https://blissimobiliare.ro
(https://blissimobiliare.ro)



**Violetta Tudorache**
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 21 Noiembrie 2026

# Apartament 3 camere decomandat, nemobilat

Drumul Taberei, Bucuresti

**120.000 EUR**

Referinta web
**#146671**





https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-vanzare-drumul-taberei-146671
(https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-vanzare-drumul-taberei-146671)

## Descriere

Apartament decomandat cu 3 camere, la parter înalt într-un bloc din 1972, cu balcon și cu stația de metrou Valea Ialomiței la 200 m. Este nemobilat, deci poate fi amenajat după stilul și nevoile fiecăruia, potrivit pentru o familie care își dorește un cartier complet sau pentru investiție într-o zonă cu cerere constantă.

# În Drumul Taberei, Grădinița nr. 208 în vecinătate, Kaufland la 300 m

### Detalii proprietate

- Tip: apartament cu 3 camere, decomandat
- Suprafață: 68 mp utili
- Etaj: parter înalt, într-un bloc cu parter și 4 etaje
- Compartimentare: 2 dormitoare, 1 baie, 1 bucătărie, balcon
- An construcție: 1972
- Confort: 1
- Încălzire: de la oraș
- Mobilare: nemobilat

### Interior și funcționalitate

Compartimentarea decomandată înseamnă camere cu acces separat: trei camere, dintre care două dormitoare, plus bucătărie și baie. Balconul oferă un spațiu exterior al apartamentului, iar parterul înalt face accesul independent de lift. Fiind nemobilat, apartamentul se amenajează de la zero, după gustul și bugetul fiecăruia.

**Dotări**

- Balcon
- Încălzire de la oraș
- Parter înalt, cu acces care nu depinde de lift
- Compartimentare decomandată, cu 2 dormitoare
- Nemobilat, gata de amenajat după preferințe

**Locație și stil de viață**

Drumul Taberei a fost proiectat ca un cartier autosuficient, cu școli, grădinițe, spații comerciale și zone verzi între blocuri, iar această structură funcționează și astăzi. Pentru o familie, asta înseamnă o rutină zilnică la distanță mică: Grădinița nr. 208 se află în imediata vecinătate, iar o școală este în apropiere.

Stația de metrou Valea Ialomiței (M5) este la 200 m. Magistrala leagă cartierul de Eroilor, cu conexiuni către celelalte linii de metrou, și este alternativa practică la traficul intens de la orele de vârf de pe arterele din zonă. O stație STB din apropiere completează opțiunile de transport.

Kaufland la 300 m acoperă cumpărăturile zilnice, iar cartierul are piețe agroalimentare și servicii la îndemână. Pentru weekend, cartierul este cunoscut pentru Parcul Drumul Taberei, cu lac, redat comunității în 2015.

Interesul pentru locuințe noi în Drumul Taberei a crescut puternic după deschiderea M5 în 2020, iar blocurile construite între 1965 și 1985, cu suprafețe adesea generoase, rămân baza ofertei din cartier. Fondul locativ mare și metroul din apropiere fac din zonă o alegere atractivă atât pentru familii, cât și pentru investitori.

La BLISS Imobiliare, asigurăm o experiență fluidă prin profesionalism și expertiză de piață. BLISS Imobiliare vă ghidează cu claritate și structură.

**1. Cât de aproape este metroul de acest apartament?**

Stația de metrou Valea Ialomiței (M5) este la 200 m. Magistrala leagă cartierul de Eroilor, cu conexiuni către celelalte linii de metrou, iar o stație STB se află în apropiere.

**2. Ce grădiniță și ce școală sunt în apropiere?**

Grădinița nr. 208 se află în imediata vecinătate a apartamentului, iar o școală este în apropiere.

**3. Ce suprafață și ce compartimentare are apartamentul?**

Apartamentul are 68 mp utili, compartimentare decomandată cu 3 camere, dintre care 2 dormitoare, o baie, o bucătărie și balcon. Se află la parter înalt, într-un bloc cu parter și 4 etaje, construit în 1972.

**4. Este apartamentul mobilat și cum se încălzește?**

Apartamentul este nemobilat, deci se poate amenaja după preferințele fiecăruia. Încălzirea este asigurată de la oraș.

**5. Ce se găsește în apropiere pentru cumpărături și timp liber?**

Kaufland se află la 300 m. Cartierul are piețe agroalimentare și servicii, iar pentru plimbări este cunoscut Parcul Drumul Taberei, cu lac.

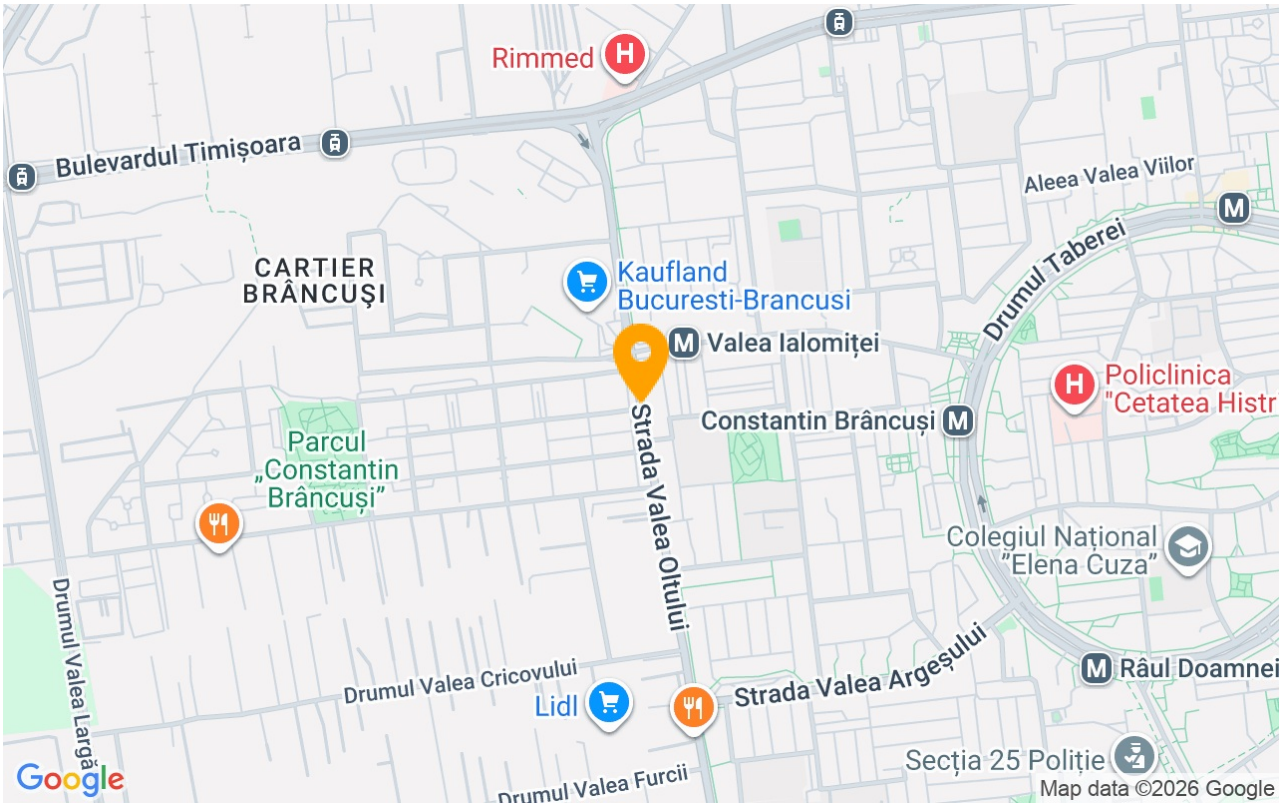
| Detalii proprietate | |
|---|---|
| **Nr. camere** | 3 |
| **Suprafață utilă** | 68m² |
| **Tipul apartamentului** | Apartament |
| **Compartimentare** | Decomandate |
| **Confort** | Confort 1 |
| **Nr. dormitoare** | 2 |
| **Nr. bucătării** | 1 |
| **Nr. băi** | 1 |
| **Tipul clădirii** | Bloc |
| **An construcție** | 1972 |
| **Dispunere** | 1S+P+4 |
| **Etaj** | Parter înalt |
| **Stare** | Finalizat |
| **Lift** | Nu |
| **Clasa de risc seismic** | Neclasificat |

## Facilități

Nemobilat

Încălzire de la oraș

## Locație




## Poze



















BLISS Imobiliare © 2026