https://www.blissimobiliare.ro/index.php
(https://www.blissimobiliare.ro/index.php)



Violetta Tudorache
+40 729 005 624
contact@blissimobiliare.ro
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 20 Noiembrie 2026

Duplex cu 5 Camere Mobilat cu Loc de Parcare și Boxă

Dorobanti, Bucuresti

Referinta web
#28508





https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-duplex-5-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-28508 (https://www.blissimobiliare.ro/index.php/apartament-duplex-5-camere-de-inchiriat-dorobanti-primaverii-kiseleff-aviatorilor-28508)

Descriere

Apartament Duplex cu 5 Camere în Zona Dorobanți – 114 mp, Centrală Proprie, Terasă & Curte

114 mp | 3 Dormitoare | Terasă | Curte | Garaj | Centrală Proprie

Caracter de Epocă și Confort Urban în Inima Zonei Dorobanți

Vă prezentăm un apartament duplex cu 5 camere, amplasat într-o casă de epocă construită în 1929, în zona Dorobanți – Primăverii, una dintre cele mai apreciate și consacrate zone rezidențiale din București. Cu o suprafață utilă de 114 mp (160 mp construiți) și o compartimentare decomandata desfășurată pe două niveluri de locuit, proprietatea îmbină farmecul arhitecturii interbelice cu funcționalitatea unui spațiu renovat și bine întreținut.

Distribuția pe niveluri asigură o separare clară între zona de zi și cea de noapte, iar dotările – centrală termică proprie, aer condiționat pe fiecare etaj, bucătărie complet mobilată și utilată – oferă confortul necesar pentru locuire imediată.

Compartimentare & Distribuție pe Niveluri

Demisol:

Pivniță – spațiu de depozitare

Parter:

Zonă de intrare

Etaj 1 – zona de zi:

- Living spațios
- Bucătărie complet mobilată și utilată
- Terasă
- Balcon
- Baie de serviciu
- Spatiu de relaxare / Home office

Etaj 2 – zona de noapte:

- 2 dormitoare mobilate
- A treia cameră – versatilă, potrivită ca dormitor pentru copil sau dressing

Dotări & Facilități

- Complet mobilat, bucătărie complet mobilată și utilată
- Centrală termică proprie
- Aer condiționat – câte un aparat pe fiecare etaj
- Mașină de spălat vase, mașină de spălat rufe, frigider, aragaz, hotă
- Ferestre termopan, parchet, interior renovat
- Scară interioară proprie

Facilități ale Proprietății

- Casă de epocă, construită în 1929, regim DS+HP+1+M
- Curte proprie
- 1 loc de parcare în garaj + 1 loc de parcare exterior
- Boxă la subsol
- Terasă și balcon

Localizare – Dorobanți

Poziție privilegiată în inima zonei Dorobanți, cu acces rapid la:

- Piața Dorobanților
- Șoseaua Kiseleff și Parcul Herăstrău
- Ambasade, restaurante fine-dining și cafenele
- Metrou și transport în comun
- Școli internaționale și servicii medicale de top
- Zona de business Victoriei–Floreasca

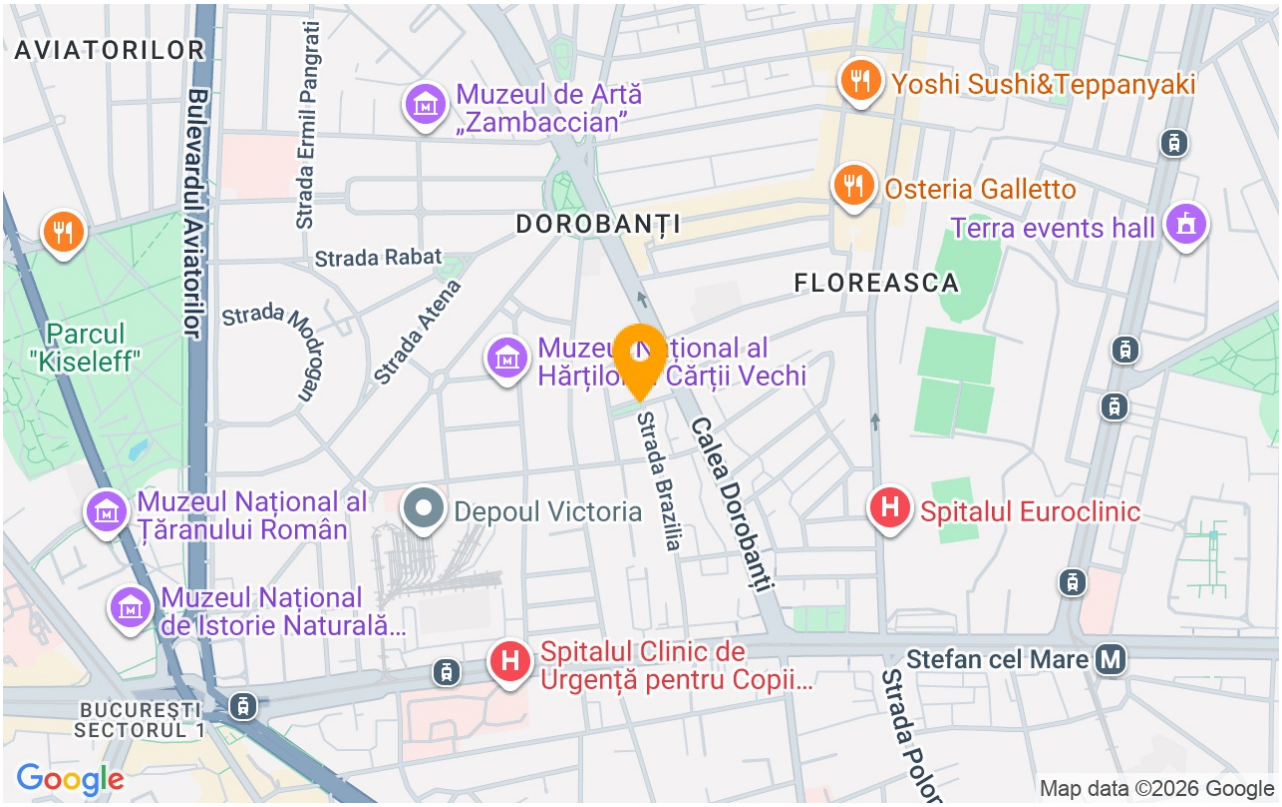
O proprietate cu personalitate aparte, ideală pentru familii sau profesioniști care apreciază caracterul autentic al unei clădiri de epocă și o adresă de prestigiu în centrul-nord al Bucureștiului.

Detalii proprietate	
Nr. camere	5
Suprafață utilă	114m²
Suprafață construită	160m²
Tipul apartamentului	Apartament Duplex
Compartimentare	Decomandate
Confort	Confort 1
Nr. dormitoare	3
Nr. bucătării	1
Nr. băi	1
Nr. toalete	1
Tipul clădirii	Casa
An construcție	1929
Dispunere	DS+HP+1+M
Etaj	1
Nr. balcoane	2
Stare	Finalizat
Parcare înăuntru	1
Parcare afară	1
Nr. depozite	1

Facilități

- Bucătărie echipată
- Mașină de spălat vase
- Este mobilat
- Încălzire centrală proprie
- Aer condiționat

Locație



Poze













BLISS Imobiliare © 2026