr. dormitoare	4
Nr. bucătării	1
Nr. băi	3
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2008
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	450m²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	1

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Nemobilat
- Încălzire centrală proprie
- Potrivit pentru birou
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026