https://blissimobiliare.ro/index.php
(https://blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 24 Noiembrie 2026

Apartament 3 camere mobilat cu loc de parcare interior

420.000 EUR

Referinta web
#147051

IMA Residence Iancu Nicolae, Iancu Nicolae British School Bucharest, Bucuresti / Ilfov





https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-147051
(https://blissimobiliare.ro/index.php/apartament-3-camere-de-vanzare-iancu-nicolae-pipera-147051)

Descriere

Un apartament de 3 camere mobilat în IMA Residence, Iancu Nicolae, gândit pentru o viață de familie bine organizată: camere decomandate, două băi, bucătărie echipată și loc de parcare interior, într-o zonă rezidențială premium din nordul Bucureștiului, în apropierea British School of Bucharest.

Viață de familie în Iancu Nicolae, lângă British School of Bucharest

Detalii proprietate

- 3 camere, dintre care 2 dormitoare
- 113 mp utili
- 124 mp construiți
- Compartimentare decomandată
- Confort 1
- 2 băi
- 1 bucătărie
- 1 balcon
- Etajul 1, într-un bloc cu regim de înălțime 1S+P+3
- An construcție: 2023

- Bloc cu lift
- Mobilat

Compartimentarea decomandată separă clar zonele apartamentului, iar cele două dormitoare oferă fiecărui membru al familiei propriul spațiu. Cele două băi elimină aglomerația de dimineață, iar bucătăria echipată, cu mașină de spălat vase, susține ritmul unei familii active. Centrala termică proprie oferă control independent asupra încălzirii, aerul condiționat asigură confort în lunile calde, iar apartamentul este mobilat. Etajul 1, într-un bloc cu lift, înseamnă acces ușor zi de zi, inclusiv cu cumpărături sau cu cei mici.

Facilități

- Loc de parcare interior
- Mobilat
- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Centrală termică proprie
- Aer condiționat
- Lift

Locație și stil de viață

Iancu Nicolae este coridorul rezidențial din nordul Bucureștiului cunoscut pentru densitatea redusă, liniște și orientarea către familii. Zona s-a dezvoltat inițial ca zonă de vile, iar ansamblurile de apartamente cu regim redus de înălțime păstrează și astăzi acest caracter: mai puțini vecini, mai multă intimitate și un ritm de viață calm.

Apartamentul se află în apropierea British School of Bucharest, școală cu predare în limba engleză pentru vârste între 2 și 18 ani, cu Curriculumul Național pentru Anglia, până la IGCSE și A Level. Coridorul Iancu Nicolae reunește mai multe școli internaționale, cu programe britanice, IB și bilingve, motiv pentru care zona este preferată de familiile de expați și de familiile care își aleg locuința în funcție de școala copiilor.

Viața de zi cu zi se organizează în aceeași parte a orașului: cumpărături, clinici și spitale private, inclusiv pentru pediatrie și maternitate, cluburi de sport și Pădurea Băneasa, spațiul verde de referință al zonei, pentru plimbări, alergare și ciclism. Comunitatea este internațională, cu un nivel ridicat de educație, formată în jurul școlilor și al ansamblurilor rezidențiale.

Zona este dependentă de mașină, iar traficul spre centru este intens la orele de vârf. Avantajul este că școala, cumpărăturile, serviciile medicale și, pentru mulți rezidenți, locul de muncă din polul de birouri Barbu Văcărescu – Florească se află la mică distanță. Bulevardul Pipera și DN1 asigură legătura rutieră cu centrul și cu Aeroportul Internațional Henri Coandă.

Cererea din zonă este susținută pe termen lung de școlile internaționale, de facilități și de oferta limitată de teren. Magistrala de metrou M6, în construcție, va lega Gara de Nord de Aeroportul Internațional Henri Coandă, de-a lungul coridorului DN1, o perspectivă de dezvoltare relevantă pentru nordul orașului.

La BLISS Imobiliare, asigurăm o experiență fluidă prin profesionalism și expertiză de piață. BLISS Imobiliare vă ghidează cu claritate și structură.

FAQ:

ÎNTREBĂRI FRECVENTE

1. Câte camere și câte dormitoare are apartamentul?

Apartamentul are 3 camere, dintre care 2 dormitoare, cu compartimentare decomandată, 2 băi și o bucătărie echipată.

2. Ce suprafață are apartamentul?

Apartamentul are 113 mp utili și 124 mp construiți, plus un balcon.

3. Apartamentul include loc de parcare?

Da, apartamentul beneficiază de un loc de parcare interior.

4. Apartamentul este mobilat și utilat?

Da. Apartamentul este mobilat și are bucătărie echipată, mașină de spălat vase, centrală termică proprie și aer condiționat.

5. Ce școli internaționale se află în apropiere?

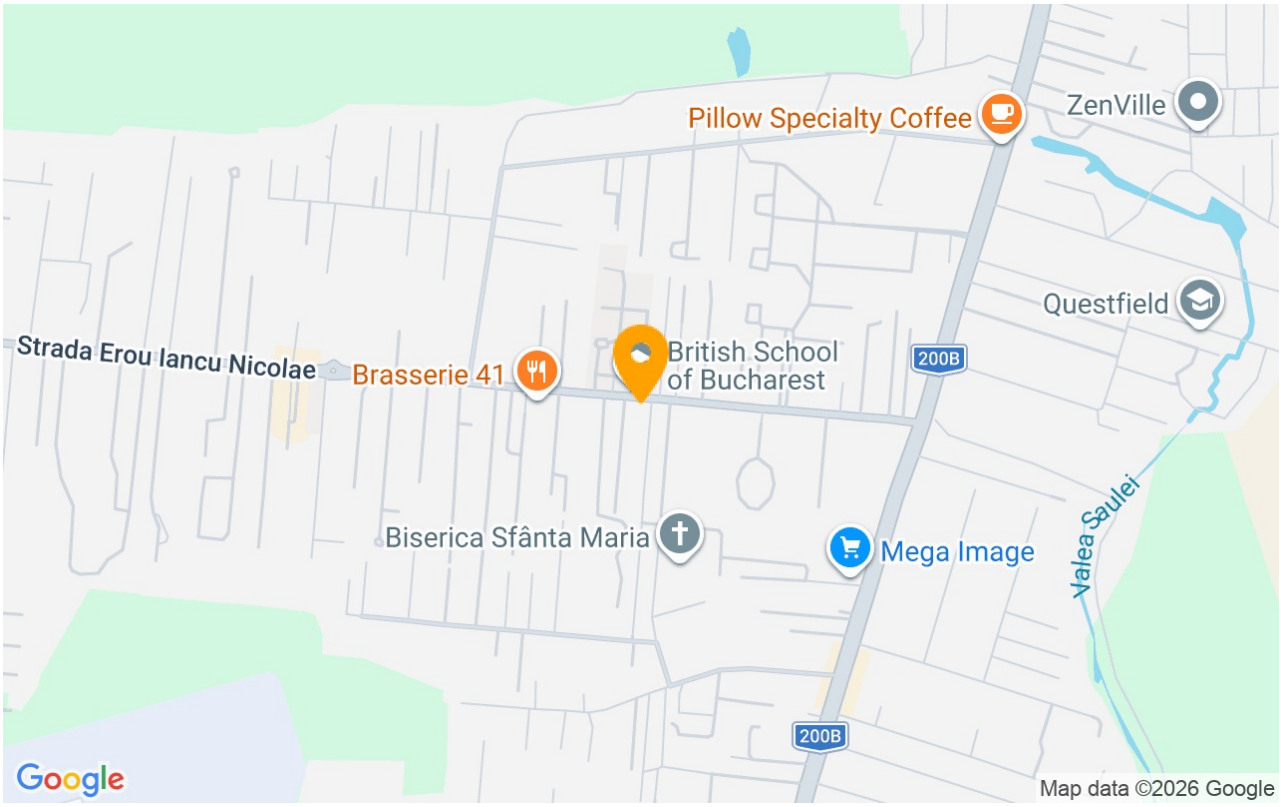
Apartamentul se află în apropierea British School of Bucharest, iar coridorul Iancu Nicolae reunește mai multe școli internaționale, cu programe britanice, IB și bilingve.

Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață utilă	113m²
Suprafață construită	124m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2023
Dispunere	1S+P+3
Etaj	1
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026