



Violetta Tudorache

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 5 June 2024

vila 8 camere

Lacul Baneasa, Bucuresti

2.500 EUR/ lună

Referinta web
#28081



<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-8-camere-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-28081> (<https://blissimobiliare.ro/index.php/vila-8-camere-de-inchiriat-baneasa-sisesti-jandarmerie-straulesti-sector-1-28081>)

Descriere

Vila S+P+2, situata in zona Baneasa.

Se poate folosi ca locuinta sau ca birou/gradinita/centru medical; in prezent este utilizata ca birou/sediu de firma.

Este o constructie data in folosinta in 2005, compusa din:

- demisol = 100 mp utili garaj, camera tehnica spalatorie, bucatarie camera, grup sanitar
- parter = 105 mp util living, birou, grup sanitar, casa scarii, sera + terasa 22 mp
- etaj = 95 mp util 3 camere, 2 bai, balcon terasa exterioara, hol, casa scarii
- mansarda = 60 mp util spatiu deschis multifunctional, balcon, grup sanitar, casa scarii
- Suprafata totala teren = 440 mp

In exterior:

- Poarta auto/usa garaj telecomanda
- Interfon, access internet / telefonie, sistem de alarma instalat
- Curte amenajata: gazon/pomi fructiferi/arbori ornamentali.
- 2-3 locuri de parcare in curte + 1 loc in garaj

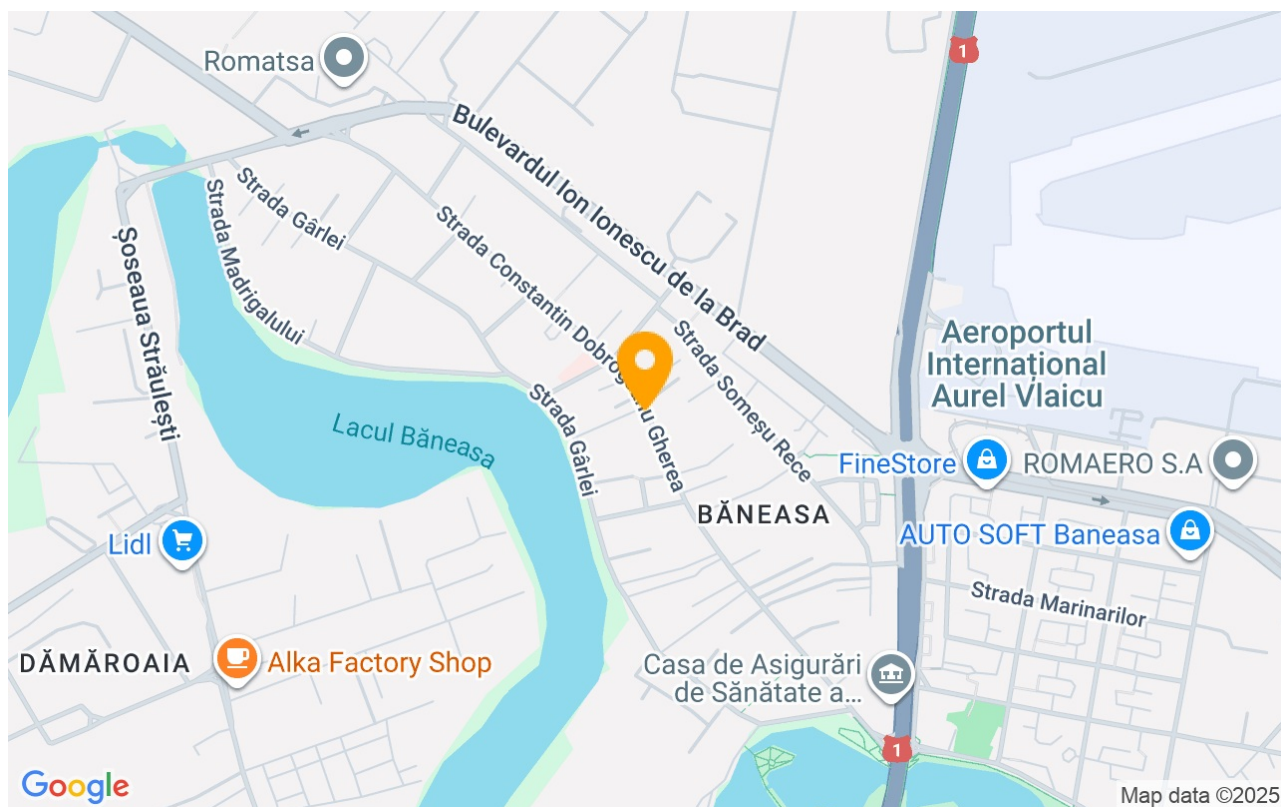
Detalii proprietate

Nr. camere	8
Suprafață utilă	400m²
Suprafață construită	480m²
Nr. dormitoare	5
Nr. bucătării	1
Nr. băi	2
Nr. toalete	3
Tipul clădirii	Vila
An construcție	2005
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Total teren	500m²
Grădină	250m²
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	3
Nr. depozite	1
Clasa de risc seismic	Neclasificat
Întreținere spații comune	160.00 EUR

Facilități

-  Bucătărie echipată
-  Mașină de spălat vase
-  Nemobilat (Dispus să mobileze)
-  Încălzire centrală proprie
-  Potrivit pentru birou
-  Aer condiționat

Locație



Poze

