https://blissimobiliare.ro
(https://blissimobiliare.ro)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 24 Noiembrie 2026

Terasă de 60 mp cu Vedere Liberă spre Lacul Tei, Etajul 9

PRIMA Vista, Fabrica de Glucoza, Bucuresti

900 EUR +TVA **/ lună**

Referinta web
#147064





https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-147064 (https://blissimobiliare.ro/apartament-3-camere-de-inchiriat-aviatiei-promenada-mall-metro-pipera-147064)

Descriere

- Un apartament cu 3 camere situat la etajul 9 al ansamblului rezidențial PRIMA Vista, finalizat în 2024, în zona Fabrica de Glucoză. Cu 70 mp utili și o terasă spectaculoasă de 60 mp cu vedere liberă spre Lacul Tei, apartamentul oferă un raport rar întâlnit între spațiul interior și cel exterior. Este complet mobilat și utilat, cu centrală termică proprie și loc de parcare subteran inclus.
- **Detalii proprietate**
- Suprafață utilă: 70 mp utili
- Terasă: 60 mp
- Compartimentare: semi-decomandat
- Număr camere: 3
- Dormitoare: 2
- Băi: 2 (una cu cadă, una cu duș)
- Etaj: 9
- Regim înălțime: 1S+P+10
- An construcție: 2024
- Parcare: 1 loc subteran
- Vedere: liberă spre Lacul Tei

Amenajare interioară și funcționalitate

Fabrica de Glucoză, cu Acces Securizat și Parcare Subterană

Elementul care definește proprietatea este terasa de 60 mp — o suprafață exterioară aproape egală cu interiorul apartamentului, cu vedere liberă spre Lacul Tei de la etajul 9. Această combinație transformă spațiul exterior într-o veritabilă extensie a locuinței, cu perspectivă deschisă și lumină naturală pe tot parcursul zilei.

Compartimentarea semi-decomandată organizează eficient interiorul, cu două dormitoare și două băi — una cu cadă și una cu duș. Bucătăria este complet echipată, cu mașină de spălat vase inclusă. Centrala termică proprie asigură control independent asupra costurilor de utilități, completată de aer condiționat. Apartamentul este predat complet mobilat și utilat, pregătit pentru mutare imediată.

Facilități

- Complet mobilat și utilat
- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Centrală termică proprie
- Aer condiționat
- Terasă de 60 mp cu vedere spre Lacul Tei
- Două băi: una cu cadă, una cu duș
- 1 loc de parcare subteran
- Acces securizat
- Lift

Locație

Apartamentul se află în ansamblul PRIMA Vista, în zona Fabrica de Glucoză, un perimetru rezidențial în plină dezvoltare din nordul Bucureștiului. Complexul dispune de acces securizat, iar proximitatea față de Lacul Tei definește caracterul deschis al poziționării. Zona oferă acces la Promenada Mall, la coridorul de birouri Barbu Văcărescu și la Parcul Floreasca, alături de supermarketuri, restaurante și servicii de proximitate.

La BLISS Imobiliare, asigurăm o experiență fluidă prin profesionalism și expertiză de piață. BLISS Imobiliare vă ghidează cu claritate și structură.

Întrebări Frecvente

Ce suprafață are apartamentul și cum este compartimentat?

Apartamentul are 70 mp utili, cu compartimentare semi-decomandată: zonă de zi, 2 dormitoare, bucătărie și 2 băi, la care se adaugă o terasă de 60 mp.

Cât de mare este terasa și ce vedere oferă?

Terasa măsoară 60 mp și beneficiază de vedere liberă spre Lacul Tei, de la etajul 9.

Cum sunt dotate băile?

Apartamentul are două băi: una echipată cu cadă, cealaltă cu duș.

Apartamentul este mobilat și utilat?

Da. Apartamentul este predat complet mobilat și utilat, cu bucătărie echipată și mașină de spălat vase inclusă.

Este inclus loc de parcare?

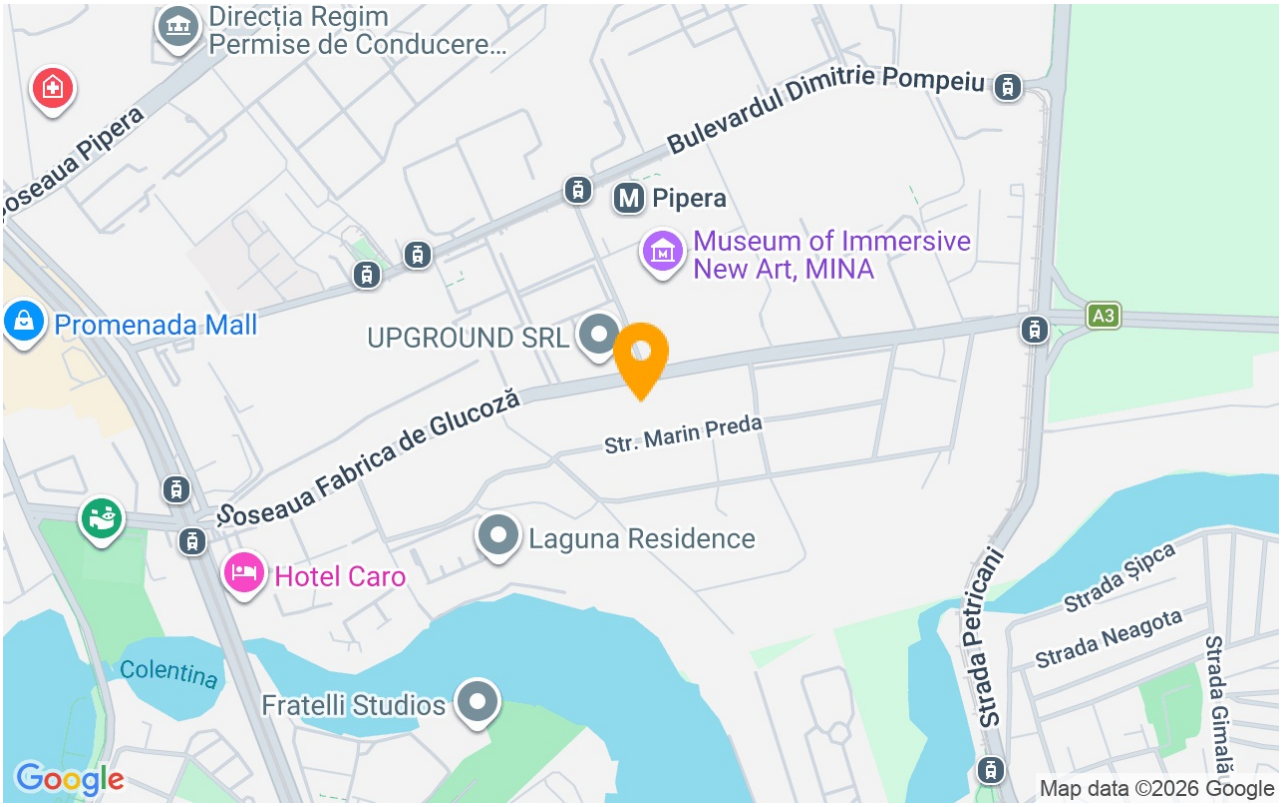
Da. Apartamentul include 1 loc de parcare subteran.

Detalii proprietate	
Nr. camere	3
Suprafață utilă	70m²
Tipul apartamentului	Apartament
Compartimentare	Semi-decomandate
Nr. dormitoare	2
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Tipul clădirii	Bloc
An construcție	2024
Dispunere	1S+P+10
Etaj	9
Nr. balcoane	1
Stare	Finalizat
Lift	Da
Parcare înăuntru	1
De la dezvoltator	Nu

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație



Poze








BLISS Imobiliare © 2026