



**Violetta Tudorache**

+40 729 005 624

contact@blissimobiliare.ro  
(mailto:contact@blissimobiliare.ro)

Actualizat pe data de 23 April 2026

## Casă 5 Camere Mobilată Cu Grădină Privată Și Locuri De Parcare

Referinta web  
**#31567**

Pipera Sud, Bucuresti / Ilfov



<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-31567>  
(<https://blissimobiliare.ro/index.php/casa-5-camere-de-inchiriat-iancu-nicolae-pipera-31567>)

### Descriere

Acasă în Pipera – Povestea unei vile primitoare

## Situat În Una Din Cele Mai Căutate Zone Rezidențiale Din București

Există locuri care te cuceresc din primul moment.

Această vilă din inima Piperei este unul dintre ele. Recent renovată, cu spații luminoase și o curte primitoare, își așteaptă noii locatari pentru a le deveni acasă.

Când pășești pe aleea cu acces automat, te întâmpină grădina amenajată – o oază verde de 350 mp, perfectă pentru serile liniștite în aer liber.

La parter, livingul generos și zona de dining cu șemineu creează un spațiu cald, ideal pentru seri în familie sau pentru momente de relaxare. Bucătăria, complet mobilată și utilată, este pregătită să adune laolaltă mirosul de cafea de dimineață și cinele în familie. Un birou discret și o baie completează acest nivel.

Urcând la etaj, descoperi trei dormitoare luminoase, fiecare cu baie proprie și două balcoane care aduc lumina soarelui în interior. Fiecare cameră e un spațiu al intimității, al viselor și al confortului.

Casa este dotată cu centrală termică proprie, aer condiționat, boiler de 300l, generator electric cu pornire automată și tâmplărie de aluminiu cu geamuri termopan, pentru confort și siguranță în orice anotimp.

Un garaj dublu cu acces automat și sistemele de alarmă, video-interfon și porți automate completează imaginea unei locuințe moderne și sigure.

Și pentru că un cămin adevărat e și despre locație, vila este aproape de British School, American School, precum și de magazine precum Mega Image, Penny sau Billa – tot ce ai nevoie la câțiva pași distanță.

Această vilă nu este doar o casă. Este începutul unei noi povești, scrisă cu amintiri și momente frumoase.





## Detalii proprietate


<b>Nr. camere</b>	5
<b>Suprafață utilă</b>	240m <sup>2</sup>
<b>Nr. dormitoare</b>	3
<b>Nr. bucătării</b>	1
<b>Nr. băi</b>	4
<b>Tipul clădirii</b>	Casa
<b>An construcție</b>	2007
<b>Nr. balcoane</b>	1
<b>Stare</b>	Finalizat
<b>Total teren</b>	300m <sup>2</sup>
<b>Grădină</b>	350m <sup>2</sup>
<b>Parcare înăuntru</b>	2
<b>Clasa de risc seismic</b>	Neclasificat
<b>Întreținere spații comune</b>	100.00 EUR

## Facilități

 Bucătărie echipată

 Mașină de spălat vase

 Nemobilat ( Dispus să  
mobileze )

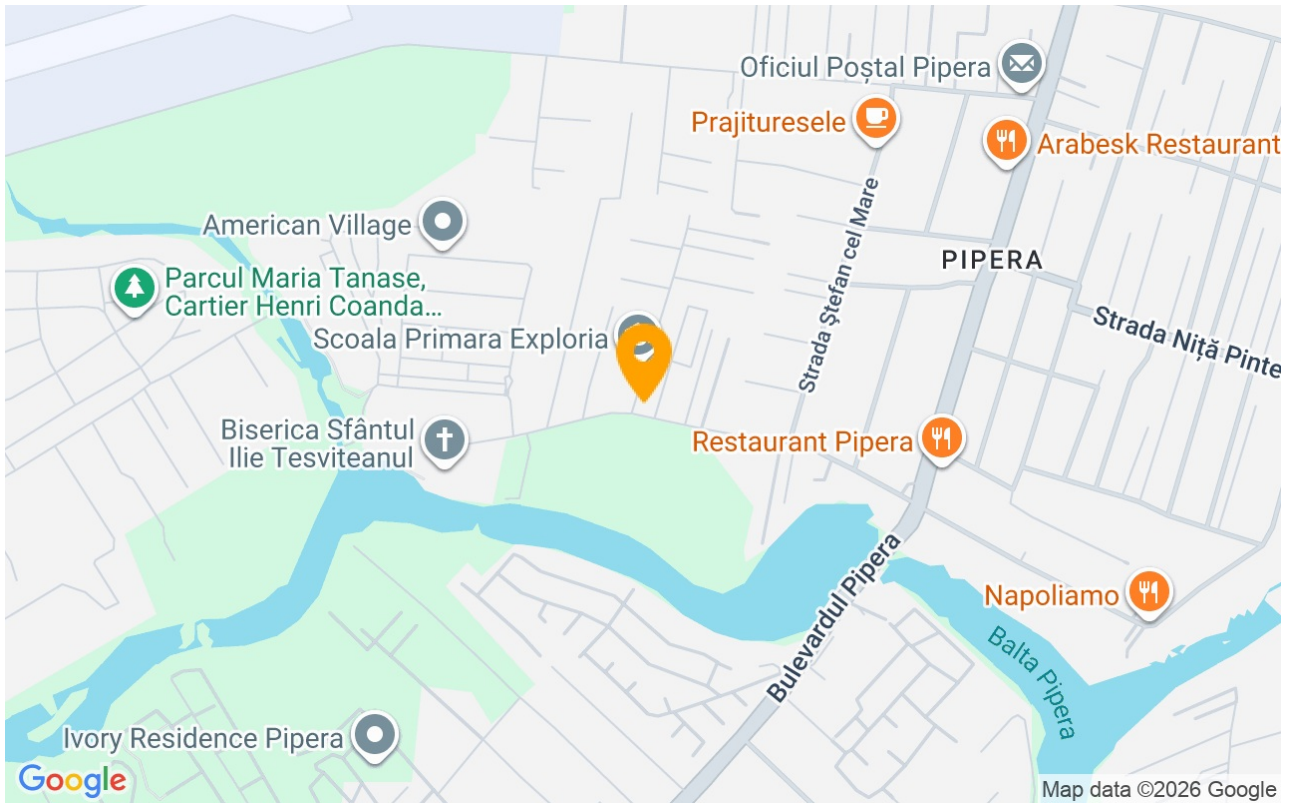
 Încălzire centrală proprie

 Aer condiționat

 Șemineu



## Locație



## Poze

