https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

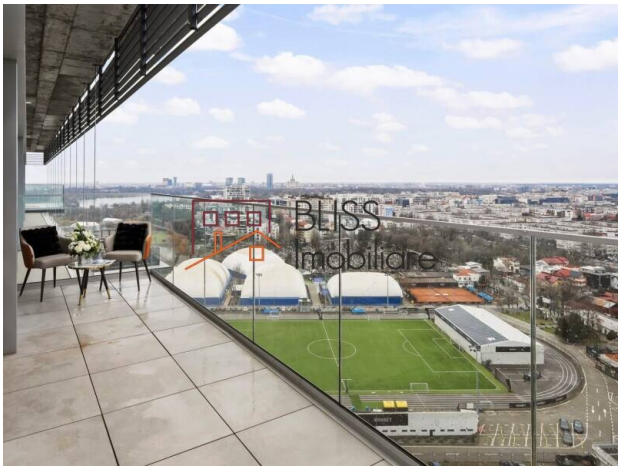
Actualizat pe data de 23 Noiembrie 2026

Apartament la Etajul 16 cu Terasă și Perspectivă Deschisă

UP-site, Floreasca Business Park Promenada Mall, Bucuresti

2.000 EUR +TVA / lună

Referinta web
#147048





https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-147048 (https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-147048)

Descriere

Un apartament cu 3 camere situat la etajul 16 al ansamblului UP-site, finalizat în 2025, vizavi de Promenada Mall. Cu 72 mp utili și terasă de 16 mp, compartimentare decomandată, două dormitoare și două băi, apartamentul este complet mobilat și utilat, cu loc de parcare subteran inclus, într-un complex unic cu fațadă de sticlă și 25 de etaje.

Vizavi de Promenada Mall, în Inima Zonei de Birouri

Detalii proprietate

- Suprafață utilă: 72 mp utili
- Suprafață construită: 88 mp construiți
- Terasă: 16 mp
- Compartimentare: decomandat
- Număr camere: 3
- Dormitoare: 2
- Băi: 2
- Etaj: 16
- Regim înălțime: 1S+P+25
- An construcție: 2025

- Parcare: 1 loc subteran

Amenajare interioară și funcționalitate

Poziționarea la etajul 16 definește caracterul proprietății, oferind o perspectivă deschisă asupra orașului și lumină naturală pe tot parcursul zilei. Terasa de 16 mp valorifică această orientare, funcționând ca o extensie reală a zonei de zi.

Compartimentarea decomandată separă clar zona de zi de cea de noapte, cu două dormitoare și două băi. Bucătăria este complet echipată, cu mașină de spălat vase inclusă. Fiind un ansamblu finalizat în 2025, finisajele și dotările păstrează standardul inițial. Apartamentul este predat complet mobilat și utilat, cu aer condiționat și încălzire de la clădire, pregătit pentru mutare imediată.

Facilități

- Complet mobilat și utilat
- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Aer condiționat
- Încălzire de la clădire
- Terasă de 16 mp
- 1 loc de parcare subteran
- Acces securizat
- Zonă de wellness în incintă
- Lift

Locație

Apartamentul se află în ansamblul UP-site, un complex unic în București prin fațada sa de sticlă și regimul de 25 de etaje, amplasat vizavi de Promenada Mall. Poziționarea plasează locuința în inima zonei de birouri Floreasca – Promenada, cu acces direct la coridorul Barbu Văcărescu, la rețeaua de transport în comun și la Parcul și Lacul Floreasca. Restaurantele, cafenelele și serviciile premium din zonă completează profilul perimetrului.

La BLISS Imobiliare, asigurăm o experiență fluidă prin profesionalism și expertiză de piață. BLISS Imobiliare vă ghidează cu claritate și structură.

Întrebări Frecvente

Ce suprafață are apartamentul și cum este compartimentat?

Apartamentul are 72 mp utili (88 mp construiți), cu compartimentare decomandată: zonă de zi, 2 dormitoare, bucătărie și 2 băi, la care se adaugă o terasă de 16 mp.

Ce perspectivă oferă apartamentul?

Fiind amplasat la etajul 16, apartamentul beneficiază de o perspectivă deschisă asupra orașului și de lumină naturală pe tot parcursul zilei.

Apartamentul este mobilat și utilat?

Da. Apartamentul este predat complet mobilat și utilat, cu bucătărie echipată și mașină de spălat vase inclusă.

Este inclus loc de parcare?

Da. Apartamentul include 1 loc de parcare subteran.

Ce facilități oferă ansamblul UP-site?

UP-site este un complex unic în București, cu fațadă de sticlă și regim de 25 de etaje, care dispune de acces securizat, zonă de wellness, parcare subterană și lift.

Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață utilă	72m²
Suprafață construită	88m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2025
Dispunere	1S+P+25
Etaj	16
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
De la dezvoltator	Nu

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire de la clădire
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026